



# Omgevingsdienst West-Holland

Datum:  
3 juni 2013

Kenmerk:  
2013010705

Contactpersoon:

Squitnummer:  
534  
Zaaknummer:  
2013007814  
Bijlage(n):  
2

Hoogheemraadschap van Rijnland

Postbus 156  
2300 AD LEIDEN

VERZONDEN 04 JUNI 2013

Betreft: **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) Voorschoterweg 16 in Leiden**

Geachte

Op 10 april 2013 hebben wij uw aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning met betrekking tot het bouwen van een WKK-installatie op **Voorschoterweg 16 te Leiden**. Wij hebben de aanvraag ingeschreven onder nummer 2013007814.

Op basis van artikel 3.10 lid 3 van de Wabo kan een bedrijf een aanvraag om een omgevingsvergunning doen die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan en die niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend en waarvoor geen verplichting bestaat tot het maken van een milieueffectrapport (hoofdstuk 7 Wm).

De verandering bestaat uit het plaatsen van akoestische behuizing met daarin een wkk-installatie i.c.m. biogasreiniging en het kappen van een boom.

De verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze zal niet leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

De omgevingsvergunning wordt u verleend naar aanleiding van de aanvraag die wij van u ontvingen.

Bij deze brief treft u de openbare kennisgeving aan. Hierin is informatie opgenomen over de mogelijkheden van het indienen van bezwaar en/of het vragen om voorlopige voorziening bij de Rechtbank 's-Gravenhage. Ook staat hierin wanneer de beschikking in werking treedt.

Binnenkort zullen wij uw bedrijf bezoeken en controleren of de wijzigingen zijn doorgevoerd zoals in de aanvraag is aangegeven.

Telefoon 071-4083100  
Fax 071-4083101  
[www.odwh.nl](http://www.odwh.nl)

Correspondentieadres:  
Postbus 159  
2300 AD Leiden

Bezoekadres:  
Schipholweg 128  
2316 XD Leiden

Datum:  
3 juni 2013

Kenmerk:  
2013010705

Wilt u meer informatie? Neem dan contact op met [redacted] (procedureel):  
[redacted] of de [redacted] (inhoudelijk):  
[redacted]

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,



hoofd afdeling Bedrijven

**Bijlagen**

- Milieuneutrale veranderingsvergunning
- Openbare kennisgeving

CC: HAO BV de [redacted] 92 2410 AB Bodegraven  
AWZI Leiden Zuid-West Voorschoterweg 16 2324 AB Leiden

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)** **Omgevingsvergunning** **Milieuneutrale veranderingsvergunning**

### **Inleiding**

De Omgevingsdienst West-Holland heeft op 10 april 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Habo B.V. namens het hoogheemraadschap van Rijnland, Voorschoterweg 16 te Leiden, kadastraal bekend als de gemeente Leiden, sectie O, nummer 4712, 4714, 4876 en 4877. De aanvraag heeft betrekking op:

- het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a;
- het veranderen of veranderen van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e en
- het vellen van een houtopstand te vellen of te doen vellen, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder g.

Wij hebben deze aanvraag ingeschreven onder kenmerk 2013007814.

Het betreft een inrichting voor het reinigen van huishoudelijk en industrieel afvalwater en van regenwater van verharde oppervlakken. In deze afvalwaterzuiveringsinstallatie (AWZI) wordt afvalwater behandeld dat is ingezameld en aangeleverd door gemeenten. Het betreft derhalve communaal afvalwater. Tevens wordt het slib per as van andere AWZI's ontvangen. De vergunde activiteiten zijn genoemd in bijlage 1, onderdeel C, categorie 27 en 28.4, onder a, sub 2 van het Bor. De op 10 april 2013 ingediende aanvraag betreft het plaatsen van een akoestische behuizing met daarin een WKK-installatie voor energieopwekking uit biogas en het verplanten van een boom op het terrein van het

hoogheemraadschap van Rijnland, Voorschoterweg 16 te Leiden. De inrichting ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied of stiltegebied.

### **Besluit**

Namens Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen. De omgevingsvergunning wordt voor onbepaalde tijd verleend voor het (ver)bouwen van een bouwwerk, het wijzigen van een inrichting en het vellen van een houtopstand. Aan de omgevingsvergunning is één voorschrift verbonden.

De volgende stukken maken deel uit van de beschikking:

- De op 10 april 2013 ingediende aanvraag, kenmerk 2013007814;
- Bouwtekening 'Staaloverzicht', met kenmerk P.20643-502, d.d. 25 oktober 2012;
- Tekening 'HPC Technische ruimte OMGEVINGSVERGUNNING', kenmerk P.20643-502, d.d. 22 oktober 2012;
- Foto's 'Voorschoterweg 16 Leiden, Berk rechts kappen', d.d. 25 oktober 2012;
- Berekningen, d.d. 25 oktober 2012;
- De notitie aanvullende gegevens V4, d.d. 28 januari 2013;
- Geluidsrapport FB 16973-1 van Peutz, d.d. 26 oktober 2004;
- Geluidsrapport FS-16973-1-NO-totaal van Peutz d.d. 30 mei 2005;

De Omgevingsdienst West-Holland voert de bouw- en milieutaken uit namens de provincie Zuid-Holland. De taken en bevoegdheden van de Omgevingsdienst zijn vastgelegd in de Regeling Omgevingsdienst West-Holland en het daarbij behorend mandaat. Deze regeling is op te vragen bij de Omgevingsdienst.

- Geluidsrapport FS 16973-1-RA-001 van Peutz, d.d. 5 februari 2013;
- Notitie RJ/RJ//FS 16973-1-NO van Peutz, d.d. 4 maart 2013.

### **Inwerkingtreding**

Deze beschikking treedt op grond van artikel 6.1, lid 2, onder a, van de Wabo in werking op de dag nadat de bezwaartermijn is verstreken. Tegen dit besluit kan een bezwaarschrift worden ingediend, dit heeft geen schorsende werking. Slechts een verzoek om voorlopige voorziening, ingediend bij de bevoegde rechtbank, kan de werking van de beschikking schorsen.

### **Bevoegd gezag**

Op de inrichting zijn categorieën 27 en 28.4, lid a, sub 2 uit bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor) van toepassing. Hierdoor wordt de inrichting op basis van artikel 2.1, lid 2 van het Bor vergunningplichtig in de zin van de Wabo en aangemerkt als een inrichting type C als bedoeld in artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit. Dit houdt in dat naast de vergunningplicht ook bepaalde onderdelen van het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Tevens is artikel 2.2a van het Bor op de AWZI van toepassing. Binnen de inrichting bevinden zich geen IPPC-installaties.

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde van artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3a van het Bor en de daarbij horende bijlage zijn Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland bevoegd om de integrale omgevingsvergunning te verlenen.

### **Procedure**

De procedure om tot dit besluit te komen staat in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag voor het plaatsen van een akoestische behuizing met daarin een WKK-installatie voor energieopwekking uit biogas en het kappen van een boom wordt gezien als het (ver)bouwen van een bouwwerk in de zin van artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo. De aanvraag heeft betrekking op zowel het verzoek tot toestemming voor het bouwen van een bouwwerk als het veranderen van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e Wabo, aangemerkt als onderdeel milieu) en het vellen van een houtopstand (artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo), zoals ook verplicht is gesteld in artikel 2.7, eerste lid van de Wabo. Alle activiteiten zullen integraal in de omgevingsvergunning worden beoordeeld.

Bij wijzigingen van de werking van de afvalwaterzuiveringsinstallatie is onder gevolg van artikel 2.2a, lid 1, onder a, AWZI een Omgevingsvergunning Bepaalde Milieutoets (OBM) van toepassing. Gezien het project geen verandering is van de afvalwaterzuivering installatie of het afvalwaterzuiveringsproces is een OBM niet nodig.

De aangevraagde handelingen die plaatsvinden binnen de inrichting zijn niet strijdig met het van toepassing zijnde bestemmingsplan "Delftse Jaagpad". De aanvraag wordt dan ook (ingevolge artikel 2.10, lid 2 van de Wabo) en niet gezien als een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c.

Verder is de aanvraag getoetst aan het Activiteitenbesluit, Besluit omgevingsrecht (Bor) en aan de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Gelet hierop hebben wij op 1 mei 2013 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag in Leiden Nieuwsblad.

### **Vergunnings situatie**

Momenteel zijn de volgende vergunningen in het kader van artikel 2.1, eerste lid onder e van de Wabo, (voorheen Wet milieubeheer) rechtsgeldig:

- een oprichtingsvergunning, kenmerk 18108/90, d.d. 21 juni 1991;
- een wijzigingsvergunning, kenmerk 1971/93, d.d. 17 december 1993;
- een wijzigingsvergunning, kenmerk DGWM/2005/16064, d.d. 14 november 2005;
- een wijzigingsvergunning, kenmerk PZH-2011-299719797, d.d. 8 juli 2011;
- een wijzigingsvergunning, kenmerk 2012011057, d.d. 4 oktober 2012.

Momenteel zijn de volgende vergunningen in het kader van de Waterwet (voorheen Wet verontreiniging oppervlaktewateren) rechtsgeldig:

- een oprichtingsvergunning WVO, kenmerk 92.12721-V.30079, d.d. 4 mei 1993;
- een veranderingsvergunning WVO, kenmerk 0920723/V.30079, d.d. 14 september 2009;
- een veranderingsvergunning WVO, kenmerk 2010-V.30079, d.d. 5 juli 2010;
- een veranderingsvergunning WVO, kenmerk 12.70280/V.30079, d.d. 14 januari 2013.

### **Ontvankelijkheid**

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden aangeleverd om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

### **Adviezen**

Op grond van artikel 6.1 Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn de volgende adviseurs in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen:

- a. gemeente Leiden.

Wij hebben van de gemeente Leiden advies ontvangen. Het advies bestaat uit de toetsing van de aanvraag op het Bouwbesluit, de Bouwverordening 1992 van Leiden, de welstand, het bestemmingplan en het vellen van een houtopstand. Dit advies is onverminderd opgevolgd en opgenomen in de overwegingen van deze vergunning.

Voorschrift

Aan deze vergunning is het volgende voorschrift verbonden:

1. De berk die staat op de plek waar de WKK-installatie wordt geïnstalleerd dient te worden verplant op het terrein van de AWZI aan de Voorschoterweg 16 te Leiden, voordat de WKK-installatie wordt gebouwd.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland

Hoofd afdeling Bedrijven.

### **Verzending**

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- a. Gemeente Leiden;
- b. Inspectie Leefomgeving & Transport;
- c. Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland.

### **Bezwaar**

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Dat doet u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van deze brief. U stuurt uw bezwaarschrift naar: Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, t.a.v. het Awb-secretariaat, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag, onder vermelding van "Awb-bezwaar" in de linkerbovenhoek van de enveloppe en bezwaarschrift.

De dag nadat de bezwaartermijn is verstreken, treedt de beschikking in werking.

### **Voorlopige voorziening**

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend kan, in spoedeisende gevallen, ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan. Hiermee voorkomt u dat dit besluit van kracht wordt in afwachting van de behandeling van het bezwaarschrift. U stuurt uw verzoek om voorlopige voorziening naar: de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit verzoekschrift kunt u ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op deze website voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een kopie van dit verzoek om voorlopige voorziening te zenden aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag en aan de Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

## Overwegingen Bouw

De aanvraag ziet op het bouwen van een bouwwerk. Op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo is voor deze activiteit een omgevingsvergunning vereist. Het bouwplan is getoetst aan het Bouwbesluit, de bouwverordening, het bestemmingsplan en redelijke eisen van welstand.

### Bouwbesluit

Op grond van artikel 2.10, eerste lid onder a Wabo moet de omgevingsvergunning worden geweigerd indien niet aannemelijk is gemaakt dat het aangevraagde bouwwerk voldoet aan de voorschriften zoals opgenomen in het Bouwbesluit.

### *Conclusie Bouwbesluit toets:*

Het is aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit.

### Bouwverordening 1992 van Leiden

Op grond van artikel 2.10, eerste lid onder b Wabo moet een omgevingsvergunning worden geweigerd indien niet aannemelijk is gemaakt dat het aangevraagde bouwwerk voldoet aan de voorschriften zoals opgenomen in de Bouwverordening 1992 van Leiden.

### *Conclusie toets bouwverordening:*

Het is aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening 1992 van Leiden.

### Bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.10, eerste lid onder c Wabo moet de omgevingsvergunning worden geweigerd indien het plan in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of regels die zijn gesteld op grond van artikel 4.1, derde lid Wet ruimtelijke ordening. Ter plaatse is het bestemmingsplan "Delftse Jaagpad" van kracht en geldt de bestemming "Nutsdoeleinden".

### *Conclusie bestemmingsplan toets:*

Het bouwplan past in het geldende bestemmingsplan.

### Welstand

Op grond van artikel 2.10, eerste lid onder d Wabo mag de omgevingsvergunning slechts worden verleend indien het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. De welstandsnota "Welstandsnota Leiden 2010" is van toepassing.

Het bouwplan voldoet niet aan de in de welstandsnota opgenomen sneltoetscriteria en is daarom voorgelegd aan de Welstands- en Monumentencommissie Leiden (hierna: WML). De WML heeft in haar vergadering van 12 december 2012 geoordeeld dat het bouwplan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand.

Toetsingskader: Welstandsnota Leiden 2010, Gebied T01 Traditionele bedrijventerreinen terughoudend beheer

Welstandsadvies: Niet in strijd met redelijke eisen van welstand

### *Conclusie welstandstoets:*

Het bouwplan is niet in strijd met redelijke eisen van welstand.



Ten aanzien van de activiteit “Het vellen van een houtopstand”

Op grond van artikel 2 van de Bomenverordening 1996 is het verboden zonder vergunning een boom of houtopstand te vellen of te laten vellen. Op grond van artikel 2.2, lid 1, onder g van de Wabo wordt voornoemd verbod gezien als een verbod om dit zonder omgevingsvergunning uit te voeren.

De aangevraagde activiteit voorziet in het verplanten van één boom. Het heeft de voorkeur om de boom te verplanten dan te kappen. Het verwijderen van de boom van de huidige locatie is akkoord bevonden onder voorwaarde dat de betreffende boom wordt verplant op het terrein.

**Conclusie omgevingsvergunning**

Wij zijn van oordeel dat de aangevraagde omgevingsvergunning, voor de activiteit “Bouwen van een bouwwerk” als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo en voor de activiteit “Het vellen van een houtopstand” als bedoeld in artikel 2.2, lid 1, onder g van de Wabo, kan worden verleend.

Als voorwaarde is geadviseerd om te vermelden, dat één boom wordt verplant op het terrein.

## Overwegingen Milieu

De aanvraag betreft het plaatsen van een akoestische behuizing met daarin een WKK-installatie voor energieopwekking uit biogas. De aanvraag is getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en aan de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Deze toetsing wordt hieronder beschreven.

### Milieuneutrale verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid, dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend, indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- I: niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- II: niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- III: niet m.e.r.-plichtig is.

#### *Ad I. Gevolgen voor het milieu*

Bij de beoordeling van de aangevraagde activiteiten blijkt dat de meest belangrijke milieuaspecten betreffen: geluid, bodem energie, lucht en veiligheid. Ten aanzien van de afweging voor deze milieuaspecten merken wij het volgende op:

#### Geluid

Bij de beoordeling van de aanvraag is gebruik gemaakt van de documenten:

- rapport FB 16973-1 van Peutz, d.d. 26 oktober 2004;
- rapport FS-16973-1-NO-totaal van Peutz, d.d. 30 mei 2005;
- rapport FS 16973-1-RA-001 van Peutz, d.d. 5 februari 2013;
- notitie RJ/RJ//FS 16973-1-NO van Peutz, d.d. 4 maart 2013.

Met deze documenten zijn de geluidbronnen van de installatie onderbouwd op de volgende wijze:

- Het rapport van 2004 beschrijft de indertijd bestaande bronnen van de AWZI. In dit rapport is ook het laboratorium van Aquon opgenomen dat niet meer onder de vergunning van de AWZI tot de inrichting behoort.
- Het rapport van 2005 geeft een prognose van de zandfilterinstallatie waarvoor de provincie vergunning heeft verleend (DGWM/2005/16064, d.d. 14 november 2005). Omdat de zandfilterinstallatie een minimale geluidemissie heeft is het toe gestaan van de prognose uit te blijven gaan.
- Het rapport en de notitie uit 2013 geven een prognose van de WKK-installatie.

De notitie RJ/RJ//FS 16973-1-NO van Peutz, d.d. 4 maart 2013, beschrijft de geluidsniveaus vanwege de inrichting na de uitbreiding met de WKK. Hierbij is voor de bronnen van de aanwezige installatie gebruik gemaakt van de gegevens die zijn opgenomen in de rapporten FB 16973-1 van Peutz, d.d. 26 oktober 2004, en FB 16973-2 van Peutz, d.d. 30 mei 2005. Voor de bronnen van de WKK is gebruik gemaakt van de gegevens in het rapport FS 16973-1-RA-001 van Peutz, d.d. 5 februari 2013.

Uit de notitie blijkt dat de geluidsniveaus vanwege de met de WKK-installatie uitgebreide inrichting de in de vigerende vergunning (kenmerk 18108/90, d.d. 21 juni 1991) opgenomen niveaus niet overschrijden. Geluid vormt daarmee geen belemmering voor het plaatsen van de WKK-installatie.

#### Bodem

De aard en omvang van de opgeslagen bodembedreigende stoffen/activiteiten alsmede de getroffen bodembeschermende voorzieningen hebben geen negatieve invloed voor de bodem.

#### Energie

Met de WKK-installatie wordt energie opgewekt door middel van verbranding van op de inrichting geproduceerde biogas uit slibvergisting. De WKK-installatie heeft een positief effect op het energieverbruik.

#### Lucht

De eisen voor uitstoot van milieubelastende stoffen zijn geregeld in hoofdstuk 3.5 van het Activiteitenbesluit en in paragraaf 3.2.1 van de Activiteitenregeling. De aanvraag is ook beschouwd als een melding voor het inwerking hebben van een stookinstallatie. Daarom zijn voor dit aspect geen aanvullende voorschriften aan de orde.

#### Veiligheid

De aangevraagde veranderingen leiden ten opzichte van de vigerende vergunnings situatie niet tot zwaardere (externe) veiligheidseisen. Activiteiten blijven wat betreft opslag en doorzethoeveelheden gelijk. De veiligheidsvoorzieningen veranderen eveneens niet. De aangevraagde activiteiten binnen de inrichting moeten nog steeds voldoen aan de veiligheidseisen en -afstanden, zoals die in de vigerende omgevingsvergunning zijn gesteld.

Gelet op het vorenstaande leidt de aangevraagde verandering niet tot andere of grotere gevolgen voor het milieu.

#### *Ad II. Geen andere inrichting*

De plaatsing van een WKK-installatie wordt gereguleerd in het Activiteitenbesluit. De geluidsvoorschriften uit de vigerende vergunning zijn van toepassing op de WKK-installatie waarvoor in deze omgevingsvergunning toestemming wordt verleend. Er ontstaat door het realiseren van de verandering geen andere inrichting dan waarvoor reeds vergunning is verleend.

#### *Ad III. M.e.r.-(beoordeling), m.e.r.-(beoordelings)plicht*

De voorgenomen activiteit komt niet voor in onderdelen C en D van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage 1999 (Besluit m.e.r.). De activiteit is daarom niet m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig.

#### **Conclusie milieu**

Op basis van de ingediende aanvraag, de daarbij overlegde gegevens en het hiervoor overwogene concluderen wij dat de aangevraagde verandering als een milieuneutrale verandering kan worden beschouwd en kan worden verleend.

## **Begrippenlijst**

### **ACTIVITEITENBESLUIT**

Activiteitenbesluit milieubeheer.

#### **Awb**

Algemene wet bestuursrecht.

#### **Bor**

Besluit omgevingsrecht.

### **INFOMIL**

Informatiecentrum milieuvergunningen

Postbus 93144, 2509 AC Den Haag

Fax: 088-6029023

e-mail: [info@infomil.nl](mailto:info@infomil.nl).

### **INRICHTING TYPE C**

Een inrichting die behoort tot een categorie van inrichtingen die op grond van artikel 1.1, derde lid, van de Wabo is aangewezen.

### **INRICHTING WM**

Elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht, behorende tot een in bijlage 1 van het Bor aangewezen categorie van inrichtingen die nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken. Daarbij worden als één inrichting beschouwd de tot eenzelfde onderneming of instelling behorende installaties die onderling technische, organisatorische of functionele bindingen hebben en in elkaars onmiddellijke nabijheid zijn gelegen.

### **INRICHTING WABO**

Inrichting Wm behorende tot een bij of krachtens het Bor aangewezen categorie van inrichtingen waarvan het oprichten, het veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben moet worden onderworpen aan een voorafgaande toetsing, gezien de aard en de omvang van de nadelige gevolgen die de inrichtingen voor het milieu kunnen veroorzaken.

### **OMGEVINGSDIENST**

Het dagelijks bestuur van de Omgevingsdienst West-Holland

Postadres: Postbus 159, 2300 AD Leiden

Bezoekadres: Schipholweg 128 te Leiden. tel. (071) 408 31 00, telefax (071) 408 31 01.

#### **Mor**

Ministeriële regeling omgevingsrecht.

#### **OLO**

Omgevingsloket online.

### **MILIEUNEUTRALE VERANDERING**

Verandering van een inrichting of de werking daarvan, die niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan, waarvoor geen verplichting bestaat tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer, en die niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

### **OMGEVINGSVERGUNNING**

Vergunning in het kader van de Wabo.

**WABO**

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

**Wm**

Wet milieubeheer.

**WONING**

Gebouw of gedeelte van een gebouw waar bewoning is toegestaan op grond van het bestemmingsplan, de beheersverordening, bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, van de Wabo van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet.





# Omgevingsdienst West-Holland

Openbare kennisgeving

## Beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht - Voorschoterweg 16 in Leiden

De Omgevingsdienst West-Holland heeft op 10 april 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van de Afvalwaterzuiveringsinstallatie Leiden Zuid-West gelegen aan Voorschoterweg 16 in Leiden.

De aanvraag betreft het plaatsen van akoestische behuizing met daarin een wkk-installatie.

De Omgevingsdienst verleent namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland de vergunning.

### Stukken inzien

De stukken liggen ter inzage **van donderdag 6 juni 2013 tot en met woensdag 17 juli 2013** in het Stadsbouwhuis (Langegracht 72) in Leiden, maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 17.00 uur en in het stadhuis (Stadhuisplein 1) in Leiden, maandag tot en met vrijdag van 9.30 uur tot 18.00 uur, donderdag ook 's avonds tot 20.00 uur.

### Bezwaar indienen

Tegen deze beschikking kunnen belanghebbenden tot en met **woensdag 17 juli 2013** een bezwaarschrift indienen, gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, per adres van de Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden o.v.v. 'bezwaarschrift Voorschoterweg 16 in Leiden'.

De volgende onderdelen moeten in het bezwaarschrift zijn opgenomen:

- de dagtekening
- een omschrijving van de beschikking waartegen het bezwaar is gericht
- de naam en adres van de indiener
- de gronden van het bezwaar
- de ondertekening

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend kan, in spoedeisende gevallen, ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan. Hiermee voorkomt u dat dit besluit van kracht wordt in afwachting van de behandeling van het bezwaarschrift. U stuurt uw verzoek om voorlopige voorziening naar: de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit verzoekschrift kunt u ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op bovengenoemde website voor de precieze voorwaarden. Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek om voorlopige voorziening toe te sturen aan: Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, per adres Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

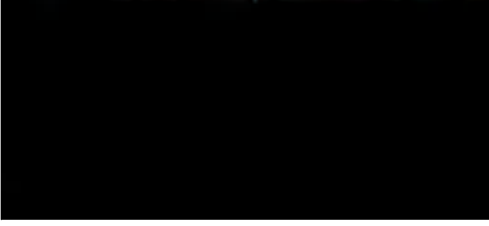
**Inlichtingen**

Voor meer informatie kunt u [redacted] (procedureel):

[redacted] of de [redacted] (inhoudelijk): [redacted]

Leiden, 4 juni 2013

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,





Data en parafen:

specialist LM/Bodem (naam)*	Senior vergunningen (naam)**	Jurist (naam)	Teamleider vergunningen

\*Indien van toepassing

\*\*Taakverdeling:

onderdeel lucht, geur en IPPC (industrie)  
afval en beton  
biotechnologie  
overig, BRIKS-gedeelte en IPPC algemeen deel

### soort beschikking

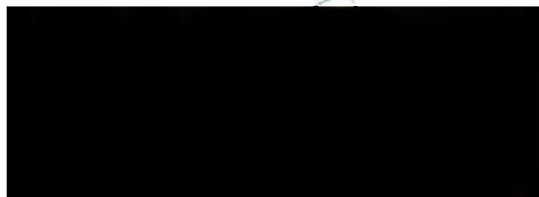
*milieu neutraal*

### naam + adres inrichting

*Voorschoterweg 16*

*AWZ1*

Naam vergunningverlener:



Advertentie locatie Leiden voor de krant van: 5 juni 2013

### **Beschikking Wet algemene bepalingen omgevingsrecht - Voorschoterweg 16 in Leiden**

De Omgevingsdienst West-Holland heeft namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op 10 april 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van de Afvalwaterzuiveringsinstallatie Leiden Zuid-West gelegen aan Voorschoterweg 16 in Leiden. De aanvraag betreft het plaatsen van akoestische behuizing met daarin een wkk-installatie.

De Omgevingsdienst verleent namens Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland de vergunning.

### **Stukken inzien**

De stukken liggen ter inzage **van donderdag 6 juni 2013 tot en met woensdag 17 juli 2013** in het Stadsbouwhuis (Langegracht 72) in Leiden en in het stadhuis (Stadhuisplein 1) in Leiden.

### **Bezwaar indienen**

Tegen deze beschikking kunnen belanghebbenden tot en met **woensdag 17 juli 2013** een bezwaarschrift indienen, gericht aan Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, per adres van de Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden o.v.v. 'bezwaarschrift Voorschoterweg 16 in Leiden'.

De volgende onderdelen moeten in het bezwaarschrift zijn opgenomen:

- de dagtekening
- een omschrijving van de beschikking waartegen het bezwaar is gericht
- de naam en adres van de indiener
- de gronden van het bezwaar
- de ondertekening

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend kan, in spoedeisende gevallen, ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan. Hiermee voorkomt u dat dit besluit van kracht wordt in afwachting van de behandeling van het bezwaarschrift. U stuurt uw verzoek om voorlopige voorziening naar: de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dit verzoekschrift kunt u ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op bovengenoemde website voor de precieze voorwaarden. Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek om voorlopige voorziening toe te sturen aan: Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, per adres Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

### **Inlichtingen**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw S. Bisoen (procedureel): 071-4083117, [procedurekamer@odwh.nl](mailto:procedurekamer@odwh.nl) of de heer A. Snijder (inhoudelijk): 071-4083402.

Formuliersversie  
2012.02

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	804883
Aanvraagnaam	Aanvraag bouw Voorschoterweg 16
Uw referentiecodel	-
Ingediend op	10-04-2013
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	wkk-installatie AWZI Leiden Zuid-West
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	0
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Welstand Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gelijkwaardigheid Bouwveiligheidsplan Gegevens houtopstanden Situatietekening kappen

Behoort te worden  
ontvonden  
vergevoerd

gereguleerde  
juni 2013  
gegevens

**Bevoegd gezag**

**Naam:** Gemeente Leiden

**Bezoekadres:** Stadhuis Stadhuisplein 1 2311 EJ Leiden

Servicepunt Bouwen en Wonen  
Langegracht 72  
2312 NH Leiden

**Postadres:** Postbus 9100  
2300 PC Leiden

**Telefoonnummer:** [REDACTED]

**Faxnummer:** [REDACTED]

**E-mailadres algemeen:** [REDACTED]

**Website:** [www.leiden.nl/gemeente/](http://www.leiden.nl/gemeente/)

**Contactpersoon:** [REDACTED]

**Bereikbaar op:** open 08.30-17.00/do.tot 20.00/zat.09.00-13.00u

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer 511377470000  
Statutaire naam Hoogheemraadschap van Rijnland  
Handelsnaam Hoogheemraadschap van Rijnland

## 2 Contactpersoon

Geslacht  Man  
 Vrouw  
Voorletters   
Voorvoegsels  
Achternaam  
Functie Projectmanager

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 2333 CM  
Huisnummer   
Huisletter -  
Huisnummertoevoeging -  
Straatnaam   
Woonplaats Leiden

## 4 Correspondentieadres

Postbus 156  
Postcode 2300 AD  
Plaats Leiden

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer   
Faxnummer  
E-mailadres


Formuliersversie  
2012.02

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer 290288010000  
Statutaire naam HABO BV  
Handelsnaam HABO BV

## 2 Contactpersoon

Geslacht  Man  
 Vrouw  
Voorletters   
Voorvoegsels  
Achternaam  
Functie projectleider

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 2411px  
Huisnummer   
Huisletter  
Huisnummertoevoeging  
Straatnaam  
Woonplaats BODEGRAVEN

## 4 Correspondentieadres

Postbus 92  
Postcode 2410 AB  
Plaats Bodegraven

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer   
Faxnummer  
E-mailadres

Formuliersversie  
2012.02

# Locatie

## 1 Adres

Postcode

2324AB

Huisnummer



Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Plaatsnaam

Leiden

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

- Ja  
 Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- U bent eigenaar van het perceel  
 U bent erfpachter van het perceel  
 U bent huurder van het perceel  
 Anders

Uw belang bij deze aanvraag

HABO BV levert het bouwwerk en de installaties



# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

45

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

45

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 7 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Terrein AWZI Leiden ZW  
Hoogheemraadschap van Rijnland
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. WKK (biogasmotor) met biogasbehandeling

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m <sup>2</sup> )	Verblijfsoppervlakte (m <sup>2</sup> )
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Kappen

## 1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Anders

Beschrijf wat u wilt gaan doen.

verplaatsen van Boom

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

Berk

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

-

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

-

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

-

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Berekening_pdf	Berekening.pdf	Anders	10-04-2013	In behandeling
fotos_pdf	fotos.pdf	Anders	10-04-2013	In behandeling
AWZI_LZW_Bouwaanvraag_pdf	AWZI_LZW_Bouwaanvraag.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-04-2013	In behandeling
AWZI_LZW_Staaloverzicht_pdf	AWZI_LZW_Staaloverzicht.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-04-2013	In behandeling
FB_16973-1-NO-totaal_pdf	FB_16973-1-NO--totaal.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2013	In behandeling
FB_16973-1-RA-totaal_pdf	FB_16973-1-RA--totaal.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2013	In behandeling
FS_16973-1-RA-001_pdf	FS_16973-1-RA--001.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2013	In behandeling
Aanvullende_info_V4_pdf	Aanvullende_info_V4-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2013	In behandeling

# Kosten

## Bouwen

### Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

## Kappen

### Kappen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?