

Kokinoj B.V.  
[redacted]  
Langeraarweg 194  
2461 CP TER AAR

Verzenddatum: 09-01-2023

E.H.

zaaknummer Z2022-00001744  
behandeld door [redacted]  
betreft Omgevingsvergunning

Beste [redacted]

Op 18 november 2022 ontving ik uw aanvraag voor een omgevingsvergunning. Uw aanvraag is goedgekeurd. In deze brief leest u hier meer over.

### Besluit

De omgevingsvergunning wordt verleend voor het verhogen van de ventilatiekoker op stal 5 van 5,0 naar 9,0 meter boven maaiveld en het milieuneutraal veranderen van de inrichting (het behouden van de hobbydieren en het intrekken van voorschriften uit het geurbeheersplan) op het adres Langeraarweg 194A in Ter Aar (kern Langeraar). Het perceel is kadastraal bekend in de gemeente Ter Aar, sectie A, nummers 501, 6838, 8198 en 8199

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen
- Handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening
- Milieuneutraal veranderen

### Dit document is uw vergunning, bewaar het daarom goed

Bij deze vergunning horen voorschriften. Deze vindt u in de bijlagen. Leest u deze voorschriften goed, u moet de voorschriften opvolgen.

De omgevingsvergunning kan worden ingetrokken als blijkt dat de omgevingsvergunning door onjuiste of onvolledige opgave van gegevens is verleend. Ook als u zich niet houdt aan de voorschriften van de omgevingsvergunning, of als de werkzaamheden niet binnen 26 weken begonnen zijn, kan de vergunning worden ingetrokken.

### Voordat u begint

Het kan zijn dat deze vergunning nog niet voldoende is om meteen te kunnen beginnen. In de bijlagen leest u waar u allemaal rekening mee moet houden.

### Hoe wij uw aanvraag hebben beoordeeld

#### Ontvankelijkheid

De ontvankelijkheid van uw aanvraag is beoordeeld op grond van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Regeling omgevingsrecht (Mor). De door u ingeleverde gegevens

- zijn voldoende compleet en duidelijk om uw plan inhoudelijk te kunnen beoordelen.
- waren in eerste instantie niet compleet. Wij vroegen u daarom op 6 december 2022 uw aanvraag aan te vullen, waardoor de beslistermijn opgeschort is geweest. Op 20 december 2022 ontvingen wij aanvullende gegevens van u. Na ontvangst van deze gegevens bleek uw aanvraag voldoende compleet en duidelijk om uw plan inhoudelijk te kunnen beoordelen.

Uw aanvraag voldoet aan alle gestelde aanvraagvereisten en is daarmee ontvankelijk.

De wettelijke publicaties vindt u op [overheid.nl](http://overheid.nl). Abonneer u via [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt).

Gemeente Nieuwkoop

Telefoon: 14 0172 (geen netnummer nodig)

Bezoekadres:

Postadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

Postbus 1

[info@nieuwkoop.nl](mailto:info@nieuwkoop.nl)

2441 LE Nieuwveen

2460 AA Ter Aar

[www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl)

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

### Activiteit Bouwen

#### *Bouwverordening*

Uw aanvraag is getoetst aan de gemeentelijke bouwverordening.

Uw aanvraag voldoet aan de bouwverordening.

#### *Welstand*

De gemeenteraad heeft in 2007 besloten om de hele gemeente welstandsvrij te maken. Dat betekent dat de gemeente bouwplannen niet meer beoordeelt op materiaal- en kleurkeuze, samenhangende vormgeving, gevelindelingen etc.

#### *Bouwbesluit*

Uw bouwplan is niet getoetst aan het Bouwbesluit. In het 'Toetsingsbeleid Bouwbesluit 2012' (in artikel 5.4.1) heeft de gemeenteraad bepaald dat in sommige gevallen er geen toets aan het Bouwbesluit nodig is. Het gaat hier om bouwwerken van beperkte omvang of bouwwerken met een beperkt risico. Uw bouwplan valt hieronder. Niet toetsen betekent niet: niet voldoen. Het is uw verantwoordelijkheid en die van uw aannemer om ervoor te zorgen dat het bouwwerk bij oplevering en ingebruikname voldoet aan het Bouwbesluit. Ons bouwtoezicht controleert hier steekproefsgewijs ook achteraf op.

#### *Bestemmingsplan*

Uw aanvraag is getoetst aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Langeraar en Papenveer' + 1<sup>e</sup> herziening (hierna: het bestemmingsplan). De locatie heeft de bestemming 'Agrarisch' met de nadere aanduiding intensieve veehouderij en de dubbelbestemmingen 'Waarde Archeologie 3' en 'Waterstaat Waterkering'. Onder meer de volgende punten zijn getoetst:

- het gebruik van de gronden en het bouwwerk;
- de situering van het bouwwerk;
- de omvang (maatvoering) van het bouwwerk;

Uw aanvraag voldoet niet aan het bestemmingsplan, omdat het bouwwerk niet ten behoeve van de waterstaat en of waterkering is. De omgevingsvergunning kan alleen verleend worden met afwijking van de regels van het bestemmingsplan. Daarom maakt de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' automatisch ook onderdeel uit van dit besluit.

De bestemmingsplantoets is bijgevoegd als bijlage bij dit besluit. Hierin kunt u de volledige inhoud van deze toets lezen.

#### Activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid om af te wijken van het bestemmingsplan. Dit staat in artikel 23 lid 3 van het bestemmingsplan 'Langeraar en Papenveer'.

Wij hebben de mogelijkheid (beleidsruimte) om van deze afwijkingsbevoegdheid gebruik te maken, op voorwaarde dat er geen sprake van strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Wij hebben besloten om gebruik te maken van deze afwijkingsbevoegdheid. De reden hiervoor is dat de waterbeheerder op 8 december 2022 aangegeven heeft dat de ventilatiekoker het doelmatig functioneren van de waterkering niet onevenredig aantast.

#### **Planschade**

Door het verlenen van de omgevingsvergunning kan planschade ontstaan. Het college vindt dat het planschaderisico hoort bij degene die de vergunning aanvraagt en dus baat heeft bij de ruimtelijke ontwikkeling. Er is daarom met u een planschadeovereenkomst gesloten.

#### Milieuneutraal veranderen

De gehele activiteit Milieuneutraal veranderen inclusief beoordeling van de AERIUS berekening is opgenomen in Bijlage 1 van deze Omgevingsvergunning.

#### **Grondslag en procedure**

Dit besluit is onder meer genomen op grond van

artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a en artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). (*bij bouwen*)

de Algemene plaatselijke verordening (Apv) en artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder e en artikel 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). (*bij aanleg/veranderen uitrit*)


artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c en artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 1° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in combinatie met artikel 23 lid 3 van het bestemmingsplan Langeraar en Papenveer (*bij afwijken bestemmingsplan*)

artikel 2.14, vijfde lid en artikel 3.10 derde lid en artikel 2.33, tweede lid, onder b van de Wabo (*bij milieuneutraal veranderen*)

Hierbij is de reguliere procedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo gevolgd.

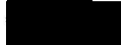
#### **U betaalt kosten**

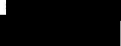
Voor de behandeling van uw aanvraag betaalt u legeskosten. U krijgt hier binnenkort via de e-mail de factuur voor. Hieronder kunt u zien hoe het totale legesbedrag is opgebouwd.

Het totale legesbedrag is berekend over een vastgestelde bouwsom van 

#### **Bouwen**

Vermeerdering uitvoering werkzaamheden voor omgevingsvergunning 

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening 

Milieuneutraal veranderen 

Beoordeling AERIUS berekeningen 

#### **Totaal**



€ 

#### **Inwerkingtreding van het besluit**

Dit besluit treedt in werking op de dag na verzending van dit besluit. Belanghebbenden kunnen tijdens zes weken (de bezwaretermijn) bezwaar indienen (zie onder het kopje 'Rechtsmiddelen' in de bijlagen). Als u binnen deze zes weken gebruik maakt van de vergunning, doet u dit wel op eigen risico.

Wanneer een belanghebbende bezwaar heeft ingediend en bij de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening heeft gedaan, kan de voorzieningenrechter beslissen dat het besluit niet direct in werking treedt.

#### **Niet eens met de beslissing? Neem dan eerst telefonisch contact op**

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u contact opnemen met   
, juridisch adviseurs van gemeente Nieuwkoop. U kunt hen bereiken op het algemeen telefoonnummer 14 0172 (geen netnummer nodig).

U kunt bij hen terecht voor meer informatie of het stellen van vragen over dit besluit. In het algemeen blijkt dat na het beantwoorden van vragen en/of het toezenden van aanvullende informatie, bezwaren kunnen worden weggenomen. Een juridische procedure is dan wellicht niet meer nodig.

Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop

  
teamleider Fysieke leefomgeving

Bijlagen:

- Voorschriften
- Waar moet u allemaal rekening mee houden
- Rechtsmiddelen
- Bijlage activiteit milieuneutraal veranderen
- Bijlagen overig

## Bijlagen

### Voorschriften

#### **1. Op het bouwterrein verplicht aanwezige stukken**

De omgevingsvergunning en eventuele andere vergunningen, zijn op het bouwterrein aanwezig en laat u op verzoek zien.

#### **2. Controle bouwtoezicht**

Ondanks dat de uitvoering van de werkzaamheden al heeft plaatsgevonden dient toezicht nog een eindcontrole uit te voeren. Graag verzoek ik u daarom om een gereedmelding van de bouw te doen. Dit kan online aan ons via onze website [www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl) > Vergunningen > Bouwen en Verbouwen > Start- en gereedmelding.

### Waar moet u allemaal rekening mee houden

#### *Burenrecht*

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers (bijvoorbeeld de buren) vermeld. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden, houdt u rekening met deze rechten en plichten. Ook is het mogelijk dat u hierdoor geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning. De volledige inhoud van het Burgerlijk Wetboek, kunt u raadplegen via [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

### Rechtsmiddelen

#### *Niet eens met de beslissing – bezwaar indienen*

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit doen. Het bezwaarschrift wordt ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, postbus 1, 2460 AA Ter Aar. In het bezwaarschrift staan uw naam, adres, telefoonnummer, datum bezwaarschrift, datum van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met het besluit. U ondertekent het bezwaar. Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend worden, per post of [online via onze website](http://www.nieuwkoop.nl). Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening. Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Kijk voor meer informatie op [www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl), bij klachten, bezwaar en beroep onder het kopje bezwaar en beroep.

#### *Voorlopige voorziening*

Wanneer u de werking van dit besluit op korte termijn wilt tegenhouden, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit verzoek doen. Dit kan alleen als er op tijd een bezwaar- of beroepschrift is ingediend. Het verzoek wordt ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den-Haag. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierechten. Meer informatie vindt u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### Bijlage Milieuneutraal veranderen

### Bijlagen overig

1. Aanvraagformulier met aanvraagnummer 7371705.
2. Luchtfoto en bouwtekeningen (situatie en doorsnede)
3. Inrichtingstekening milieu
4. aanvraag Milieuneutraal veranderen
5. aanvulling - toelichting aanvraag Milieuneutraal veranderen
6. Verzoek intrek voorschriften geurbeheersplan
7. AERIUS berekening
8. Wnb beschikking 10-3-2017
9. Bestemmingsplantoets Z2022-00001744



## Activiteit milieuneutraal veranderen

### Onderwerp

Wij ontvingen op 18 november 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning van Hoeve Advies B.V. uit Rouveen voor de inrichting Kokinoj B.V. (voorheen A.M. Hoogeveen Ecoplumveehouderij) gelegen op de locatie Langerarseweg 194a in Ter Aar. De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2°, juncto artikel 3.10 derde lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo).

De aanvraag betreft een verzoek tot toestemming voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting. Het betreft het verhogen van de emissiepijp voor stallucht uit stal 5. De verhoging van de emissiepijp heeft reeds plaatsgevonden. Daarnaast wordt door de aanvrager verzocht om de voorschriften van de omgevingsvergunning milieu (actualisatie) van 1 mei 2019, kenmerk 2019068340 over het opstellen, naleven en evalueren van het geurbeheersplan in te trekken. Tot slot worden er hobbydieren binnen de inrichting gehouden waarop de voorschriften van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) rechtstreeks van toepassing zijn.

### Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze omgevingsvergunning en gelet op artikel 2.14, vijfde lid en artikel 3.10 derde lid en artikel 2.33, tweede lid, onder b van de Wabo:

- I de omgevingsvergunning te verlenen. De omgevingsvergunning wordt verleend voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting. Het betreft het verhogen van de emissiepijp op stal 5 van 5,0 naar 9,0 meter boven maaiveld;
- II de voorschriften die betrekking hebben op het geurbeheersplan uit de omgevingsvergunning milieu (actualisatie) van 1 mei 2019, kenmerk 2019068340 in te trekken. Het betreft de voorschriften 1.1.1 tot en met 1.1.5;

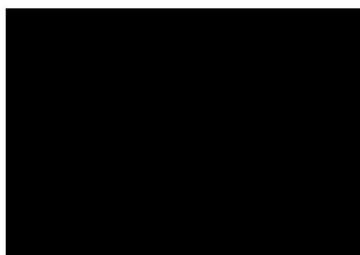
III om voorschrift 3.16.1 van de omgevingsvergunning milieu (revisie) van 8 september 2010, kenmerk 2009003507 in te trekken;

IV aan deze vergunning geen voorschriften te verbinden;

V dat de vigerende vergunningen van kracht blijven.

**Ondertekening**

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop.



teamleider Fysieke leefomgeving

# OVERWEGINGEN

## 1 Procedurele aspecten

### 1.1 De aanvraag

Wij ontvingen op 18 november 2022 een verzoek voor het wijzigen van de omgevingsvergunning milieu (revisie) die wij op 8 september 2010, kenmerk 2009003507 verleenden. Deze eerder verleende vergunning heeft betrekking op een veehouderij voor het houden van 40.900 legkippen, 20 schapen en 14 volwassen paarden op de locatie Langerarseweg 194A in Ter Aar.

De aanvraag is ingediend voor:

- Het verhogen van de emissiepijp op stal 5 (stal D volgens de revisievergunning van 8 september 2010) van 5,0 naar 9,0 meter boven maaiveld ten behoeve van het verminderen van de geurhinder.
- Het intrekken van de omgevingsvergunning milieu (actualisatie) van 1 mei 2019, kenmerk 2019068340, voor wat betreft de voorschriften die gaan over het indienen, naleven en evalueren van een geurbeheersplan.
- Het houden van hobbydieren waarop paragraaf 3.8.5 van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing is. Dit betreft een activiteit die beschouwd wordt als een melding op basis van het Activiteitenbesluit.

### 1.2 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° juncto artikel 3.10 derde lid van de Wabo.

Voor het initiatief zijn tevens andere deelvergunningen noodzakelijk (bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening). Er is sprake van een meervoudige aanvraag.

De aanvraag voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier met OLO nummer 7371705;
- inrichtingstekening van Hoeve Advies B.V., tekeningnr. 2719/01, 27 november 2018, laatst gewijzigd 16 december 2022;
- toelichting bij de aanvraag onderdeel milieu van Hoeve Advies B.V., 11 november 2022;
- brief van Hoeve Advies B.V. van 7 december 2022 met een verzoek tot intrekken voorschriften inzake geurbeheersplan, referentie nr. HA22015;
- document met aanvullende gegevens van Hoeve Advies B.V., 14 december 2022;
- AERIUS-berekening van 6 december 2022 met kenmerk: RmDp57LUeDMo (tevens de vergunning Wet natuurbescherming van 10 maart 2017 met kenmerk ODH-2017-00017228 met AERIUS-bijlage van 16 december 2016).

### 1.3 Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit zijn voor een groot aantal activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

In de aanvraag is opgenomen dat er hobbydieren binnen de inrichting worden gehouden. Dit betreft uitsluitend dieren die niet als landbouwhuisdier wordt aangemerkt. Een landbouwhuisdier wordt gehouden voor de productie van bijvoorbeeld melk, vlees, wol, veren of eieren of voor het berijden van dieren. Voor landbouwhuisdieren gelden strengere eisen uit onder andere de Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv) dan voor niet-landbouwhuisdieren. De hobbydieren worden gehouden op het voorterrein van de inrichting en rond de pluimveestallen. De dieren worden tevens gehouden om het gras rond het terrein kort te houden, en om geen ongedierte aan te trekken bij de kippenstallen.

De aanvrager houdt de volgende niet-landbouwhuisdieren bij wijze van hobby:

Hobbydier	Aantal	Hobbydier	Aantal
Alpaca	2	Konijn	6
Bergeend	10	Lakenvelder	2
Dwerggeit	3	Lama	5
Dwergkoe	3	Loopeend	10
Ezel	2	Mini-pony	5
Gans	3	Pauw	3
Hert	7	Parelhoender	6
Hond	1	Siervarken	2
Kalkoen	3	Struisvogel	4
Kat	15	Zwaan	4

Voor het houden van deze hobbydieren geldt paragraaf 3.8.5 van het Activiteitenbesluit rechtstreeks.

Uit de inrichtingstekening blijkt tevens dat er op de weilanden permanent enkele paarden en pony's worden gehouden. Op basis van jurisprudentie worden de weilanden niet tot de inrichting gerekend. De paarden en pony's die permanent op de weilanden grazen worden daarom niet meegenomen in de aanvraag/melding.

### 1.4 Huidige vergunnings situatie

Het verzoek om het milieuneutraal veranderen van de inrichting heeft betrekking op de omgevingsvergunning milieu (revisie) van 8 september 2010, kenmerk 2009003507. Onderstaande omgevingsvergunningen voor milieu zijn rechtsgeldig:



Soort vergunning	Datum vergunning	Kenmerk	Onderwerp
Actualisatie	01-05-2019	2019068340	Het in voorschriften verplichten van het opstellen, naleven en evalueren van een geurbeheersplan.
Milieuneutrale verandering	11-01-2019	2018195446	Het realiseren van twee overdekte uitlopen (wintergarten) aan pluimveestal 3 (C) en een inpandige wintergarten in pluimveestal 5 (D).
Verandering	10-08-2017	W-2017-0040	Het in gebruik hebben van een tweede mestopslagplaats van 80 m <sup>3</sup> en het overkappen van de langdurige mestopslagplaatsen met overkappingen voor de pluimveestallen 3 en 4.
Revisie	08-09-2010	2009003507	Intensieve veehouderij voor het houden van 40.900 legkippen, 14 volwassen paarden en 20 schapen.

### 1.5 Bevoegd gezag

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop is het bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in de volgende categorieën uit bijlage 1, onderdeel C van het Bor:

- 1.1 elektro- en verbrandingsmotorisch vermogen.
- 5.1 opslag van brand bare vloeistoffen.
- 7.1 opslag dierlijke mest.
- 8.1 het houden van dieren.

Het houden van pluimvee wordt genoemd in bijlage 1 van de Richtlijn industriële emissies in categorie 6.6 onder a. Het bedrijf valt onder deze Richtlijn omdat sprake is van meer dan 40.000 plaatsen voor legkippen.

### 1.6 Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Wanneer het aanhaken van toepassing is, moet het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning de aanvraag doorsturen naar het bevoegd gezag voor de Wnb (Gedeputeerde Staten van de provincie) met het verzoek een verklaring van geen

bedenkingen (vvgb) af te geven. Het vragen van een vvgb is niet nodig (aanhaken is niet van toepassing) wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen (vergunning en/of ontheffing op basis van de Wnb is verleend) of gevraagd op het tijdstip waarop de aanvraag voor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Verder is het aanhaken niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

Voor de veranderingen is geen vergunning op grond van de Wnb nodig. Op 10 maart 2018 is een vergunning op basis van de Wnb verleend met kenmerk ODH-2017-00017228. Uit een berekening met AERIUS-Calculator van 6 december 2022, kenmerk RmDp57LUeDMo, die bij de aanvraag is gevoegd blijkt geen toename van de stikstofdepositie voor het verhogen van de emissiepijp voor stallucht van 5,0 naar 9,0 meter boven maaiveld. Tevens worden er geen bomen gekapt, sloten gedempt en vinden er geen sloopwerkzaamheden plaats. De Wnb haakt in dit geval niet aan bij de Wabo. Het vragen van een vvgb voor Natura 2000-activiteiten is niet van toepassing.

### **1.7 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure**

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Regeling omgevingsrecht getoetst op volledigheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 20 december 2022. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag inclusief de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

### **1.8 Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

### **1.9 Adviezen**

Er zijn in dit geval geen wettelijke adviseurs, als bedoeld in artikel 6.1 van het Bor, aangewezen.

## 2 Overwegingen milieu

### 2.1 Inleiding milieuneutrale verandering

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid.

Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

### 2.2 Toetsing milieuneutrale verandering

#### 2.2.1. Toetsing gevolgen voor milieu

Voor het verhogen van de emissiepijp op stal 5 is alleen het geuraspect relevant. Als gevolg van het verhogen van de emissiepijp is sprake van een afname (maximaal 0,3 odour units per m<sup>3</sup> lucht) van de geurbelasting op omliggende woningen. Dit is door de aanvrager aangetoond via twee berekeningen (bestaande en toekomstige situatie) met het wettelijk voorgeschreven rekenprogramma V-Stacks vergunning. De berekeningen zijn door ons beoordeeld en akkoord bevonden.

In voorschrift 3.16.1 van de omgevingsvergunning milieu (revisie) van 8 september 2010 staat:

*Ter voorkoming van ontoelaatbare geurhinder moeten de luchtkanalen achter de ventilatoren zodanig zijn uitgevoerd dat een uittreesnelheid van 4,11 m/s bij stal C en 4,81 m/s bij stal D is gegarandeerd. Hiertoe moet voor ingebruikname een tekening van de definitieve uitvoering van de luchtkanalen aan het bevoegd gezag ter goedkeuring worden overlegd. Tevens moet een berekening van de drukval over de kanalen achter de ventilatoren zijn bijgevoegd, waaruit blijkt dat aan de genoemde uittreesnelheden wordt voldaan.*

Dit voorschrift gaat voor stal 5 (stal D) nog uit van een uittreesnelheid van 4,81 m/s. In de nieuwe situatie is de uittreesnelheid 4,16 m/s. Daarnaast is dit een verouderd voorschrift. In paragraaf 3.6.5 van de handleiding van V-Stacks vergunning<sup>1</sup> staat beschreven hoe de uittreesnelheid bij een centraal emissiepunt berekend moet worden. Dit is op basis van de diameter van de ventilatoren, het aantal dieren en de ventilatienormen per dier. Het is daarom niet noodzakelijk om de gegevens zoals

---

<sup>1</sup> Uitgave van maart 2021 van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu.

aangegeven in voorschrift 3.16.1 nog apart aan te leveren. Voorschrift 3.16.1 van de revisievergunning wordt daarom ingetrokken.

De verhoging van de emissiepijp heeft geen gevolgen voor andere milieuaspecten zoals geluid en bodem.

Gelet op het vorenstaande leidt de aangevraagde verandering niet tot andere of grotere gevolgen voor het milieu.

### **2.2.2. Toetsing milieueffectrapport**

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven verandering niet is vermeld in de eerste kolom van onderdeel C of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

### **2.2.3. Toetsing andere inrichting**

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is er geen sprake van een verandering die leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

## **2.3 Intrekking voorschriften geurbeheersplan**

De aanvrager verzoekt om intrekking van de voorschriften die betrekking hebben op het geurbeheersplan uit de actualisatievergunning van 1 mei 2019, kenmerk 2019068340. De voorschriften gaan over het indienen, naleven en evalueren van een geurbeheersplan.

De aanvrager geeft aan dat de noodzaak voor een geurbeheersplan in diverse uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State niet noodzakelijk is gebleken, of een toegevoegde waarde heeft.<sup>2</sup> De voornaamste redenen die in de uitspraken worden beschreven zijn dat een geurbeheersplan niet noodzakelijk is indien er aan de Wgv wordt voldaan en sprake is van de Beste Beschikbare Technieken (hierna: BBT). Het bedrijf voldoet aan de vereisten van de Wgv en BBT.

Daarnaast is in de praktijk is gebleken dat een geurbeheersplan bij dit bedrijf geen meerwaarde heeft. De nadruk bij een geurbeheersplan ligt bij communicatie met omwonenden in verband met te verwachten geurpieken. In de praktijk is gebleken dat dit niet of nauwelijks is te handhaven. Geurpieken afkomstig van het aan- en afvoeren voeren van legkippen is redelijkerwijs niet te voorkomen. Daarnaast is het beperken van onnodige geurpieken zoals bijvoorbeeld het open laten staan van de deur van de overdekte mestopslag direct handhaafbaar (ook zonder geurbeheersplan). Op basis van voorgaande stemmen wij daarom in met het intrekken van de betreffende voorschriften ten aanzien van het geurbeheersplan.

---

<sup>2</sup> Uitspraken Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: nr. 201902546/1/A1 van 22 juli 2020, nr. 201901123/1/R4 van 23 december 2020 en nr. 201905298/1/R4 van 10 februari 2021.

## **2.4 Conclusie**

### Milieuneutraal veranderen

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

### Intrekking

Wij stemmen in met het intrekken van de vergunningvoorschriften 1.1.1 tot en met 1.1.5 van de actualisatievergunning van 1 mei 2019 , kenmerk 2019068340. Het intrekken van deze voorschriften staat het belang van de bescherming van het milieu niet in de weg.

## Lijst van begrippen en afkortingen

Begrip	Definitie
<b>Afkortingen</b>	
Bor	Besluit omgevingsrecht
BBT	Beste Beschikbare Technieken
IPPC	Integrated Pollution Prevention and Control
OLO	Omgevingsloket online
Wabo	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
Wgv	Wet geurhinder en veehouderij
Wnb	Wet natuurbescherming
<b>Geur</b>	
Europese geureenheid (OU <sub>E</sub> )	Eén Europese geureenheid is de hoeveelheid geurstoffen die, bij verdamping in één kubieke meter neutraal gas onder standaard condities, een fysiologische respons oproept bij een panel (detectiegrens) gelijk aan de respons die optreedt bij verdamping van 123 µg n-butanol (CAS-Nr. 71-36-3) in één kubieke meter lucht onder standaard condities (concentratie is 0,040 µmol/mol).
Geurbelasting	Geurconcentratie in de omgeving (per tijdseenheid). De geurbelasting wordt uitgedrukt in Europese geureenheden per kubieke meter lucht bij een bepaalde percentielwaarde (OU <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> als x-percentiel van de uurgemiddelde concentratie). De x-percentielwaarde vertegenwoordigt de tijdsfractie van een jaar waarvoor geldt dat gedurende deze tijdsfractie de geurconcentratie beneden deze aangegeven concentratie blijft of gelijk is aan deze waarde.
V-Stacks vergunning	Rekenmodel <i>V-Stacks vergunning</i> is ontwikkeld om de geurbelasting op woningen rond een individuele veehouderij te berekenen. Gebruik van het model is verplicht op basis van artikel 2, eerste lid van de Regeling geurhinder en veehouderij. Het model is gebaseerd op rekenmodel Stacks, dat rekent volgens de methode van het Nieuw Nationaal Model (NNM).
<b>Overig</b>	

Stikstofdepositie	Stikstofhoudende verbindingen (stikstofoxiden, ammoniak) die vanuit de atmosfeer via regen of stof terecht komt op de bodem. Dit heeft een vermestend effect en zorgt voor bodemverzuring en eutrofiëring (het voedselrijker worden met nutriënten van de bodem). Het voedselrijker worden van de bodem heeft met name gevolgen voor voedselarme/schrale natuurgebieden (Natura 2000).
AERIUS-Calculator	Verplicht gesteld rekenprogramma voor het in beeld brengen van de stikstofdepositie op Natura 2000 gebieden.

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7371705
Aanvraagnaam	Kokinoj B.V.
Uw referentiecode	2461CP194a

Ingediend op	18-11-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Actualisatie vergunning - gebruik van ventilatiekoker en wijzigen inrichtingsgrens
Opmerking	Actualiseren omgevingsvergunning milieu n.a.v. milieucontrole(s) ODWH en legaliseren aangebrachte ventilatiekoker achter stal 5.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	N.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t.

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Nieuwkoop
Bezoekadres:	Klant Contact Centrum Teylersplein 1 2441 LE Nieuwveen
Postadres:	Postbus 1 2460 AA Ter Aar
Telefoonnummer:	14 0172
Faxnummer:	0172 574 802
E-mailadres:	omgevingsloket@nieuwkoop.nl
Website:	www.nieuwkoop.nl
Contactpersoon:	[REDACTED]



## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	66672295
Vestigingsnummer	000035274026
(Statutaire) naam	Kokinoj B.V.
Handelsnaam	Kokinoj B.V.

## 2 Contactpersoon

Geslacht	█
Voorletters	█
Voorvoegsels	-
Achternaam	█
Functie	-

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2461CP
Huisnummer	194
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Langerarseweg
Woonplaats	Ter Aar

## 4 Correspondentieadres

Postcode	2461CP
Huisnummer	194
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Langerarseweg
Woonplaats	Ter Aar



# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	05075121
Vestigingsnummer	000019731841
(Statutaire) naam	Hoeve Advies B.V.
Handelsnaam	-

## 2 Contactpersoon

Geslacht	█
Voorletters	█
Voorvoegsels	-
Achternaam	█
Functie	Adviseur

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7954GM
Huisnummer	561
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Rijksweg
Woonplaats	Rouveen

## 4 Correspondentieadres

Adres	Oude Rijksweg 561 7954GM Rouveen
-------	-------------------------------------

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	2461CP
Huisnummer	194
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Langerarseweg
Plaatsnaam	Ter Aar
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Pluimveehouderij (legkippen)
----------------------------------	------------------------------



# Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

## Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

### 1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Gebruik van ventilatiekoker bij pluimveestal gebouw 5 (zie milieutekening) en wijzigen-actualiseren inrichtingsgrens.

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

Omgevingsvergunning Actualisatie 1 mei 2019 (zaaknr. 2018179503) en Omgevingsvergunning (milieuneutraal veranderen) 11 januari 2019 zaaknr. 2018154350. Dit op basis van de omgevingsvergunning (verandering) 10-8-2017 kenmerk W-2017-0040.

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

Geen wijzigingen.

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

01-01-2023

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Het aantal dieren en de emissie van geur en fijnstof verandert niet. Doordat de ventilatielucht van gebouw 5 hoger en sneller wordt uitgeworpen neemt de geurbelasting naar de omgeving af.

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

Geen wijziging van stalinrichting; geen toename van dieren.

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Aard en activiteit van de inrichting wijzigt niet.



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Te legaliseren ventilatiekoker aan pluimveestal (geb.5) bevindt zich in zone met dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering'. Hier geldt een bouwverbod tenzij het Hoogheemraadschap van Rijnland hiermee instemt.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Ventilatiekoker bevestigd aan bestaande (bouw)vergunde pluimveestal (legkippen).

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De ventilatiekoker achter de eindgevel is een onlosmakelijk onderdeel van de stal en is noodzakelijk voor de bedrijfsvoering.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het gebruik van de koker leidt tot een lagere geurbelasting t.o.v. omwonenden en komt het woon- en leefklimaat ten goede.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Bouwen

## Bouwwerk met agrarische functie bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Te legaliseren ventilatiekoker aan bestaande en reeds (bouw)vergunde pluimveestal (geb.5); de aanvraag betreft daarmee een wijziging op de reeds (bouw)vergunde stal.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

pluimveestal

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6

## 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. De ventilatiekoker is bevestigd aan een pluimveestal, daar onlosmakelijk mee verbonden en noodzakelijk voor de bedrijfsvoering.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. De ventilatiekoker wordt gebruikt om de ventilatielucht hoog uit te blazen en de geurbelasting naar omwonenden te verminderen.

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m <sup>2</sup> )	Verblijfsoppervlakte (m <sup>2</sup> )
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	1	0
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt



Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijgesloten foto's van de reeds gerealiseerde en te legaliseren ventilatiekoker achter de stal (geb.5).

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

Ja

Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage_MIL_toelichting_-11-11--2022	Bijlage MIL toelichting 11-11-2022.pdf	Anders	18-11-2022	In behandeling
13_Ventilatiekoker_vergunningplicht	13 Ventilatiekoker vergunningplicht.pdf	Anders	18-11-2022	In behandeling
14_Ventilatiekoker_situering_2022	14 Ventilatiekoker situering 2022.pdf	Anders	18-11-2022	In behandeling
16-2719_Hoogeveen-7-_Blad_1	16-2719_Hoogeveen-7 Blad 1.pdf	Plattegrond Milieu	18-11-2022	In behandeling

Langeraarweg 194A, 2461CP Ter Aar



Selecteer een dataset



Ventilatiekoker achter stal 

2 actieve datasets

20 m

1:750

14

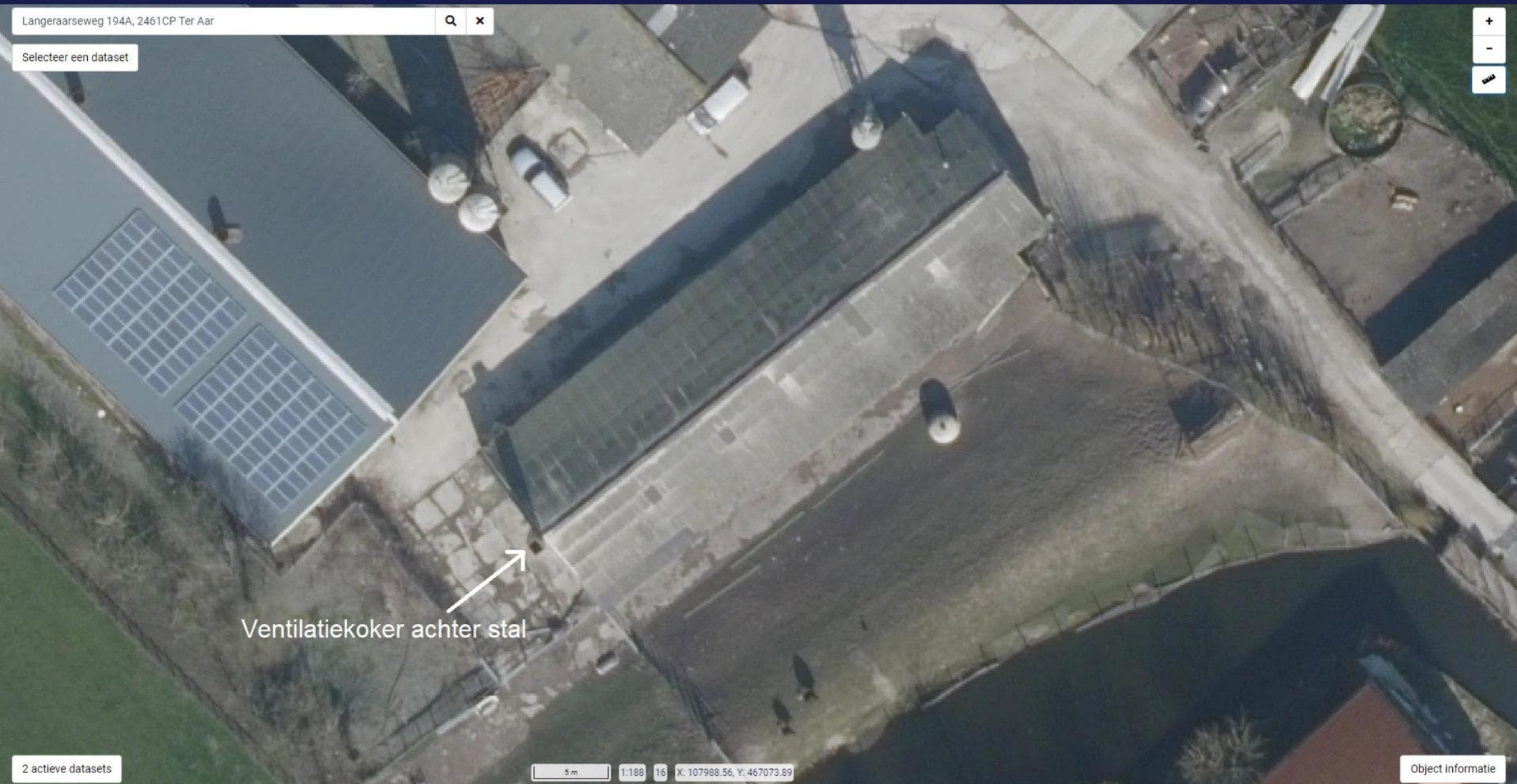
X: 107986.62, Y: 467075.17

Object informatie

Langeraarweg 194A, 2461CP Ter Aar

🔍 ✕

Selecteer een dataset



Ventilatiekoker achter stal

2 actieve datasets

5 m

1:188 16

X: 107988.56, Y: 467073.89

Object informatie

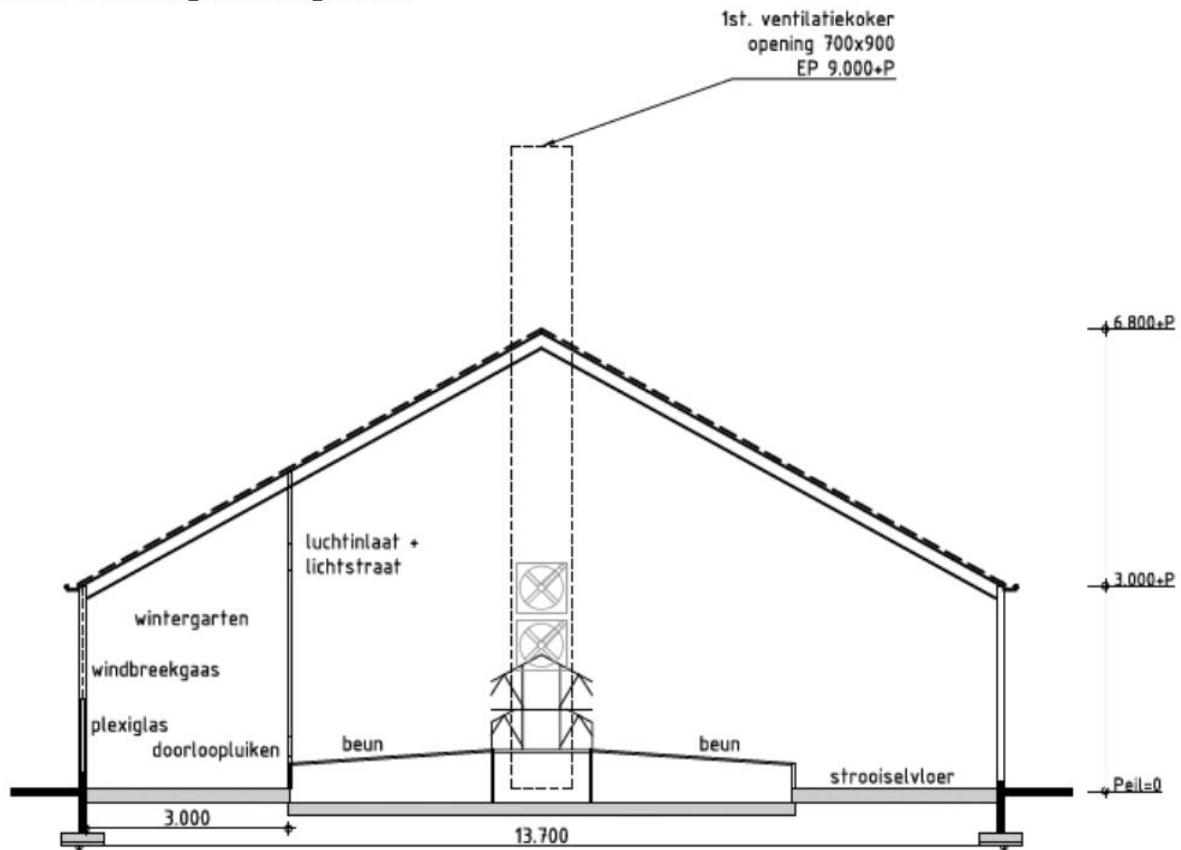


### Ventilatiekoker achter stal

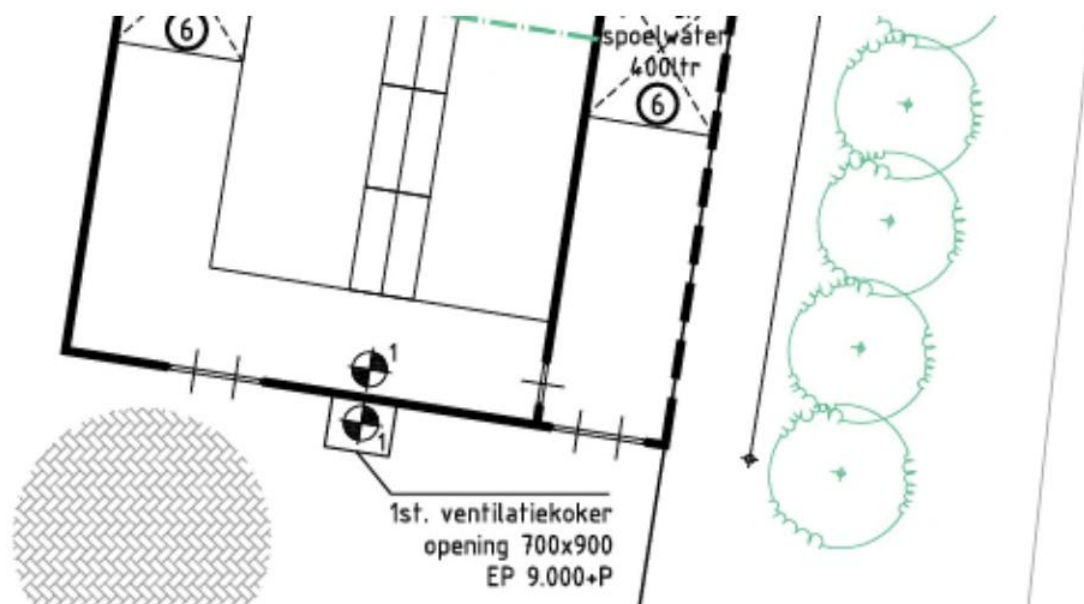
1 koker van 70 cm diep x 90 cm breed van 9,0 m hoog vanwege de dijk die er ligt van damwandprofiel en de koker zelf is is constructief niet van belang voor de stal

## Detail ventilatiekamer achter stal D

Bron: Inrichtingstekening milieu



Dwarsdoorsnede stal met ventilatiekamer achter de stal



Bovenaanzicht stal met ventilatiekamer achter de stal

# Aanvraag omgevingsvergunning milieuneutraal veranderen en wijzigen (bouw)vergunde stal

**Kokinoj B.V.**

Langeraarseweg 194  
2461 CP TER AAR

**Locatie**

Langeraarseweg 194A  
2461 CP TER AAR

11 november 2022

Samengesteld door: ing. 



## **Inhoud**

1. Ingediende aanvraagmelding
2. Toelichting op de aanvraag
3. Overzicht dieraantallen en emissies
4. V-Stacks 2010 – milieuvergund 2010
5. V-Stacks 2020 – milieuvergund 2010
6. V-Stacks 2020 – beoogde situatie
7. Ventilatiekenmerken
8. Toelichting ventilatie stallen
9. Correspondentie ventilatiekoker vergunningplichtig
10. Situering ventilatiekoker
11. Milieutekening beoogde situatie



## **Aanvraag milieuneutraal veranderen omgevingsvergunning t.b.v. gebruik ventilatiekoker en wijzigen inrichtingsgrens**

d.d. 10 november 2022

### **Initiatiefnemer**

Kokinoj B.V.  
Langerarseweg 194  
2461 CP TER AAR

### **Locatie**

Langerarseweg 194A  
2461 CP TER AAR

### **Milieucontrole 2021**

Op 29 september 2021 hebben [REDACTED] en de [REDACTED] namens de Omgevingsdienst West-Holland een milieucontrole uitgevoerd op het pluimveebedrijf Langerarseweg 194A te Ter Aar.

In een op 15 november 2021 verstuurde brief werd aangegeven dat:

1. De opslag van vaste mest niet in orde is.
2. Stal 3 en 4 niet voldoen aan het leaflet.
3. De te berekenen drukval en tekeningen t.a.v. de uitvoering van het ventilatiesysteem van stal 5 (D) zoals dat in de voorschriften was vermeld nooit zijn aangeleverd.
4. De inrichting is niet in werking volgens de vigerende vergunningen omdat er hobbymatige dieren rondlopen.

De [REDACTED] heeft getracht de veronderstelde tekortkomingen op te lossen door:

#### *Ad 1. Opslag vaste mest*

De loods is gerepareerd zodat de kippenmest op de juiste manier wordt opgeslagen. De zijkant van de loods is dichtgemaakt. De loods moet echter wel voldoende blijven ventileren om broei en stankoverlast te voorkomen.

#### *Ad 2. De leaflet*

De mest wordt voldoende frequent afgedraaid waarmee aan het gestelde in BWL2004.09.V1 wordt voldaan maar het werd nog niet als zodanig geregistreerd.

#### *Ad 3. Berekening drukval stal 5 (D)*

Op grond van voorschrift 3.16.1 van de revisievergunning van 2010 geldt de verplichting om een berekening uit te laten voeren. Dit voorschrift is echter achterhaald. We hebben [REDACTED] hierover geïnformeerd en voorgerekend dat de uitreesnelheid op grond van de Gebruikershandleiding V-Stacks meer dan voldoende is. Dit is echter nog niet in de vergunning vastgelegd waardoor het voorschrift nog steeds staat. We verzoeken u middels deze aanvraag af te zien van deze nog openstaande verplichting en het voorschrift uit de vergunning te halen.

#### *Ad 4. Inrichting i.r.t. vigerende vergunning*

De milieucontrole geeft aan dat de emissiepijp van stal 5 (D) is verhoogd en dat er hobbymatig dieren worden gehouden die niet op de vergunning staan.

Er waren hobbymatige dieren aanwezig, o.a. (loop-)eenden, parelhoenders, struisvogels, pauwen, kalkoenen en ganzen, varkens, geiten en een lama.

De hobbydieren worden door [REDACTED] privé gehouden op Langeraarweg 194. Ze worden niet bedrijfsmatig gehouden en vormen geen onderdeel van het agrarisch bedrijf.

Bedrijf: Een inrichting of instelling gericht op het bedrijfsmatig voortbrengen, vervaardigen, bewerken, opslaan, installeren en/of herstellen van goederen dan wel het bedrijfsmatig verlenen van diensten, aan huis verbonden beroepen daaronder niet begrepen.

Ook is het geen land- en tuinbouw.

Land- en tuinbouw: De teelt van gewassen, waaronder begrepen bosbouw, fruitteelt en tuinbouw, alsmede het houden van melk- en ander vee (nagenoeg) geheel op open grond.

De legkippen worden door Kokinoj B.V. bedrijfsmatig gehouden op Langeraarweg 194A. Deze kavel vormt een zelfstandige entiteit en de agrarische bedrijfsvoering op deze kavel wordt geëxploiteerd door Kokinoj B.V.

Niet grondgebonden agrarische bedrijfsvoering: Een agrarische bedrijfsvoering die hoofdzakelijk in bedrijfsgebouwen plaatsvindt, en die als zodanig niet afhankelijk is van agrarische gronden als productiemiddel, zoals een intensief veehouderijbedrijf.

De ventilatiekoker achter stal 5 is aangebracht om de ventilatielucht hoog en met kracht uit te kunnen blazen; dit om de geurhinder naar de omgeving zoveel mogelijk te beperken.

Dit alles is ter verdediging van de ontstane en te legaliseren situatie ingebracht bij [REDACTED] – maar nog niet als zodanig vastgelegd in de vergunning.

#### **Hercontrole 2022**

Het was de bedoeling de veranderingen d.m.v. een aan te vragen omgevingsvergunning te legaliseren voor 18 februari 2022 maar het is er niet van gekomen.

De [REDACTED] was in gesprek met de gemeente over de eventuele ontmanteling van de kippenstallen in ruil voor een x-aantal woningen Rood voor Rood en als wij zaten tot over onze oren in het werk met urgente aanvragen van overdekte uitlopen bij klanten met vleeskuikenstallen om de transitie naar scharrelvleeskuikens Beter Leven mogelijk te maken. De gesprekken over het Rood voor Rood gebeuren hebben [REDACTED] niet gebracht wat hij ervan had verwacht dus het kippenbedrijf blijft alsnog.

Uit de op 14 oktober 2022 verzonden brief van Omgevingsdienst West-Holland blijkt dat tijdens een hercontrole op 21 september 2022 is geconstateerd dat nog niet alle tekortkomingen ongedaan zijn gemaakt:

1. De pluimveestallen E en C met volièrehuisvesting voldoen nog niet aan de stalbeschrijving omdat er nog geen registratieapparatuur op zit om de afdraaifrequentie van de mestbanden te controleren. Deze moeten automatisch worden geregistreerd en uitgelezen kunnen worden.
2. De ventilatiekoker van stal D is nog niet vergund.

3. Er zijn nog hobbymatige dieren aanwezig, o.a. (loop-)eenden, ganzen, varkens, herten, struisvogels, emoës, pony's, konijnen, geiten, lama's, alpaca's.

De overtredingen dienen alsnog te worden ongedaan gemaakt d.m.v. een binnen 2 maanden aan te vragen ontvankelijke aanvraag (voor 14 december 2022).

Voor de ventilatiekoker achter stal 5 is mogelijk een omgevingsvergunning onderdeel bouwen noodzakelijk, aldus de omgevingsdienst. Dit dient nader afgestemd te worden met de gemeente Nieuwkoop.

De registratieapparatuur t.a.v. het ontmesten van de stallen wordt binnenkort geplaatst; de opdracht daartoe is verleend aan de firma Boon Agrosystems uit Barneveld.

### **Aanvraag verandering**

De nu ingediende aanvraag is bedoeld om de volgende veranderingen kenbaar te maken en in de vergunning vast te leggen:

1. Het gebruik van een ventilatiekoker achter stal 5 van 9 m in plaats van 5 m hoog om de ventilatielucht hoger uit te kunnen blazen.
2. De inrichtingsgrens wordt aangepast.

#### *Aanpassen inrichtingsgrens*

Nu de pluimveeactiviteit is overgenomen door Kokinoj B.V. en het terrein waar de pluimveestallen staan zich beperkt tot de bedrijfsgebouwen van Langerarseweg 194A, wordt de inrichtingsgrens om de gebouwen achter de dijk gelegd.

Langerarseweg 194 maakt niet langer deel uit van de inrichting. De woonboerderij Langerarseweg 194 en het erf wat hierbij hoort wordt privé gebruikt door [REDACTED] en valt buiten de inrichting. Het is privé domein en heeft een andere entiteit.

#### *Ventilatiekoker*

We hebben de milieuvergunde situatie met inachtneming van de gebruikershandleiding doorgerekend en ook de feitelijke situatie met de in de milieucontrole geconstateerde afwijking dat de ventilatiekoker bij stal 5 (D) geen 5 m maar 9 m hoog is.

Het emissiepunt van deze stal is verhoogd omdat de stal zich 'achter de dijk bevindt' en het wenselijk is dat de lucht hoog boven en over de omliggende woningen wordt uitgeworpen om zo min mogelijk hinder te veroorzaken.

### **Milieuneutrale verandering**

Een bijgewerkte milieutekening en de V-Stacks berekening van de milieuvergunde en beoogde situatie met onderliggende kenmerken en toelichting zijn bijgesloten.

Het aantal stuks pluimvee en de diercategorie wijzigen niet; het enige wat wijzigt is het gebruik van de ventilatiekoker achter stal D (gebouw 5) waardoor het emissiepunt van de uitgaande lucht zich geen 5 m maar 9 m boven het maaiveld bevindt.

De verandering kenmerkt zich als milieuneutraal veranderen omdat de aard van de inrichting en het gebruik ervan niet wijzigt en de milieubelasting niet toeneemt.

De geurbelasting op omliggende woningen neemt af t.o.v. de milieuvergunde situatie.

Milieuvergunde situatie met stal D (geb. 5) EP 5,0 m en uittreesnelheid 4,81 m/s.

**Geur gevoelige locaties:**

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	Langerarseweg 192	108 086	467 044	2,0	3,0
6	Langerarseweg 196	108 054	467 002	2,0	3,9
7	Langerarseweg 198	108 045	466 977	2,0	3,7
8	Langerarseweg 200	108 031	466 985	2,0	4,2
9	Langerarseweg 202	108 026	466 977	2,0	4,0
10	Langerarseweg 206	108 007	466 957	2,0	3,4
11	Langerarseweg 190	108 100	467 078	2,0	2,9
12	Langerarsweg 188a	108 130	467 085	2,0	2,4
13	Langerarseweg 151a	108 080	466 989	2,0	3,0
14	Langerarseweg 151	108 093	467 002	2,0	2,7
15	Langerarseweg 149	108 097	467 007	2,0	2,6
16	Langerarseweg 147	108 108	467 012	2,0	2,5
17	Langerarseweg 145b	108 118	467 023	2,0	2,3

Beoogde situatie met stal D (geb. 5) EP 9,0 m en uittreesnelheid 4,20 m/s.

**Geur gevoelige locaties:**

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	Langerarseweg 192	108 086	467 044	2,0	2,9
6	Langerarseweg 196	108 054	467 002	2,0	3,6
7	Langerarseweg 198	108 045	466 977	2,0	3,5
8	Langerarseweg 200	108 031	466 985	2,0	3,9
9	Langerarseweg 202	108 026	466 977	2,0	3,7
10	Langerarseweg 206	108 007	466 957	2,0	3,2
11	Langerarseweg 190	108 100	467 078	2,0	2,9
12	Langerarsweg 188a	108 130	467 085	2,0	2,4
13	Langerarseweg 151a	108 080	466 989	2,0	2,9
14	Langerarseweg 151	108 093	467 002	2,0	2,7
15	Langerarseweg 149	108 097	467 007	2,0	2,6
16	Langerarseweg 147	108 108	467 012	2,0	2,4
17	Langerarseweg 145b	108 118	467 023	2,0	2,3

### **Aanvraag bouwvergunning**

Navraag bij de gemeente Nieuwkoop [REDACTED] leert dat de ventilatiekoker vergunningplichtig is voor de activiteit 'Bouwen'.

"We zijn tot de conclusie gekomen dat de ventilatiekoker beschouwd kan worden als onlosmakelijk onderdeel van het bedrijfsgebouw en noodzakelijk is voor de bedrijfsvoering. Omdat de ventilatiekoker een bouwhoogte heeft van 9 meter en de maximale bouwhoogte van bedrijfsgebouwen op grond van het bestemmingsplan 10 meter bedraagt, voldoet de ventilatiekoker op dit punt aan de regels van het bestemmingsplan. U kunt de legalisatie van de ventilatiekoker dus aanvragen als een wijziging op de reeds (bouw)vergunde stal."

### **Handelen in strijd met RO**

"De ventilatiekoker voldoet echter niet aan de regels voor de dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering'. Op grond van deze dubbelbestemming geldt er namelijk een bouwverbod op deze locatie. Hiervan kan alleen worden afgeweken als het Hoogheemraadschap van Rijnland hier positief over adviseert."

"Bij een positief advies van het Hoogheemraadschap kunnen we de ventilatiekoker legaliseren via een binnenplanse afwijking van het bestemmingsplan. Omdat er sprake is van een afwijking van het bestemmingsplan, zullen wij de vergunning alleen verlenen als de aanvrager bereid is het planschaderisico van de gemeente over te nemen via een planschadeovereenkomst. Ook worden er voor de afwijking extra leges berekend."

[REDACTED]  
HOEVE ADVIES BV

## Overzicht dieraantallen en emissies

d.d. 10-11-2022

Kokinoj B.V.  
Langeraarseweg 194A  
2461 CP Ter Aar

### Milieuvergunde situatie

Veranderingsvergunning d.d. 10 augustus 2017 & Milieuneutraal veranderen d.d. 11 januari 2019 & Actualisatie d.d. 1 mei 2019

Stal	Rav cat.	Diersoort	Aantal dieren	emissie OUE/dier/s	Totaal geur	emissie kg NH <sub>3</sub> /dier	Totaal kg ammoniak	emissie g PM <sub>10</sub> /dier/jr	Totaal kg fijnstof
2 (B)	K 1.100	Paarden	14	-	-	5,0	70,00	-	-
2 (B)	B 1.100	Schape	20	7,80	156,00	0,7	14,00	-	-
3 (C)	E 2.11.1	Legkippen BWL 2004.09.V1	9.500	0,34	3.230,00	0,090	855,00	65	617,50
ad. 3	E 6.8	Mestopslagloods	9.500	-	-	0,050	475,00	-	-
4 (E)	E 2.11.1	Legkippen BWL 2004.09.V1	28.000	0,34	9.520,00	0,090	2.520,00	65	1.820,00
ad 4	E 6.8	Mestopslagloods	28.000	-	-	0,050	1.400,00	-	-
5 (D)	E 2.100	Legkippen grondhuisvesting	3.400	0,34	1.156,00	0,315	1.071,00	84	285,60
<b>Totaal</b>					<b>14.062,00</b>		<b>6.405,00</b>		<b>2.723,10</b>

### Toekomstige situatie

Beoogde situatie

Stal	Rav cat.	Diersoort	Aantal dieren	emissie OUE/dier/s	Totaal geur	emissie kg NH <sub>3</sub> /dier	Totaal kg ammoniak	emissie g PM <sub>10</sub> /dier/jr	Totaal kg fijnstof
2 (B)	K 1.100	Paarden	14	-	-	5,0	70,00	-	-
2 (B)	B 1.100	Schape	20	7,80	156,00	0,7	14,00	-	-
3 (C)	E 2.11.1	Legkippen BWL 2004.09.V1	9.500	0,34	3.230,00	0,090	855,00	65	617,50
ad. 3	E 6.8	Mestopslagloods	9.500	-	-	0,050	475,00	-	-
4 (E)	E 2.11.1	Legkippen BWL 2004.09.V1	28.000	0,34	9.520,00	0,090	2.520,00	65	1.820,00
ad 4	E 6.8	Mestopslagloods	28.000	-	-	0,050	1.400,00	-	-
5 (D)	E 2.100	Legkippen grondhuisvesting	3.400	0,34	1.156,00	0,315	1.071,00	84	285,60
<b>Totaal</b>					<b>14.062,00</b>		<b>6.405,00</b>		<b>2.723,10</b>

## Bijlage 1

### Gecorrigeerde rekenresultaten 'V-Stacks vergunning'

Naam van de berekening: Langeraarseweg 194 - aangevraagde situatie

Gemaakt op: 12-03-2010 15:18:56

Rekentijd: 0:00:15

Naam van het bedrijf: Langeraarseweg 194 - aangevraagde situatie 9 feb 2010

Berekende ruwheid: 0,230 m

Meteo station: Schiphol

#### Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal B	107 982	467 125	1,5	1,5	0,5	1,00	156
2	Stal C	107 947	467 127	5,0	4,5	1,4	4,11	3 230
3	Stal D	107 979	467 056	5,0	4,0	0,8	4,81	1 156
4	Stal E	107 930	467 102	9,0	5,8	0,7	4,00	9 520

#### Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Langeraarseweg 192	108 086	467 044	2,00	2,70
6	Langeraarseweg 196	108 054	467 002	2,00	3,30
7	Langeraarseweg 198	108 045	466 977	2,00	3,03
8	Langeraarseweg 200	108 031	466 985	2,00	3,66
9	Langeraarseweg 202	108 026	466 977	2,00	3,65
10	Langeraarseweg 206	108 007	466 957	2,00	3,86
11	Langeraarseweg 190	108 100	467 078	2,00	2,61
12	Langeraarseweg 188A	108 130	467 085	2,00	2,04
13	Langeraarseweg 151A	108 080	466 989	2,00	2,49
14	Langeraarseweg 151	108 093	467 002	2,00	2,39
15	Langeraarseweg 149	108 097	467 007	2,00	2,31
16	Langeraarseweg 147	108 106	467 012	2,00	2,12
17	Langeraarseweg 145B	108 118	467 023	2,00	2,10

Naam van de berekening: Langerarseweg 194a HS

Gemaakt op: 2022-11-10 15:41:17

Rekentijd: 0:00:30

Naam van het bedrijf: Kokinoj - Lang.wg 194a HS vergund

Berekende ruwheid: 0,136 m

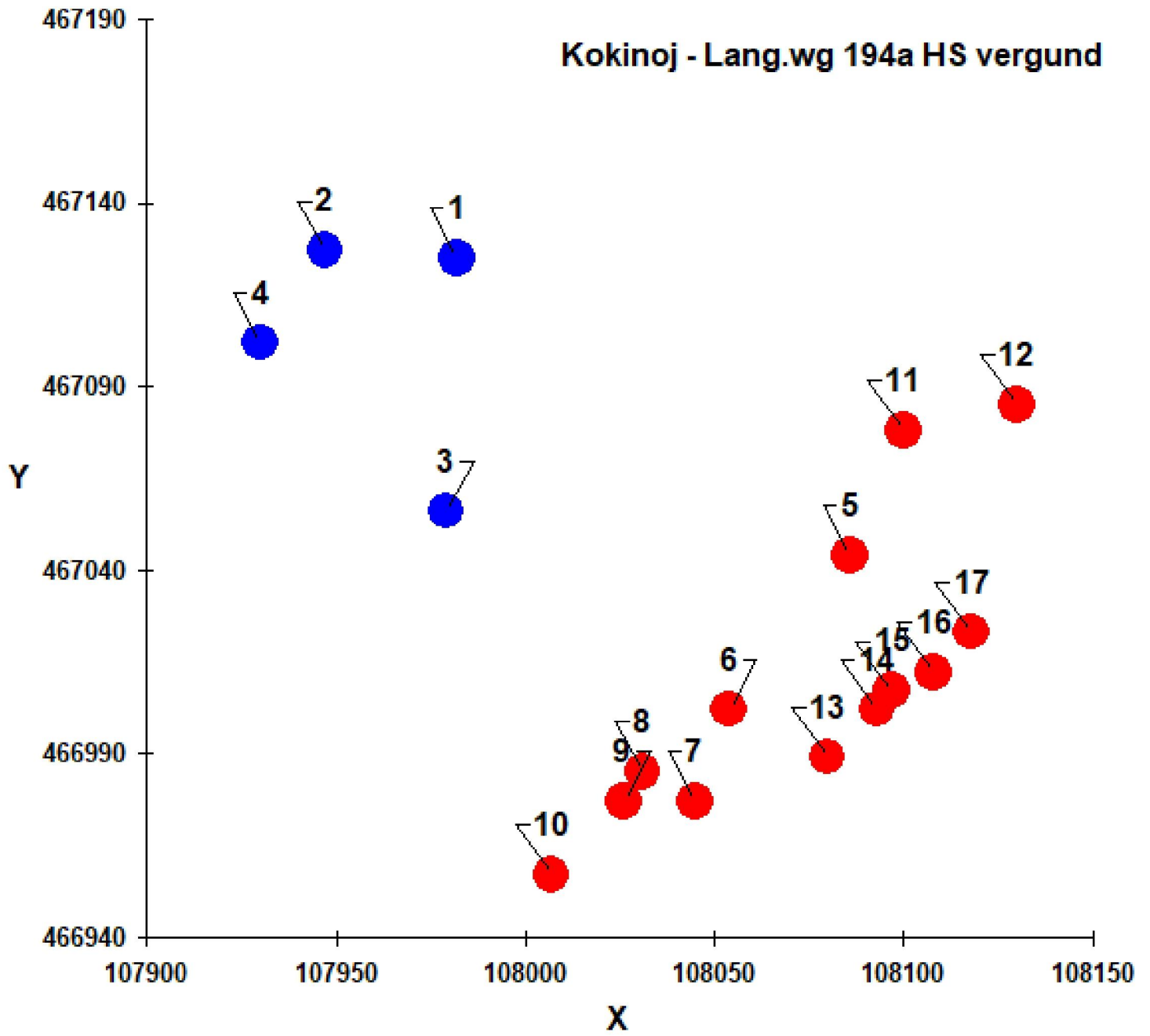
#### Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal B (2)	107 982	467 125	1,5	0,5	0,40	156	1,5
2	Stal C (3)	107 947	467 127	5,0	1,4	4,11	3 230	4,5
3	Stal D (5)	107 979	467 056	5,0	0,8	4,81	1 156	4,0
4	Stal E (4)	107 930	467 102	9,0	0,7	4,00	9 520	5,8

#### Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	Langerarseweg 192	108 086	467 044	2,0	3,0
6	Langerarseweg 196	108 054	467 002	2,0	3,9
7	Langerarseweg 198	108 045	466 977	2,0	3,7
8	Langerarseweg 200	108 031	466 985	2,0	4,2
9	Langerarseweg 202	108 026	466 977	2,0	4,0
10	Langerarseweg 206	108 007	466 957	2,0	3,4
11	Langerarseweg 190	108 100	467 078	2,0	2,9
12	Langerarsweg 188a	108 130	467 085	2,0	2,4
13	Langerarseweg 151a	108 080	466 989	2,0	3,0
14	Langerarseweg 151	108 093	467 002	2,0	2,7
15	Langerarseweg 149	108 097	467 007	2,0	2,6
16	Langerarseweg 147	108 108	467 012	2,0	2,5
17	Langerarseweg 145b	108 118	467 023	2,0	2,3





Naam van de berekening: Langerarseweg 194a TS

Gemaakt op: 2022-11-10 15:07:37

Rekentijd: 0:00:27

Naam van het bedrijf: Kokinoj - Lang.wg 194a TS beoogd

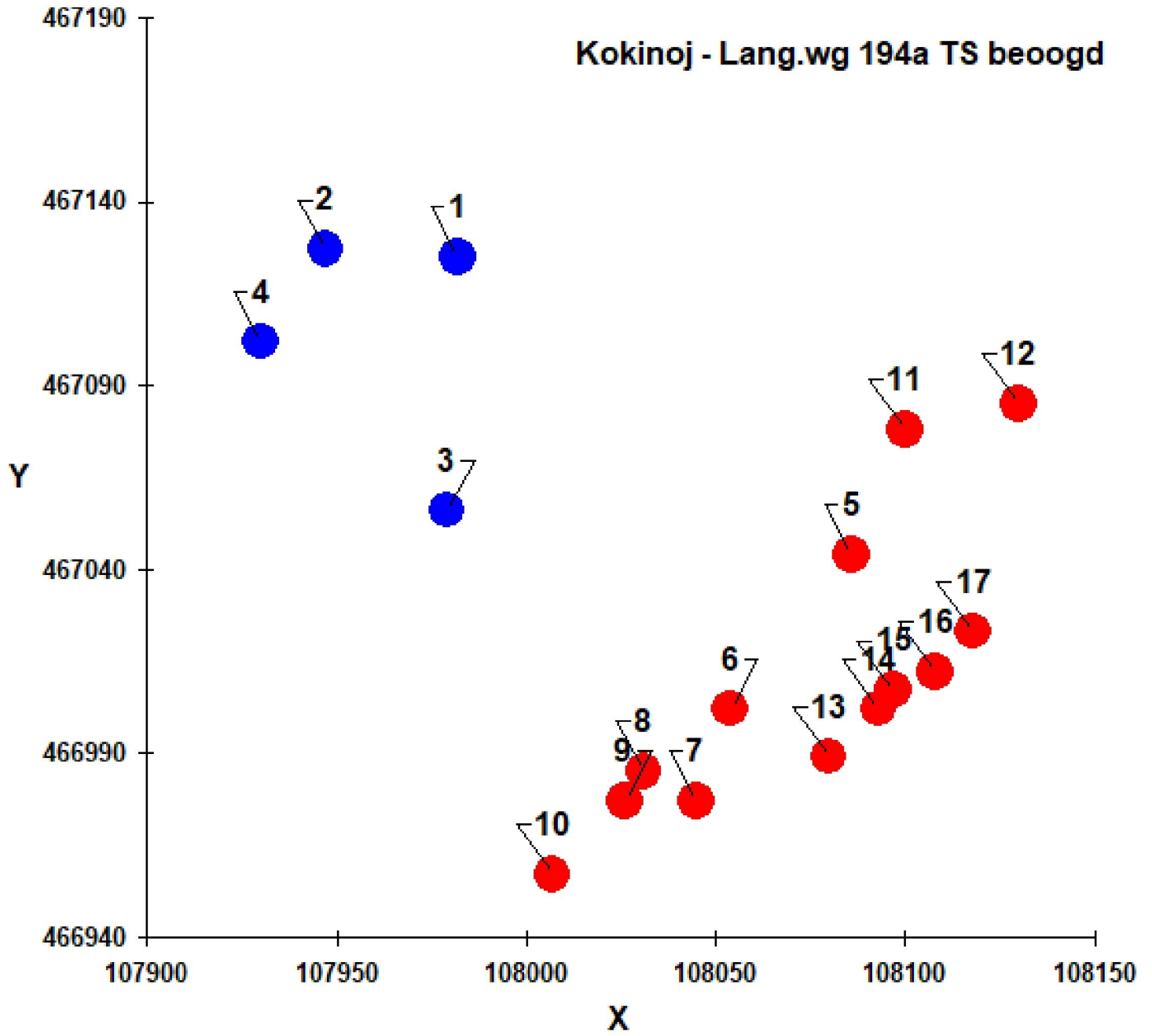
Berekende ruwheid: 0,136 m

#### Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal B (2)	107 982	467 125	1,5	0,5	0,40	156	1,5
2	Stal C (3)	107 947	467 127	5,0	1,4	4,11	3 230	4,5
3	Stal D (5)	107 979	467 056	9,0	0,9	4,20	1 156	4,0
4	Stal E (4)	107 930	467 102	9,0	0,7	4,00	9 520	5,8

#### Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	Langerarseweg 192	108 086	467 044	2,0	2,9
6	Langerarseweg 196	108 054	467 002	2,0	3,6
7	Langerarseweg 198	108 045	466 977	2,0	3,5
8	Langerarseweg 200	108 031	466 985	2,0	3,9
9	Langerarseweg 202	108 026	466 977	2,0	3,7
10	Langerarseweg 206	108 007	466 957	2,0	3,2
11	Langerarseweg 190	108 100	467 078	2,0	2,9
12	Langerarsweg 188a	108 130	467 085	2,0	2,4
13	Langerarseweg 151a	108 080	466 989	2,0	2,9
14	Langerarseweg 151	108 093	467 002	2,0	2,7
15	Langerarseweg 149	108 097	467 007	2,0	2,6
16	Langerarseweg 147	108 108	467 012	2,0	2,4
17	Langerarseweg 145b	108 118	467 023	2,0	2,3



## Ventilatiekenmerken beoogde situatie

d.d. 10-11-2022

### Centraal emissiepunt

totale diameter bij centraal emissiepunt: bij gebundelde ventilatoren of lengteventilatie

#### Stal 3: lengteventilatie centraal EP

Aantal dieren	9.500 legkippen				
Standaardventilatie p.dier	2,4	OU/dier	0,34		
Aantal m3	22.800	OU totaal	<b>3.230,0</b>		
Aantal m3/sec	6,33				
Diameter ventilator en capaciteit	Aantal	Doorstroomoppervlak	m3/st	Vent.cap	
0,82	0	0,53	0,00	9.400	0
0,45	0	0,16	0,00	6.200	0
1,10	2	0,95	1,90	40.000	80.000 eindgevel
1,25	0	1,23	0,00	40.000	0
Totaal doorstroomoppervlak	2	1,90 m2		80.000 m3	
Uitstroom vent.kokers Ø 1,00	2	0,77	1,54 m2		8,4 m3/dier
Afgeleide diameter ventilatiekokers			1,40 m		
Vertikale luchtsnelheid a.g.v. verticale worp			4,11 m/s		

#### Stal 5: lengteventilatie centraal EP

Aantal dieren	3.400 legkippen				
Standaardventilatie p.dier	2,8	OU/dier	0,34		
Aantal m3	9.520	OU totaal	<b>1.156,0</b>		
Aantal m3/sec	2,64				
Pi	3,14				
Diameter ventilator en capaciteit	Aantal	Doorstroomoppervlak	m3/st	Vent.cap	
0,82	0	0,53	0,00	9.400	0
0,45	0	0,16	0,00	6.200	0
1,20	2	1,13	2,26	20.000	40.000 eindgevel
1,30	0	1,33	0,00	40.000	0
Totaal doorstroomoppervlak	2	2,26 m2		40.000 m3	
Vertikale uitstroom d.m.v. vent.koker achter de stal					11,8 m3/dier
Uitstroom in vent.koker (lxb)	0,70	0,90	0,63 m2		
Afgeleide diameter ventilatiekoker			0,90 m		
Vertikale luchtsnelheid a.g.v. verticale worp			4,20 m/s		

## Ventilatiekenmerken beoogde situatie

d.d. 10-11-2022

### Verspreidliggende emissiepunten

berekening gemiddelde diameter

indien geen centraal emissiepunt aanwezig is; ook voor combinatie van nok- en lengteventilatie

<b>Stal 4: ventilatoren in nok</b>						
Aantal dieren	28.000 legkippen					
Standaardventilatie p.dier	2,4	OU/dier	0,34			
Aantal m3	67.200	OU totaal	<b>9.520,0</b>			
Aantal m3/sec	18,67					
Diameter ventilator en capaciteit	Aantal	Doorstroomoppervlak		m3/st	Vent.cap	
0,92	0	0,66	0,00	24.000	0	
0,65	7	0,33	2,32	22.500	157.500 nok	
1,27	0	1,27	0,00	44.000	0	
1,40	0	1,54	0,00	40.000	0	
Totaal doorstroomoppervlak	7	2,32 m2		157.500 m3		
Gemiddeld oppervlak			0,33 m2	5,6 m3/dier		
Gemiddelde diameter			<b>0,65 m</b>			
Vertikale lichtsnelheid conform voorschrift Infomil			4,00 m/s			

## Toelichting V-Stacks vergunning

d.d. 10 november 2022

### Initiatiefnemer

Kokinoj B.V.  
Langeraarweg 194A  
2461 CP TER AAR

### XY-coördinaten

De X- en Y-coördinaten van bronnen op het bedrijf en woningen in de naaste omgeving zijn bepaald aan de hand van [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Handleiding V-Stacks

De Handleiding van het verspreidingsmodel V-Stacks geeft aan dat men bij een horizontale uitblaas of een belemmerde verticale uitstroom (zoals bij het gebruik van een pet of regenkap bij nokventilatie) uit moet gaan van een verticale uittreesnelheid van 0,4 m/s. Bij verspreidliggende ventilatoren (geen centraal emissiepunt, geen pet of regenkap) met verticale uitstroom is het standaard 4,0 m/s. Afwijken van deze standaardwaarde is mogelijk met onderbouwing.

### Ventilatie stal B (gebouw 2)

De stal wordt natuurlijk geventileerd; de denkbeeldige emissiepunthoogte is 1,5 m.

### Ventilatie stal C (gebouw 3)

Het ventileren begint met één regelbare ventilator. Is er vanwege een oplopende temperatuur of voor luchtverversing meer ventilatie nodig, dan valt een tweede ventilator in. De ventilator die niet nodig is staat volledig uit.

De geurbelasting wordt berekend bij de standaardventilatie als maat voor de gemiddelde ventilatie. De stal huisvest 9.500 st. legkippen in volièrehuisvesting. De gemiddelde ventilatie is  $9.500 \text{ st.} \times 2,4 \text{ m}^3/\text{d}/\text{u} = 22.800 \text{ m}^3/\text{u}$ . Per ventilator wordt er maximaal  $40.000 \text{ m}^3$  geventileerd. Bij de gemiddelde ventilatie is dus 1 ventilator in gebruik. Deze ventileert  $22.800 \text{ m}^3$  welke wordt uitgeblazen door een koker van  $\varnothing 1.000 \text{ mm}$  met een uitstroomoppervlak van  $1,40 \text{ m}^2$  op 5,0 m boven maaiveld; wat leidt tot een uittreesnelheid van 4,11 m/s.

### Ventilatie stal E (gebouw 4)

De stal heeft 7 st. verspreid liggende nokventilatoren met onbelemmerde uitstroom. De gemiddelde diameter is  $\varnothing 650 \text{ mm}$ . Het emissiepunt bevindt zich 9,00 m boven maaiveld. Voor verspreidliggende nokventilatie geldt een uittreesnelheid van 4,0 m/s.

### Ventilatie stal D (gebouw 5)

De stal heeft 2 ventilatoren in de eindgevel die de lucht gezamenlijk uitblazen via vierkante koker met een uitstroomopening van  $700 \times 900 \text{ mm}$  op 9,00 m boven maaiveld.

De stal huisvest 3.400 st. legkippen in grondhuisvesting. De gemiddelde ventilatie is  $3.400 \text{ st.} \times 2,8 \text{ m}^3/\text{d}/\text{u} = 9.520 \text{ m}^3/\text{u}$ . Per ventilator wordt er tot  $40.000 \text{ m}^3$  geventileerd. Bij gemiddelde ventilatie is dus 1 ventilator in gebruik. Deze ventileert  $9.520 \text{ m}^3$  wat wordt

uitgeblazen door een koker van 700 x 900 mm met een uitstroomoppervlak van 0,63 m<sup>2</sup> wat leidt tot een uittreesnelheid van 4,20 m/s.

### **V-Stacks**

In V-stacks is – zoals voorgeschreven – gerekend met gemiddelde ventilatie (ook wel standaardventilatie genoemd) en dus met de gemiddelde uittreesnelheid. In warm-weer periodes zal er meer geventileerd worden waardoor de uittreesnelheid hoger is; dit zal leiden tot een krachtiger worp en daarmee hogere uitstoot en lagere geurbelasting.

De onderliggende berekeningen van de ventilatie en bijbehorende uittreesnelheid vindt u in de bijlagen.

  
HOEVE ADVIES BV

## **Aanvullende informatie t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning**

d.d. 14 december 2022

### **Initiatiefnemer**

Kokinoj B.V.  
Langerarseweg 194  
2461 CP TER AAR

### **Locatie**

Langerarseweg 194A  
2461 CP TER AAR

### **Aanvraag verandering**

De op 18 november jl. ingediende aanvraag was bedoeld om kenbaar te maken dat achter stal 5 een ventilatiekoker van 9 m hoog wordt gebruikt in plaats van 5 m hoog om de lucht hoger uit te kunnen blazen en dat de inrichtingsgrens wordt aangepast.

### **Verzoek om aanvullende gegevens**

Per brief d.d. 6 december jl. ontvingen we van de gemeente Nieuwkoop een verzoek om aanvullende informatie. Het betreft:

1. De hobbydieren moeten bij de inrichting worden gerekend.
2. De bedrijfswoning (194) en het bouwvlak van de pluimveehouderij (194a) maken onderdeel uit van hetzelfde bouwvlak en horen bij elkaar en vormen samen de inrichting waardoor de inrichtingsgrens niet op voorgenomen wijze kan veranderen.
3. Voor het verhogen van de emissiepijp dient een berekening met Aeries calculator te worden bijgevoegd; als er een toename van stikstofdepositie is zou er mogelijk een Wnb-vergunning moeten worden aangevraagd.

#### *Ad 1. Hobbydieren*

De [REDACTED] houdt op het voorterrein van de inrichting en rond de pluimveestallen een variërend aantal hobbydieren, waarvan de samenstelling door de jaren heen wisselt en die daar o.a. gehouden worden om het terrein kort te houden, om geen ongedierte aan te trekken bij de kippenstallen. Het merendeel van deze dieren kenmerkt zich als hobbydieren niet zijnde landbouwhuisdieren.

Dit aspect is besproken met Wouter Rademaker van de Omgevingsdienst West-Holland en op grond van nadere informatie van Infomil met inachtneming van de jurisprudentie op dit vlak en de regels van het Activiteitenbesluit, concluderen we dat het hobbymatig gehouden siervee niet valt in de categorie landbouwhuisdieren zijn valt onder een ander regime. Ze vallen onder paragraaf 3.8.5 (fokken, houden of trainen van vogels of zoogdieren) van het Activiteitenbesluit. De dieren zijn wel meldingsplichtig maar hebben geen erkende cijfers wat betreft de emissie van geur, ammoniak en fijnstof enz. en kunnen daarom ook niet als zodanig worden doorgerekend of in berekeningen worden meegenomen.

De hobbydieren die geen landbouwhuisdieren zijn hebben we op de inrichtingstekening opgenomen met daarbij de aantallen en het soort, zodat ook voor toekomstige controles duidelijk is dat deze dieren vergund zijn.



De volgende hobbydieren niet zijnde landbouwhuisdieren zijn binnen de inrichting aanwezig:

- 2 siervarkens, 4 dwerggeitjes, 4 hobbystruisvogels, 2 alpaca's, 5 lama's, 7 herten, 5 mini-pony's, 3 ganzen, 10 bergeenden, 10 loopeenden, 3 dwergkoetjes, 2 lakenvelders, 6 hobbykonijnen, 3 pauwen, 3 kalkoenen, 6 parelhoenders, 1 hond, 15 katten, 2 ezels, 4 zwanen

De hobbydieren die wel landbouwhuisdieren zijn worden – voorzover ze niet vergund zijn binnen de inrichting – op de weilanden buiten de inrichting gehouden. Op basis van jurisprudentie hoort het weiland niet bij de inrichting.

T.b.v. de duidelijkheid voor toekomstige controles is op de situatieschets van de inrichtingstekening in het weiland achter en naast de inrichting vermeld hoeveel hobbydieren van welk soort er min of meer permanent in de wei staan.

De volgende hobbydieren zijnde landbouwhuisdieren bevinden zich permanent in de wei achter en naast de inrichting maar maken geen deel uit van de inrichting zelf:

- 5 paarden K 2.100 en 10 pony's waarvan 5 st. K 3.100 en 5 st. K 4.100

#### *Ad 2. Inrichtingsgrens*

De inrichtingsgrens op de inrichtingstekening is teruggebracht naar de oorspronkelijke situatie inclusief de bedrijfswoning (194) met bijbehorende gebouwen, waarbij de grens aan de achterzijde overeenkomt met de scheidslijn tussen het erf en het achterliggend weiland, om aan te geven waar de activiteit binnen de inrichting zich bevindt en toe beperkt.

#### *Ad 3. Aerius berekening*

De beoogde situatie met aangepaste emissiepijp is in Aerius doorgerekend en leidt niet tot een toename van stikstofdepositie t.o.v. de Wnb-vergunde situatie d.d. 10 maart 2017. Ook ziet de beschikking Natura 2000-gebieden Wet Natuurbescherming (Omgevingsdienst Haaglanden, zaaknr. 00466115, kenmerk ODH-2017-00017228) op hetzelfde aantal dieren zoals dat milieuvergund is.

Uit berekeningen met Aerius Calculator blijkt de depositie als gevolg van de verandering niet toe te nemen. Als een wijziging of uitbreiding van een activiteit niet leidt tot een toename van stikstofdepositie ten opzichte van de referentiesituatie – oftewel: als sprake is van intern salderen – en significante gevolgen kunnen worden uitgesloten – dan is er geen nieuwe natuurvergunning nodig en hoeft er ook geen VVGB bij de aanvraag te worden aangehaakt. Omdat de verandering in de beoogde situatie niet leidt tot een toename van N-depositie op omliggende gebieden (intern salderen) is een verslechtering uitgesloten, en is geen nieuwe of gewijzigde natuurvergunning nodig.

#### **Verzoek tot intrekken voorschrift(en) inz. geurbeheersplan**

Zoals ook verwoord in een bij de aanvraag gesloten brief HA22015 d.d. 7 december 2022 welke separaat aan de gemeente Nieuwkoop is verzonden, verzoeken we u het voorschrift voor het opstellen en naleven van een geurbeheersplan zoals dat in de omgevingsvergunning van 1 mei 2019 is vermeld in te trekken (zaaknummer 2018179503) en niet over te nemen in de actualisatie van de vergunning die nu voor ligt.

Gelet op jurisprudentie in 2020 en het feit dat de geurbelasting op grond van art. 3 lid 3 voldoet aan de normen van de Wgv menen we dat dit voorschrift dient te worden ingetrokken.

Ing.   
HOEVE ADVIES BV

Gemeente Nieuwkoop  
T.a.v. het College van B&W  
Postbus 1  
2460 AA TER AAR

Rouveen, 7 december 2022

Ref. nr.: HA22015

Betreft: **Verzoek tot intrekken voorschrift(en) inz. geurbeheersplan  
Langerarseweg 194a, Ter Aar**

Geachte heer, mevrouw,

Namens Kokinoj B.V., Langerarseweg 194a te Ter Aar, verzoek ik u het voorschrift voor het opstellen en naleven van een geurbeheersplan zoals dat in de omgevingsvergunning van 1 mei 2019 is vermeld in te trekken (zaaknummer 2018179503) en niet over te nemen in de actualisatie van de vergunning die voor ligt.

Uit de toenmalige toetsing bleek dat er wat de geurhinder betreft sprake is van een overbelaste situatie. Dit was aanleiding voor een ambtshalve toevoeging van voorschriften voor het opstellen van een geurbeheersplan. Dit werd noodzakelijk geacht om aan BBT-conclusies te voldoen. Als nadere uitwerking van dit voorschrift is op 31 oktober 2019 resp. 14 januari 2020 het geurbeheersplan ingediend (zaaknr. 2019164052).

Op dit moment vindt actualisatie van de vergunning plaats. Hiertoe is op 18 november jl. een aanvraag ingediend (zaaknr. Z2022-00001744, OLO nummer 7371705).

Aanleiding tot dit verzoek om het voorschrift in te trekken en niet meer in de te actualiseren vergunning over te nemen zijn de recente juridische inzichten met betrekking tot het (laten) opstellen van een geurbeheersplan bij intensieve veehouderijen.

In de BBT-conclusies voor intensieve veehouderijen die op 21 februari 2017 zijn gepubliceerd staat dat IPPC-bedrijven binnen vier jaar een geurbeheersplan gericht op het voorkomen en verminderen van geuremissies vanuit de stallen van de inrichting moeten opstellen. Zo'n geurbeheersplan is noodzakelijk in situaties waarin geurhinder bij gevoelige objecten wordt verwacht en/of is onderbouwd. In de toelichting bij BBT-conclusies intensieve veehouderij van kenniscentrum Infomil (versie 2 november 2017) wordt aangegeven: "Als

bijvoorbeeld sprake is van een bestaande overbelaste situatie, een historie van klachten en/of de geurnorm net niet wordt overschreden, dan is er mogelijk geurhinder bij geurgevoelige objecten te verwachten. Het bevoegd gezag moet onderbouwen of dit het geval is." Naar aanleiding hiervan hebt u bij besluit van 1 mei 2019 het opstellen van een geurbeheersplan noodzakelijk geacht.

Echter in een uitspraak van 22 juli 2020 (ECLI:NL:RVS:2020:1741) oordeelde de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (verder: de Afdeling) als hoogste bestuursrechter in Nederland dat, als een veehouderij (ook een IPPC-veehouderij) aan de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) voldoet, ervan moet worden uitgegaan dat er geen geurhinder bij gevoelige geurobjecten wordt verwacht en/of is onderbouwd. Ook als sprake is van een overbelaste geursituatie, zoals hier aan de orde. Het voorschrijven van een geurbeheersplan is dan niet toepasbaar.

In een uitspraak van 23 december 2020 (ECLI:NL:RVS:2020:3101) heeft de Afdeling deze uitspraak nader uitgelegd. Het bevoegd gezag moet bij de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning milieu voor een veehouderij ook in acht nemen dat in de veehouderij ten minste BBT worden toegepast. Op 10 februari 2021 heeft de Afdeling weer een uitspraak gedaan over de vraag wanneer een geurbeheersplan is vereist. In desbetreffende geval was geen geurbeheersplan vereist. De veehouderij voldeed volgens de Afdeling namelijk aan de geurnormen van de Wgv en verder was niet aannemelijk gemaakt dat desondanks geurhinder bij geurgevoelige objecten was te verwachten.

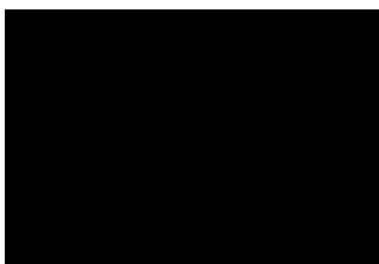
Dit oordeel wijkt dus af van de toelichting bij BBT-conclusies intensieve veehouderij van kenniscentrum Infomil, versie 2 november 2017, die ten tijde van uw besluit van 1 mei 2019 beschikbaar was. Dit is dan ook de reden om af te zien van het voorschrijven van een geurbeheersplan en daarom tot het intrekken van het voorschrift en de daaraan verbonden voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning.

We hebben de geurbelasting voor de te actualiseren vergunning doorgerekend met V-Stacks vergunningen; de geurbelasting op bepaalde objecten is weliswaar nog steeds te hoog, maar neemt af en voldoet op grond van art. 3 lid 3 aan de normen van de Wgv.

We verzoeken u dan ook het voorschrift t.a.v. het geurbeheersplan in te trekken.

Met vriendelijke groet,

HOEVE ADVIES BV



# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
[www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers](http://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers)*

## Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Kokinoj B.V.  
Langeraarseweg 194 A,  
2461 CP Ter Aar

## Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Wijzigen veehouderij  
Verschilberekening Wnb-vergund vs. beoogde situatie

## Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

RmDp57LUeDMo  
06 december 2022, 17:33  
Wnb-rekengrid

## Totale emissie

Wnb-vergund - Referentie  
Hogere ventilatiekoker stal D (5) - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2022	6.405,0 kg/j	-
2022	6.405,0 kg/j	-

## Resultaten

Wnb-vergund - Referentie  
Hogere ventilatiekoker stal D (5) - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename van depositie  
Grootste afname van depositie

Hoogste depositie	Hexagon	Gebied
5.431,09 mol/ha/j	5336730	Kennemerland-Zuid
5.431,09 mol/ha/j	5336730	Kennemerland-Zuid
0,00 ha		
47,02 ha		
0,00 mol/ha/j		
0,01 mol/ha/j		

## Hogere ventilatiekoker stal D (5) (Beoogd), rekenjaar 2022

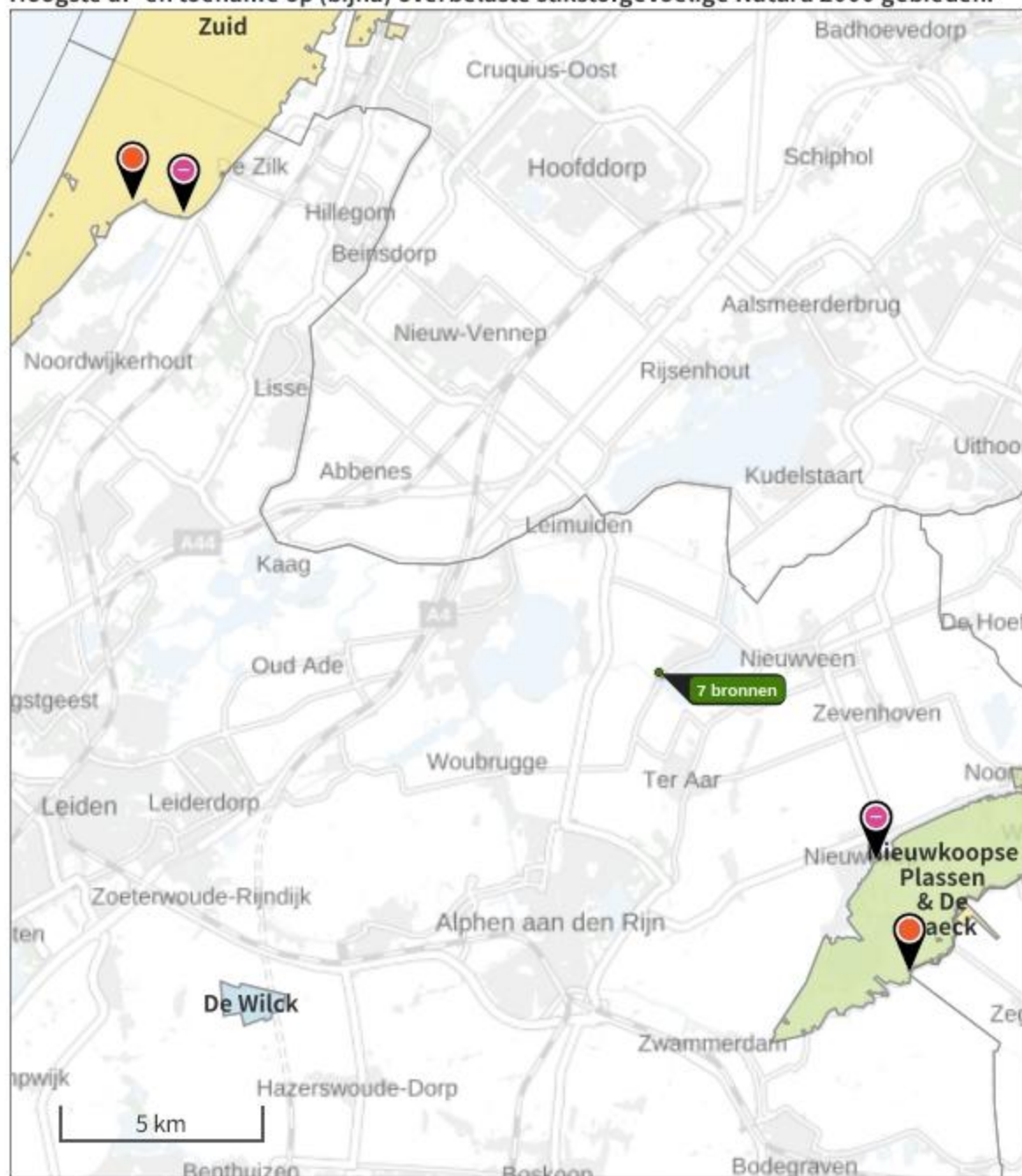
Emissiebronnen		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1	Landbouw   Stalemissies   Stal 2 Schapenstal	14,0 kg/j	-
2	Landbouw   Stalemissies   Stal 2 Paardenstal	70,0 kg/j	-
3	Landbouw   Stalemissies   Stal 3	855,0 kg/j	-
4	Landbouw   Stalemissies   Stal 5	1.071,0 kg/j	-
5	Landbouw   Stalemissies   Stal 4	2.520,0 kg/j	-
6	Landbouw   Mestopslag   Mestopslag stal 3	475,0 kg/j	-
7	Landbouw   Mestopslag   Mestopslag stal 4	1.400,0 kg/j	-

## Wnb-vergund (Referentie), rekenjaar 2022

Emissiebronnen		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
1	Landbouw   Stalemissies   Stal 2 Schapenstal	14,0 kg/j	-
2	Landbouw   Stalemissies   Stal 2 Paardenstal	70,0 kg/j	-
3	Landbouw   Stalemissies   Stal 3	855,0 kg/j	-
4	Landbouw   Stalemissies   Stal 5	1.071,0 kg/j	-
5	Landbouw   Stalemissies   Stal 4	2.520,0 kg/j	-
6	Landbouw   Mestopslag   Mestopslag stal 3	475,0 kg/j	-
7	Landbouw   Mestopslag   Mestopslag stal 4	1.400,0 kg/j	-



Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |  |
|---|--|
|  Habitatrictlijn                 |  Grootste afname van depositie  |
|  Vogelrichtlijn                  |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie       |
|  Niet bepaald                    |  |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

### Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Hogere ventilatiekoker stal D (5)" (Beogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	47,02	2.212,26	0,00	0,00	47,02	0,01

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Nieuwkoopse Plassen & De Haeck (103)	38,15	2.212,26	0,00	0,00	38,15	0,01
Kennemerland-Zuid (88)	8,87	1.641,47	0,00	0,00	8,87	0,01

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

- Botshol
- Oostelijke Vechtplassen
- Coepelduynen
- Meijendel & Berkheide

## Hogere ventilatiekoker stal D (5), Rekenjaar 2022

**1** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 2 Schapenstal	Uittreedhoogte	2,0 m	NH <sub>3</sub>	14,0 kg/j		
Locatie	107978, 467121	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd						
Temporele variatie	Dierverblijven						
Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	20	NH <sub>3</sub>	0,7	-	14,0 kg/j


**2** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 2 Paardenstal	Uittreedhoogte	2,0 m	NH <sub>3</sub>	70,0 kg/j		
Locatie	107989, 467110	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd						
Temporele variatie	Dierverblijven						
Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	14	NH <sub>3</sub>	5	-	70,0 kg/j

**3** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 3	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH <sub>3</sub>	855,0 kg/j		
Locatie	107945, 467128	Uittreeddiameter	1,4 m				
Wijze van ventilatie	Geforceerd						
Temporele variatie	Dierverblijven						
		Temperatuur	<u>11,85 °C</u>				
		Emissie					
		Uittreedrichting	Verticaal				
		Uittreedsnelheid	4,1 m/s				
Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	E2.11.1 - volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	BWL2004.09.V1	9500	NH <sub>3</sub>	0,09	-	855,0 kg/j

**4** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	9,0 m	NH <sub>3</sub>	1.071,0 kg/j		
Locatie	107979, 467056	Uittreeddiameter	0,9 m				
Wijze van ventilatie	Geforceerd						
Temporele variatie	Dierverblijven						
		Temperatuur	<u>11,85 °C</u>				
		Emissie					
		Uittreedrichting	Verticaal				
		Uittreedsnelheid	4,2 m/s				
Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	3400	NH <sub>3</sub>	0,315	-	1.071,0 kg/j

**5** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	9,0 m	NH <sub>3</sub>	2.520,0 kg/j
Locatie	107932, 467100	Uittreeddiameter	0,7 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie (kg/j)
	E2.11.1 - volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	BWL2004.09.V1	28000	NH <sub>3</sub>	0,09	-	2.520,0 kg/j

**6** Landbouw | Mestopslag

Naam	Mestopslag stal 3	Uittreedhoogte	1,8 m	NH <sub>3</sub>	475,0 kg/j
Locatie	107963, 467126	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

**7** Landbouw | Mestopslag

Naam	Mestopslag stal 4	Uittreedhoogte	1,8 m	NH <sub>3</sub>	1.400,0 kg/j
Locatie	107911, 467152	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

## Wnb-vergund, Rekenjaar 2022

**1** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 2 Schapenstal	Uittreedhoogte	2,0 m	NH <sub>3</sub>	14,0 kg/j
Locatie	107978, 467121	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	20	NH <sub>3</sub>	0,7	-	14,0 kg/j

**2** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 2 Paardenstal	Uittreedhoogte	2,0 m	NH <sub>3</sub>	70,0 kg/j
Locatie	107989, 467110	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	14	NH <sub>3</sub>	5	-	70,0 kg/j


**3** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 3	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH <sub>3</sub>	855,0 kg/j
Locatie	107945, 467128	Uittreeddiameter	1,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				
		Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
		Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,1 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	E2.11.1 - volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	BWL2004.09.V1	9500	NH <sub>3</sub>	0,09	-	855,0 kg/j

**4** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 5	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH <sub>3</sub>	1.071,0 kg/j
Locatie	107979, 467056	Uittreeddiameter	0,8 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				
		Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
		Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,8 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	E2.100 - overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	Overig	3400	NH <sub>3</sub>	0,315	-	1.071,0 kg/j

**5** Landbouw | Stalemissies

Naam	Stal 4	Uittreedhoogte	9,0 m	NH <sub>3</sub>	2.520,0 kg/j
Locatie	107932, 467100	Uittreeddiameter	0,7 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie (kg/j)
	E2.11.1 - volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (Kippen; legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen)	BWL2004.09.V1	28000	NH <sub>3</sub>	0,09	-	2.520,0 kg/j

**6** Landbouw | Mestopslag

Naam	Mestopslag stal 3	Uittreedhoogte	1,8 m	NH <sub>3</sub>	475,0 kg/j
Locatie	107963, 467126	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

**7** Landbouw | Mestopslag

Naam	Mestopslag stal 4	Uittreedhoogte	1,8 m	NH <sub>3</sub>	1.400,0 kg/j
Locatie	107911, 467152	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2021.2_20221004_3d4bf05159
Database versie	2021.2_3d4bf05159

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:  
<https://www.aerius.nl/>

*Dit document is een bijlage bij het toestemmingsbesluit als bedoeld in artikel 19km, eerste lid, van de Nb-wet 1998.*



Bijlage bij besluit, Vergunningaanvraag

- ▶ Kenmerken
- ▶ Emissie
- ▶ Depositie natuurgebieden
- ▶ Depositie habitattypen

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl).

# AERIUS REGISTER

## Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Ecopluijmveebedrijf Hoogeveen	Langeraarseweg 194 A, 2461 CP Ter Aar

## Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	Bevoegd gezag
Pluimveehouderij	RxG7gyzaTSNy	Provincie Zuid-Holland

Datum berekening	Rekenjaar
16 december 2016, 11:01	2016

Sector	Deelsector
Landbouw	Stalemissies

## Totale emissie

	Situatie 1	Situatie 2	Vershil
NOx	-	-	-
NH <sub>3</sub>	4.455,10 kg/j	6.405,00 kg/j	1.949,90 kg/j

## Depositie

Hectare met  
hoogste project-  
verschil (mol/ha/j)

Natuurgebied	Provincie
Nieuwkoopse Plassen & De Haeck	Zuid-Holland

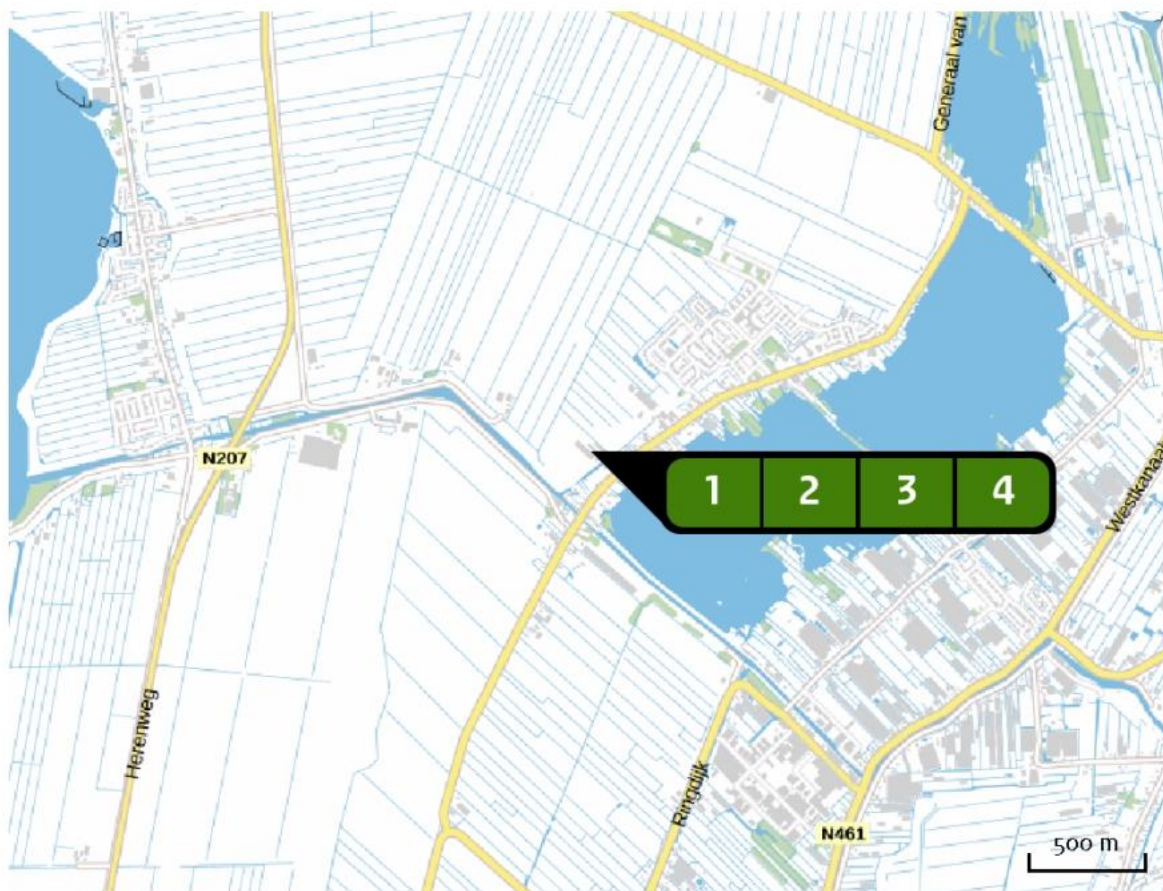
Situatie 1	Situatie 2	Vershil
1,26	1,74	+ 0,48

## Toelichting

verschilberekening



Locatie  
Referentiesituatie



Emissie  
(per bron)  
Referentiesituatie



Naam **Stal 2 Schapenstal**  
 Locatie (X,Y) **107978, 467121**  
 Uitstoothoogte **2,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH<sub>3</sub> **9,10 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	B 1.100	overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg) (Overig)	13	NH <sub>3</sub>	0,700	9,10 kg/j



Naam **Stal 3**  
 Locatie (X,Y) **107945, 467128**  
 Uitstoothoogte **5,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH3 **855,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	E 2.11.1	volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (BWL 2004.09.V1)	9.500	NH3	0,090	855,00 kg/j



Naam **Stal 5**  
 Locatie (X,Y) **107979, 467056**  
 Uitstoothoogte **5,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH3 **1.071,00 kg/j**

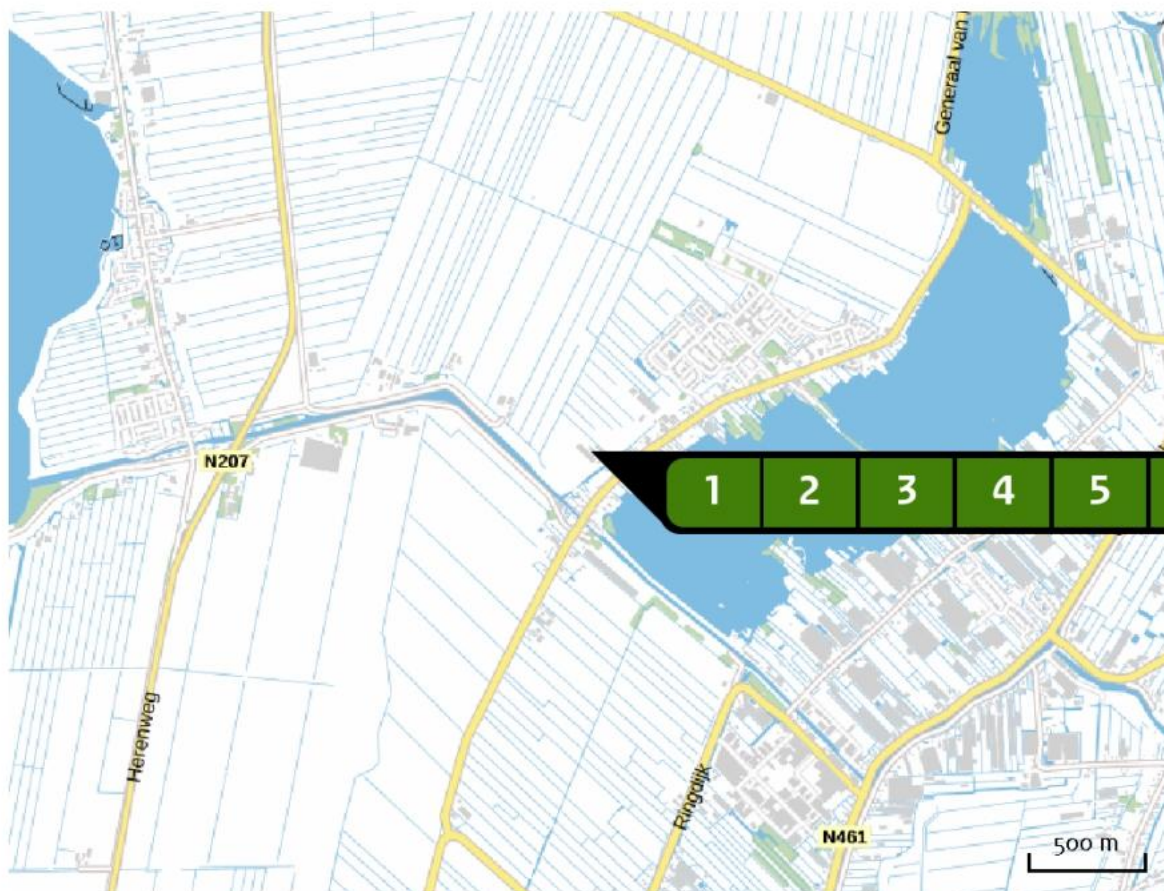
Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	E 2.100	overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (Overig)	3.400	NH3	0,315	1.071,00 kg/j



Naam **Stal 4**  
 Locatie (X,Y) **107932, 467100**  
 Uitstoothoogte **9,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH3 **2.520,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	E 2.11.1	volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (BWL 2004.09.V1)	28.000	NH3	0,090	2.520,00 kg/j

Locatie  
Beoogde situatie



Emissie  
(per bron)  
Beoogde situatie



Naam **Stal 2 Schapenstal**  
 Locatie (X,Y) **107978, 467121**  
 Uitstoothoogte **2,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH3 **14,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	B 1.100	overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg) (Overig)	20	NH3	0,700	14,00 kg/j



Naam **Stal 2 Paardenstal**  
 Locatie (X,Y) **107989, 467110**  
 Uitstoothoogte **2,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH3 **70,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	K 1.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	14	NH3	5,000	70,00 kg/j



Naam **Stal 3**  
 Locatie (X,Y) **107945, 467128**  
 Uitstoothoogte **5,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH3 **855,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	E 2.11.1	volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (BWL 2004.09.V1)	9.500	NH3	0,090	855,00 kg/j



Naam **Stal 5**  
 Locatie (X,Y) **107979, 467056**  
 Uitstoothoogte **5,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH3 **1.071,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	E 2.100	overige huisvestingsystemen niet-batterijhuisvesting (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (Overig)	3.400	NH3	0,315	1.071,00 kg/j



Naam **Stal 4**  
 Locatie (X,Y) **107932, 467100**  
 Uitstoothoogte **9,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH3 **2.520,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	E 2.11.1	volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen) (BWL 2004.09.V1)	28.000	NH3	0,090	2.520,00 kg/j



Naam **Mestopslag stal 3**  
 Locatie (X,Y) **107963, 467126**  
 Uitstoothoogte **1,8 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 Temporele variatie **Dierverblijven (Alleen NH3)**  
 NH3 **475,00 kg/j**



Naam	Mestopslag stal 4
Locatie (X,Y)	107911, 467152
Uitstoothoogte	1,8 m
Warmteinhoud	0,000 MW
Temporele variatie	Dierverblijven (Alleen NH <sub>3</sub> )
NH <sub>3</sub>	1.400,00 kg/j

Algemene  
depositie-  
gegevens  
PAS-  
gebieden  
(rekenjaar 2016)

Natuurgebied	Beschermingsregime	Hoogste achtergronddepositie (mol/ha/j)	Hoogste depositie Situatie 2 (mol/ha/j)	Overschrijding KDW
Nieuwkoopse Plassen & De Haeck	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.722,80	1,74	●
Botshol	Habitatrichtlijn	1.790,20	0,48	●
Kennemerland-Zuid	Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.983,51	0,44	●
Oostelijke Vechtplassen	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.701,78	0,39	●
Coepelduynen	Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied	1.757,58	0,33	●
Meijndel & Berkheide	Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.100,41	0,33	●
Naardermeer	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn	2.736,50	0,28	●
Polder Westzaan	Habitatrichtlijn	1.924,67	0,19	●
Ilperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.335,53	0,19	●
Noordhollands Duinreservaat	Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied	3.307,94	0,17	●
Westduinpark & Wapendal	Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.362,15	0,15	●
Zouweboezem	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn	3.344,85	0,13	●
Pluimveehouderij				



Natuurgebied	Beschermingsregime	Hoogste achtergronddepositie (mol/ha/j)	Hoogste depositie Situatie 2 (mol/ha/j)	Overschrijding KDW
Solleveld & Kapittelduinen	Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.141,94	0,12	●
Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn	1.490,26	0,11	●
Lingegebied & Diefdijk-Zuid	Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.966,92	0,09	●
Schoorlse Duinen	Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied	1.824,14	0,07	●
Uiterwaarden Lek	Habitatrichtlijn, Beschermd natuurgebied	1.726,72	0,07	●
Veluwe	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Beschermd natuurgebied	2.735,69	0,07	●
Voornes Duin	Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn	1.841,04	0,07	●
Kolland & Overlangbroek	Habitatrichtlijn	2.549,60	>0,05	●

○ Geen overschrijding\*

● Wel overschrijding

\* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

Depositie  
natuur-  
gebieden



Hoogste projectverschil  
(Nieuwkoopse Plassen & De  
Haack)

Hoogste projectverschil per  
natuurgebied

- Habitatrictlijn
- Vogelrichtlijn
- Beschermd natuurgebied
- Habitatrictlijn,  
Vogelrichtlijn
- Habitatrictlijn, Beschermd  
natuurgebied
- Vogelrichtlijn, Beschermd  
natuurgebied
- Habitatrictlijn,  
Vogelrichtlijn, Beschermd  
natuurgebied

Depositie PAS-  
 gebieden

Natuurgebied	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Situatie 2		Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil	Hoogste depositie (mol/ha/j)	max. benodigd (mol/ha/j)		beschikbaar?	
Nieuwkoopse Plassen & De Haeck	1,26	1,74	+ 0,48	1,74	●	0,48	✓	
Botshol	0,34	0,48	+ 0,14	0,48	●	0,14	✓	
Kennemerland-Zuid	0,32	0,44	+ 0,13	0,44	●	0,13	✓	
Oostelijke Vechtplassen	0,28	0,39	+ 0,11	0,39	●	0,11	✓	
Coepelduynen	0,23	0,33	+ 0,09	0,33	●	0,09	✓	
Meijndel & Berkheide	0,23	0,32	+ 0,09	0,33	●	0,09	✓	
Naardermeer	0,20	0,28	+ 0,08	0,28	●	0,08	✓	
Polder Westzaan	0,14	0,19	+ >0,05	0,19	●	>0,05	✓	
Ilperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske	0,14	0,19	+ >0,05	0,19	●	<=0,05	✓	
Noordhollands Duinreservaat	0,12	0,17	+ 0,05	0,17	●	<=0,05	✓	
Westduinpark & Wapendal	0,11	0,15	+ 0,04	0,15	●	<=0,05	✓	
Zouweboezem	0,09	0,13	+ 0,04	0,13	●	<=0,05	✓	
Solleveld & Kapittelduinen	0,09	0,12	+ 0,03	0,12	●	<=0,05	✓	
Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder	0,08	0,11	+ 0,03	0,11	●	<=0,05	✓	
Pluimveehouderij								

Natuurgebied	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Situatie 2 Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil			max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
Lingegebied & Diefdijk-Zuid	0,06	0,09	+ 0,03	0,09	●	<=0,05	✓
Schoolse Duinen	>0,05	0,07	+ 0,02	0,07	●	<=0,05	✓
Uiterwaarden Lek	0,05	0,07	+ 0,02	0,07	●	<=0,05	✓
Veluwe	0,05	0,07	+ 0,02	0,07	●	<=0,05	✓
Voornes Duin	0,05	0,07	+ 0,02	0,07	●	<=0,05	✓
Kolland & Overlangbroek	0,04	>0,05	+ 0,02	>0,05	●	<=0,05	✓

- Geen overschrijding\*
- Wel overschrijding
- ✓ Ontwikkelingsruimte beschikbaar\*\*
- ✗ Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar
- ◐ Voor het desbetreffende gebied vind er geen relevante depositie plaats op OR-relevante hexagonen. Het concept wel of niet ontwikkelingsruimte beschikbaar (groen vinkje of rood kruis) is dus niet van toepassing






\* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

\*\* Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet is vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Depositie per  
habitattype **Nieuwkoopse Plassen & De Haeck**






Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
Lg02 Geïsoleerde meander en petgat	1,26	1,74	+ 0,48	●	0,48	✓
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	1,04	1,46	+ 0,42	●	0,27	✓
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,76	1,08	+ 0,32	●	0,32	✓
H91Do Hoogveenbossen	0,59	0,83	+ 0,24	●	0,24	✓
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,50	0,70	+ 0,21	○	0,21	✓
H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,46	0,64	+ 0,18	●	0,18	✓
Lg05 Grote-zeggenmoeras	0,43	0,61	+ 0,18	●	0,18	✓
H4010B Vochtige heiden (laagveengebied)	0,42	0,59	+ 0,17	●	0,17	✓
H6410 Blauwgraslanden	0,35	0,49	+ 0,14	●	0,14	✓
H7210 Galigaanmoerassen	0,32	0,44	+ 0,13	○	0,13	✓

## Botshol

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
ZGH3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,34	0,48	+ 0,14	○	0,14	
H7210 Galigaanmoerassen	0,34	0,48	+ 0,14	●	0,14	
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,33	0,47	+ 0,14	○	0,13	
H91Do Hoogveenbossen	0,32	0,46	+ 0,13	○	0,13	
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,32	0,46	+ 0,13	●	0,13	
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,27	0,38	+ 0,11	○	0,11	











Kennemerland-Zuid

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H216o Duindoornstruwelen	0,32	0,44	+ 0,13	○	0,13	✓
H213oB Griuze duinen (kalkarm)	0,32	0,44	+ 0,13	●	0,13	✓
H218oAbe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,32	0,44	+ 0,13	●	0,13	✓
H213oA Griuze duinen (kalkrijk)	0,31	0,43	+ 0,12	●	0,12	✓
H218oC Duinbossen (binnenduinrand)	0,29	0,41	+ 0,12	●	0,12	✓
H219oB Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,28	0,39	+ 0,11	●	0,11	✓
ZGH218oAbe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,26	0,37	+ 0,11	●	0,11	✓
ZGH218oC Duinbossen (binnenduinrand)	0,23	0,31	+ 0,09	○	0,08	✓
H217o Kruiwilgstruwelen	0,23	0,31	+ 0,09	○	0,06	✓
H218oB Duinbossen (vochtig)	0,23	0,31	+ 0,08	●	0,08	✓
H219oAom Vochtige duinvalleien (open water), oligo- tot mesotrofe vormen	0,19	0,26	+ 0,07	●	0,07	✓
H215o Duinheiden met struikhei	0,20	0,27	+ 0,07	●	0,07	✓
H9999:88 Habitattype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H213oB, H213oC)	0,17	0,24	+ 0,07	●	0,07	✓
H212o Witte duinen	0,17	0,24	+ 0,07	●	0,07	✓

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
ZGH216o Duindoornstruwelen	0,17	0,23	+ 0,06	○	0,06	
H213oC Grijze duinen (heischraal)	0,13	0,19	+ >0,05	●	>0,05	
H219oC Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	0,12	0,17	+ >0,05	●	>0,05	
ZGH213oA Grijze duinen (kalkrijk)	0,09	0,13	+ 0,04	○	<=0,05	
ZGH219oB Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,09	0,13	+ 0,03	○	<=0,05	
H211o Embryonale duinen	0,08	0,12	+ 0,03	○	<=0,05	



## Oostelijke Vechtplassen


Habitatype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
Lg05 Grote-zeggenmoeras	0,28	0,39	+ 0,11	●	0,11	
H91Do Hoogveenbossen	0,23	0,32	+ 0,09	●	0,09	
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,22	0,31	+ 0,09	●	0,09	
H9999:95 Habitatype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H3140)	0,21	0,29	+ 0,08	●	0,08	
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,21	0,28	+ 0,08	●	0,08	
H7210 Galigaanmoerassen	0,19	0,27	+ 0,07	●	0,07	
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,18	0,25	+ 0,07	●	0,07	
H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,15	0,21	+ 0,06	●	0,06	
H4010B Vochtige heiden (laagveengebied)	0,13	0,19	+ >0,05	●	>0,05	
H6410 Blauwgraslanden	0,13	0,19	+ >0,05	●	>0,05	

## Coepelduynen

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H2130A Griuze duinen (kalkrijk)	0,23	0,33	+ 0,09	●	0,09	
H2160 Duindoornstruwelen	0,19	0,27	+ 0,08	○	0,08	
H2120 Witte duinen	0,14	0,19	+ >0,05	○	<=0,05	
H2190B Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,08	0,11	+ 0,03	○	<=0,05	

Meijndel & Berkheide

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,23	0,32	+ 0,09	●	0,09	✓
H2160 Duindoornstruwelen	0,23	0,32	+ 0,09	○	0,08	✓
H2130B Griuze duinen (kalkarm)	0,23	0,32	+ 0,09	●	0,09	✓
H2130A Griuze duinen (kalkrijk)	0,21	0,29	+ 0,08	●	0,08	✓
ZGH2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,20	0,28	+ 0,08	●	0,08	✓
Lg12 Zoom, mantel en droog struweel van de duinen	0,20	0,28	+ 0,08	●	0,08	✓
ZGH2180Ao Duinbossen (droog), overig	0,20	0,28	+ 0,08	●	0,08	✓
H2180Ao Duinbossen (droog), overig	0,19	0,27	+ 0,08	●	0,08	✓
ZGH2160 Duindoornstruwelen	0,18	0,25	+ 0,07	○	0,07	✓
H2120 Witte duinen	0,18	0,25	+ 0,07	●	0,07	✓
H2180B Duinbossen (vochtig)	0,17	0,23	+ 0,07	○	0,06	✓
H2180Abe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,16	0,23	+ 0,07	●	0,07	✓
ZGH2130A Griuze duinen (kalkrijk)	0,16	0,21	+ 0,06	●	0,06	✓
H2190B Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,16	0,21	+ 0,06	●	0,06	✓

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H2190Ae Vochtige duinvalleien (open water), (matig) eutrofe vormen	0,14	0,19	+ >0,05	○	<=0,05	
ZGH2180B Duinbossen (vochtig)	0,08	0,11	+ 0,03	○	<=0,05	
ZGH2130B Grijs duinen (kalkarm)	0,09	0,12	+ 0,03	●	<=0,05	
ZGH2180Abe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,07	0,09	+ 0,02	●	<=0,05	
H2190Aom Vochtige duinvalleien (open water), oligo- tot mesotrofe vormen	0,06	0,08	+ 0,02	●	<=0,05	

## Naardermeer

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
Lg05 Grote-zeggenmoeras	0,20	0,28	+ 0,08	●	0,08	✓
Hg1Do Hoogveenbossen	0,20	0,28	+ 0,08	●	0,08	✓
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,19	0,27	+ 0,08	●	0,08	✓
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,18	0,25	+ 0,07	○	0,07	✓
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,18	0,25	+ 0,07	●	0,07	✓
H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,17	0,23	+ 0,07	●	0,07	✓
ZGH7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,16	0,22	+ 0,06	●	0,06	✓
ZGH3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,16	0,22	+ 0,06	○	0,06	✓
H9999:94 Habitattype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H3140)	0,15	0,21	+ 0,06	●	0,06	✓
H4010B Vochtige heiden (laagveengebied)	0,13	0,18	+ >0,05	●	>0,05	✓
H6410 Blauwgraslanden	0,12	0,17	+ 0,05	●	<=0,05	✓

### Polder Westzaan

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,14	0,19	+ >0,05	●	>0,05	✓
H91Do Hoogveenbossen	0,11	0,15	+ 0,04	○	<=0,05	✓
ZGH91Do Hoogveenbossen	0,08	0,12	+ 0,03	○	<=0,05	⊘
ZGH7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,06	0,09	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H4010B Vochtige heiden (laagveengebied)	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓

### IJperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H91Do Hoogveenbossen	0,14	0,19	+ >0,05	○	<=0,05	✓
H4010B Vochtige heiden (laagveengebied)	0,11	0,15	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,10	0,14	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,06	0,08	+ 0,02	○	<=0,05	✓

Noordhollands Duinreservaat

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H2130A Griuze duinen (kalkrijk)	0,12	0,17	+ 0,05	●	<=0,05	✓
H2180Abe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,11	0,16	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2160 Duindoornstruwelen	0,11	0,16	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2180B Duinbossen (vochtig)	0,11	0,16	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,11	0,15	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2130B Griuze duinen (kalkarm)	0,11	0,15	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H9999:87 Habitattype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H2130B, H2130C)	0,10	0,14	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2190Aom Vochtige duinvalleien (open water), oligo- tot mesotrofe vormen	0,10	0,14	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2170 Kruiwilgstruwelen	0,10	0,13	+ 0,04	○	<=0,05	✓
H2120 Witte duinen	0,09	0,12	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2190B Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,08	0,11	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2130C Griuze duinen (heischraal)	0,08	0,10	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2150 Duinheiden met struikhei	0,06	0,08	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2140B Duinheiden met kraaihei (droog)	>0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H2140A Duinheiden met kraaihei (vochtig)	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2190C Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	0,04	>0,05	+ 0,01	○	<=0,05	✓

## Westduinpark & Wapendal

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,11	0,15	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2160 Duindoornstruwelen	0,09	0,13	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2180Abe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,09	0,13	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2130B Grijze duinen (kalkarm)	0,09	0,13	+ 0,04	●	<=0,05	✓
H2130A Grijze duinen (kalkrijk)	0,09	0,12	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2150 Duinheiden met struikhei	0,09	0,12	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2120 Witte duinen	0,09	0,12	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2180Ao Duinbossen (droog), overig	0,08	0,11	+ 0,03	●	<=0,05	✓



## Zouweboezem

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte max. benodigd (mol/ha/j)	Ontwikkelingsruimte beschikbaar?
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil			
Lg02 Geïsoleerde meander en petgat	0,09	0,13	+ 0,04	●	<=0,05	
Lg03 Zwakgebufferde sloot	0,08	0,11	+ 0,03	●	<=0,05	
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,04	0,06	+ 0,02	○	<=0,05	
H6410 Blauwgraslanden	0,04	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	




## Solleveld & Kapittelduinen

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H218oAo Duinbossen (droog), overig	0,09	0,12	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H218oAbe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	0,08	0,11	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2150 Duinheiden met struikhei	0,08	0,10	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2130B Griuze duinen (kalkarm)	0,07	0,10	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,07	0,10	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H2130A Griuze duinen (kalkrijk)	0,06	0,08	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2160 Duindoornstruwelen	0,06	0,08	+ 0,02	○	<=0,05	✓
Lg12 Zoom, mantel en droog struweel van de duinen	>0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2120 Witte duinen	0,05	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓

## Wormer- en Jisperveld & Kalverpolder

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,08	0,11	+ 0,03	●	<=0,05	✓
H91Do Hoogveenbossen	>0,05	0,07	+ 0,02	○	<=0,05	✓
H4010B Vochtige heiden (laagveengebied)	0,05	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓



### Lingegebied & Diefdijk-Zuid

Habitatype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H9999:70 Habitatype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H7230)	0,06	0,09	+ 0,03	●	<=0,05	
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	>0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	
H91EoB Vochtige alluviale bossen (essen-iepenbossen)	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	

## Schoorlse Duinen

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H2180Abe Duinbossen (droog), berken-eikenbos	>0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2130B Griuze duinen (kalkarm)	>0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2180C Duinbossen (binnenduinrand)	0,05	0,07	+ 0,02	○	<=0,05	✓
H2150 Duinheiden met struikhei	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2140B Duinheiden met kraaihei (droog)	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2140A Duinheiden met kraaihei (vochtig)	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2120 Witte duinen	0,04	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2190Aom Vochtige duinvalleien (open water), oligo- tot mesotrofe vormen	0,04	>0,05	+ 0,01	●	<=0,05	✓
H2170 Kruiwilgstruwelen	0,04	>0,05	+ 0,01	○	<=0,05	✓
H2190C Vochtige duinvalleien (ontkalkt)	0,04	>0,05	+ 0,01	●	<=0,05	✓

### Uiterwaarden Lek

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H6120 Stroomdalgraslanden	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	
H6510A Glanshaver- en vossenstaarthooilanden (glanshaver)	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	

## Veluwe

Habitattype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H9120 Beuken-eikenbossen met hulst	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H4030 Droge heiden	0,05	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓
ZGH4030 Droge heiden	0,04	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H9190 Oude eikenbossen	0,04	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,04	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓
ZGH9190 Oude eikenbossen	0,04	>0,05	+ 0,02	●	<=0,05	✓
ZGH4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,04	>0,05	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H2330 Zandverstuivingen	0,04	>0,05	+ 0,02	●	<=0,05	✓
ZGH2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,04	>0,05	+ 0,01	●	<=0,05	✓
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,04	>0,05	+ 0,01	●	<=0,05	✓
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,04	>0,05	+ 0,01	●	<=0,05	✓

## Voornes Duin

Habitatype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
H218oC Duinbossen (binnenduinrand)	0,05	0,07	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H219oB Vochtige duinvalleien (kalkrijk)	0,05	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓
Lg12 Zoom, mantel en droog struweel van de duinen	0,05	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H218oB Duinbossen (vochtig)	0,04	0,06	+ 0,02	○	<=0,05	✓
H213oA Grijs duinen (kalkrijk)	0,04	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H216o Duindoornstruwelen	0,04	0,06	+ 0,02	○	<=0,05	✓
H218oAo Duinbossen (droog), overig	0,04	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓
H219oAom Vochtige duinvalleien (open water), oligo- tot mesotrofe vormen	0,04	0,06	+ 0,02	●	<=0,05	✓

## Kolland & Overlangbroek

Habitatype	Hectare met hoogste projectverschil (mol/ha/j)			Overschrijding KDW	Ontwikkelingsruimte	
	Situatie 1	Situatie 2	Verschil		max. benodigd (mol/ha/j)	beschikbaar?
Hg1EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,04	>0,05	+ 0,02	●	<=0,05	✓

- Geen overschrijding\*
- Wel overschrijding
- Ontwikkelingsruimte beschikbaar\*\*
- Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar
- Voor het desbetreffende gebied vind er geen relevante depositie plaats op OR-relevante hexagonen. Het concept wel of niet ontwikkelingsruimte beschikbaar (groen vinkje of rood kruis) is dus niet van toepassing

\* Deze uitkomst wordt niet meegenomen in de toetsing aan de Nb-wet. Bij de toetsing aan de NB-wet gaat het om de relevante hexagonen waarvoor ontwikkelingsruimte is gereserveerd.

\*\* Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet is vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.



**Disclaimer**

De initiatiefnemer is zelf verantwoordelijk voor de kwaliteit van de projectinvoer en de aanvraag wordt getoetst door het bevoegd gezag. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS        versie 2015.1\_20161124\_119fbc85fd

Database      versie 2015.1\_20160514\_9oad58c36e

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>



omgevingsdienst  
**HAAGLANDEN**

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag  
Postadres  
Postbus 14060  
2501 GB Den Haag  
T (070) 21 899 02  
E vergunningen@odh.nl  
I www.odh.nl

Zaaknummer : 00466115  
Ons Kenmerk : ODH-2017-00017228  
Datum : **10 MAART 2017**

## **Beschikking Natura 2000-gebieden Wet natuurbescherming**

### **Onderwerp**

Op 8 november 2016 hebben wij een aanvraag om vergunning als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op de inrichting gelegen aan Langerarseweg 194A te Ter Aar en betreft het exploiteren van een pluimveehouderij en het uitbreiden naar maximaal 3.400 legkippen, 37.500 legkippen met toepassing van mestopslag, 14 paarden en 20 schapen.

### **Besluit**

Wij besluiten:

- I. de aangevraagde vergunning te verlenen;
- II. voorschrift 1. te verbinden aan deze vergunning;
- III. de aanvraag van 8 november 2016 en de aanvullende stukken van 1 december 2016 onderdeel te laten zijn van deze vergunning;
- IV. het volgende document onderdeel te laten zijn van deze vergunning:
  - AERIUS bijlage bij besluit van 16 december 2016 met kenmerk RxG7gyzaTSNy (ODH-2016-00124369).

### **Ondertekening**

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
voor dezen,

Hoofd Toetsing & Vergunningverlening Milieu  
van de Omgevingsdienst Haaglanden

### **Bijlage**

1. AERIUS bijlage bij besluit van 16 december 2016 met kenmerk RxG7gyzaTSNy (ODH-2016-00124369).

### **Rechtsmiddelen**

Voor de mogelijkheid rechtsmiddelen aan te wenden tegen deze beschikking wijzen wij op de desbetreffende tekst in het begeleidende schrijven.



omgevingsdienst  
**HAAGLANDEN**

## VOORSCHRIFTEN

1 Op het bedrijf mogen de volgende maximale dieraantallen worden gehouden:

Stal	Diersoort	Stalsysteem (RAV-code)	Dieraantallen
Stal 2 Schapenstal	Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg; overige huisvestingssystemen	B1.100	20
Stal 2 Paardenstal	Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder); overige huisvestingssystemen	K1.100	14
Stal 3	Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen; volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (BWL 2004.09.V1)	E2.11.1	9.500
Mestopslag stal 3	Additionele technieken voor mestbewerking en mestopslag; afgesloten mestopslagloods	E6.8	9.500
Stal 4	Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen; volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (BWL 2004.09.V1)	E2.11.1	28.000
Mestopslag stal 4	Additionele technieken voor mestbewerking en mestopslag; afgesloten mestopslagloods	E6.8	28.000
Stal 5	Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen; overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	E2.100	3.400

## OVERWEGINGEN

### Aanleiding

Op 8 november 2016 hebben wij een aanvraag om vergunning als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op de inrichting gelegen aan Langeraarseweg 194A te Ter Aar en betreft het exploiteren van een pluimveehouderij en het uitbreiden naar maximaal 3.400 legkippen, 37.500 legkippen met toepassing van mestopslag, 14 paarden en 20 schapen.

Bij de aanvraag zijn de volgende stukken gevoegd:

- Aanvraag vergunning Natuurbeschermingswet 1998;
- AERIUS verschilberekening van 3 november 2016 met kenmerk Rhxkk6z2ECd4;
- AERIUS berekening beoogde situatie van 3 november 2016 met kenmerk RpdHjSRyyuzt;
- Inrichtingstekening aanvraag omgevingsvergunning van 7 november 2016.

### Procedure

Met inachtneming van artikel 5.1 van de Wnb is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast op deze beschikking.

Doordat de aangeleverde gegevens onvolledig waren, is de procedure op 21 november 2016 opgeschort en is verzocht om aanvullende gegevens.

Op 1 december 2016 hebben wij de volgende aanvullende gegevens ontvangen:

- Toelichting Nb-wetaanvraag Ecoplumveebedrijf Hoogeveen;
- Toelichting ammoniak Langeraarseweg 194;
- AERIUS berekening beoogde situatie van 24 november 2016 met kenmerk S3Hm368LFutF. Deze berekening vervangt de AERIUS berekening beoogde situatie van 3 november 2016 met kenmerk RpdHjSRyyuzt;
- AERIUS verschilberekening van 24 november 2016 met kenmerk RxG7gyzaTSNy. Deze berekening vervangt de AERIUS berekening beoogde situatie van 3 november 2016 met kenmerk RpdHjSRyyuzt.

De procedure is op 1 december 2016 hervat.

### Verlenging

Met toepassing van artikel 42, tweede lid, van de Natuurbeschermingswet 1998 (hierna: Nbw) hebben wij op 18 november 2016 de termijn voor de afhandeling van de aanvraag met dertien weken verlengd<sup>1</sup>.

### Bevoegd gezag

De gevraagde activiteit wordt (hoofdzakelijk) gerealiseerd dan wel verricht binnen de provincie Zuid-Holland. Gelet op de bepalingen in artikel 1.3 van de Wnb zijn wij bevoegd gezag voor de beoordeling van deze aanvraag.

### Instemming

De vergunningplicht heeft betrekking op de Natura 2000-gebieden Nieuwkoopse Plassen & De Haeck, Noordhollands Duinreservaat, Veluwe en Zouweboezem. Het gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck ligt grotendeels in de provincie Zuid-Holland en voor een klein deel in de provincie Utrecht. Het gebied Zouweboezem ligt geheel in de provincie Zuid-Holland, het gebied Noordhollands Duinreservaat ligt geheel in de provincie Noord-Holland en het gebied Veluwe ligt geheel in de provincie Gelderland.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 1.3 van de Wnb is dit besluit tot stand gekomen in overeenstemming met de provincies Noord-Holland, Utrecht en Gelderland.

<sup>1</sup> Op het moment van verlengen van de procedure was de Wet natuurbescherming nog niet in werking getreden en betrof de grondslag van de verlenging artikel 42, tweede lid, Nbw.



## omgevingsdienst HAAGLANDEN

### Zienswijzen

De ontwerpbeschikking heeft vanaf 5 januari 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Naar aanleiding hiervan zijn, kort weergegeven, de volgende zienswijzen binnen de termijn ingebracht:

#### Zienswijze A d.d. 20 januari 2017

In de AERIUS-berekening van 16 december 2016 is bij de twee mestopslagloodsen (stalsysteem E6.8) uitgegaan van een uitstoothoogte van 1,8 m, maar op de inrichtingstekening hebben de mestopslagloodsen een hoogte van 4,75 m. Uit een aangeleverde AERIUS-berekening bij de zienswijze volgt dat wanneer een uitstoothoogte van 4,75 m wordt toegepast in AERIUS-Calculator, er sprake is van een hogere toename van stikstofdepositie. Waarom is een uitstoothoogte aangehouden van 1,8 m en niet de hoogte van de mestopslagloods (4,75 m)?

#### Ad. A

Conform de instructie 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator' van 18 mei 2016 wordt voor de uitstoothoogte in AERIUS-calculator de hoogte tot het midden van de ventilatieopening aangehouden als er geen ventilatieopeningen in de nok aanwezig zijn, maar er alleen sprake is van zijwandventilatie. De te realiseren mestopslag bestaat uit een overkapping met een staalprofielplaat die natuurlijk wordt geventileerd. Het dak is niet voorzien van ventilatieopeningen. De ventilatie vindt plaats via de deuropeningen. De deuropening heeft een hoogte van 3,5 m, waardoor het midden van de deuropening ligt op 1,75 m. De juiste (conform de instructie) uitstoothoogte voor de mestopslagloodsen is aangehouden in de AERIUS-berekening. Er is geen reden naar aanleiding van deze zienswijze het ontwerpbesluit aan te passen.

#### Zienswijze B d.d. 10 februari 2017

- 1 Het pluimveebedrijf veroorzaakt stankoverlast, uitstoot van fijnstof, een groot risico van vogelpest en de mestopslag ter plekke is open en veroorzaakt vooral bij mist en windstil weer een penetrante geur.
- 2 Is er sprake van een beschikking die nog aangepast/verbeterd kan worden en in hoeverre kan een zienswijze en eventueel bezwaarschriften daaraan bijdragen?
- 3 Waarom wordt de uitstoot van ammoniakgassen niet gezien als een gezondheidsrisico voor de omwonenden en in hoeverre is de GGD-Zuid-Holland daarbij om advies gevraagd?
- 4 Waarom wordt deze beschikking in het kader van de Wnb door de Omgevingsdienst Haaglanden behandeld en niet door de reeds bij deze intensieve pluimveehouderij betrokken Omgevingsdienst West-Holland?
- 5 De vergunning wordt specifiek verleend voor de vermindering van de uitstoot van de ammoniakgassen vanuit de mestopslagen. Waarom geldt dit niet voor de stallen zelf, waarbij bij stal 5 in het geheel geen sprake is van een moderne/afgesloten mestopslag en juist deze oude stal de meeste stankoverlast veroorzaakt?
- 6 Waarom wordt de eigenaar niet gewezen op het feit dat voor zijn bedrijf de Best Beschikbare Technieken (BBT) gebruikt dienen te worden en dat voor fijnstof en ammoniakuitstoot luchtwassers de beste technieken zijn en landelijk toegepast worden?
- 7 Op welke wijze is de gemeente Nieuwkoop betrokken bij het ontwerp, beoordeling en goedkeuring/vaststelling van de beschikking/vergunning?
- 8 Op welke wijze is het voor omwonenden mogelijk informatie te ontvangen over de uitbraak van vogelgriep en de ontruiming van het bedrijf? Wie beheert het dossier over vogelgriep en in hoeverre is dat te raadplegen in het kader van de WOB?
- 9 Gezien de onduidelijkheid inzake de uitstoot van ammoniakgassen vanuit de drie pluimveestallen en een tweetal bijbehorende mestopslagsystemen, gecombineerd met de ongebreidelde uitstoot van fijnstof en de daarmee optredende gezondheidsrisico's voor bewoners binnen een straal van 100 tot 250 meter, is het onwettig om de vergunning te verstrekken.



## omgevingsdienst HAAGLANDEN

Over deze zienswijzen merken wij het volgende op:

Ad 1. Onderliggende vergunning wordt verleend in het kader van de Wet natuurbescherming (gebiedsbescherming). De Wnb ziet op het belang van de bescherming van de natuur en regelt de bescherming van de Natura 2000-gebieden. Belangen die zien op de fysieke leefomgeving (fijnstof, geur- of geluidhinder) en de volksgezondheid worden door andere wetten beschermd zoals de Wet milieubeheer en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De gemeente Nieuwkoop dan wel de Omgevingsdienst West-Holland kan u hierover meer informatie geven.

Ad 2. De zienswijzen zijn gericht tegen de ontwerpbesluit. Naar aanleiding van zienswijzen heeft het bevoegd gezag de mogelijkheid het ontwerpbesluit aan te passen. De indiener van een zienswijze kan tegen het definitieve besluit beroep instellen bij de rechtbank.

Ad 3. Onder ad 1 is reeds aangegeven dat gezondheidsrisico's voor omwonenden geen deel uitmaken van het afwegingskader van de Wnb en daarom is de GGD-Zuid-Holland niet om advies gevraagd. Een dergelijke afweging kan wel worden gemaakt vanuit andere wetgeving, zoals bijvoorbeeld de Wet milieubeheer of de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Ad 4. De provincie Zuid-Holland is het bevoegd gezag voor het verlenen van een vergunning op grond van de Wnb. De Omgevingsdienst Haaglanden is gemandateerd om namens de provincie Zuid-Holland aanvragen voor een vergunning in het kader van de Wnb in behandeling te nemen. De gemeente Nieuwkoop is gevraagd haar zienswijze te geven.

Ad 5. De vergunningaanvraag ziet op het voortzetten van het bedrijf zoals is vergund in de vergunning in het kader van de Wet milieubeheer van 8 september 2010, met de wijziging dat de pluimveemest van de legkippen (met stalsysteem RAV-code E2.11.1) langdurig wordt opgeslagen in een afgesloten mestopslagloods (RAV-code E6.8). Er is geen toepassing van een techniek voor mestopslag voor 3.400 legkippen (met stalsysteem RAV-code E2.100) (stal 5) aangevraagd en dit maakt dan ook geen onderdeel uit van de beoordeling en van de vergunning. Voor zover deze zienswijze betrekking heeft op geuroverlast verwijzen wij naar onze reactie onder 1.

Ad 6. Op welke wijze de dieren worden gehouden maakt geen deel uit van het afwegingskader voor een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (gebiedsbescherming). Dergelijke afwegingen kunnen wel gemaakt worden vanuit andere wetgeving, zoals bijvoorbeeld de Wet milieubeheer of de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Ad 7. Na ontvangst van de vergunningaanvraag en gedurende de terinzagelegging van het ontwerpbesluit is de gemeente Nieuwkoop in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen.

Ad 8. Voor informatie over de vogelgriep kunt u terecht bij het Ministerie van Economische Zaken.

A 9. Uit de zienswijze volgt niet waaruit de onduidelijkheid bestaat inzake de uitstoot van de ammoniakgassen vanuit de drie pluimveestallen en de tweetal mestopslagssystemen. Daarnaast geeft de zienswijze geen aanwijzingen die moeten leiden tot een wijziging van de beoordeling van de aanvraag van de vergunning op grond van de Wnb. Zoals aangegeven ziet de Wnb op de bescherming van vegetaties en soorten waarvoor (nabijgelegen) Natura 2000-gebieden zijn aangewezen. Gezondheidsrisico's voor omwonenden maken geen deel uit van het afwegingskader van de Wnb. Een dergelijke afweging kan wel worden gemaakt vanuit andere wetgeving, zoals bijvoorbeeld de Wet milieubeheer of de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Er is geen reden naar aanleiding van deze zienswijzen het ontwerpbesluit aan te passen.

### **Wijziging ten opzichte van ontwerpbesluit**

Ten opzichte van de ontwerpbesluit is een tekstuele wijziging aangebracht. Onder de alinea 'Samenhangede besluiten' zijn de volgende zinnen toegevoegd:



## omgevingsdienst HAAGLANDEN

'Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de toestemming op grond van de Wet milieubeheer/Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hiervoor is bevoegd gezag de gemeente Nieuwkoop / Omgevingsdienst West-Holland.'

### Toetsingskader en grondslag beschikking

De aanvraag is getoetst aan:

- de artikelen 2.7 t/m 2.9 Wnb;
- hoofdstuk 2, titel 2.1 en 2.2 Besluit natuurbescherming;
- hoofdstuk 2, titel 2.1 en 2.2 Regeling natuurbescherming;
- Beleidsregel uitvoering Wet natuurbescherming Zuid-Holland en de Beleidsregels Wet natuurbescherming van de provincies Gelderland, Utrecht en Noord-Holland (verder: de beleidsregels).

### Beoordeling

#### Aangevraagde activiteit

Het bedrijf heeft een aanvraag om vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb ingediend voor het exploiteren en uitbreiden van een pluimveebedrijf gelegen aan Langeraarseweg 194A te Ter Aar. De uitbreiding heeft betrekking op het bijplaatsen van 14 paarden en 7 schapen en de toepassing van mestopslag bij 37.500 legkippen (RAV-code E6.8).

Voor het bedrijf is niet eerder een vergunning ingevolge artikel 2.7, tweede lid van de Wnb verleend.<sup>2</sup> De maximale dieraantallen en diersoorten in de beoogde situatie zijn in tabel 1 opgenomen.

Tabel 1 maximale dieraantallen in de beoogde situatie

Stal	Diersoort	Stalsysteem (RAV-code)	Dieraantallen
Stal 2 Schapenstal	Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg; overige huisvestingssystemen	B1.100	20
Stal 2 Paardenstal	Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder), overige huisvestingssystemen	K1.100	14
Stal 3	Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen; volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (BWL 2004.09.V1)	E2.11.1	9.500
Mestopslag stal 3	Additionele technieken voor mestbewerking en mestopslag; afgesloten mestopslagloods	E6.8	9.500
Stal 4	Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen; volièrehuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages. (BWL 2004.09.V1)	E2.11.1	28.000
Mestopslag stal 4	Additionele technieken voor mestbewerking en mestopslag; afgesloten mestopslagloods	E6.8	28.000
Stal 5	Kippen; legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen; overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting	E2.100	3.400

#### Historie

Het bedrijf beschikt over een vergunning op grond van de Wet milieubeheer van 8 september 2010 voor het houden van maximaal 37.500 legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen met volièrehuisvesting (RAV-

<sup>2</sup> Ingevolge artikel 9.4 Wnb gelden vergunningen als bedoeld in artikel 19d, eerste lid van de Natuurbeschermingswet 1998 als vergunningen bedoeld in artikel 2.7, tweede lid van de Wnb.



## omgevingsdienst HAAGLANDEN

code E2.11.1), 3.400 legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen met overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (RAV-code E2.100), 14 volwassen paarden (RAV-code K1.100) en 20 schapen (RAV-code B1.100).

In de bestaande situatie worden, gelet op de overgelegde Gecombineerde opgave van 15 mei 2014 (peildatum 1 april 2014) en Avined Afleverings- en meldingsformulier Pluimvee van 10 april 2014 met kenmerk A036179, 37.880 legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen met volièrehuisvesting (RAV-code E2.11.1), 3.400 legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen met overige huisvestingssystemen niet-batterijhuisvesting (RAV-code E2.100) en 13 schapen, gehouden.

### **Effecten**

De beoordeling van deze aanvraag beperkt zich tot de effecten van stikstofdepositie. Gelet op de aard en afstand van de gevraagde activiteit ten opzichte van Natura 2000-gebieden zijn andere effecten dan stikstof niet aan de orde. Het gaat hier om een aanvraag die stikstofdepositie veroorzaakt op een Natura 2000-gebied waarin een of meerdere habitattypen voorkomen waarvoor de nu geldende kritische depositiewaarde (KDW) wordt overschreden. Voor deze gebieden is de Programmatische Aanpak Stikstofdepositie (PAS) van toepassing.

### **Vergunningplicht**

In het kader van de Wnb is voor de gevraagde activiteit niet eerder een vergunning verleend. Voor het antwoord op de vraag of er sprake is van een vergunningplicht op grond van de Wnb dient gekeken te worden naar de beoogde bedrijfssituatie. Op basis van de bij de aanvraag gevoegde AERIUS berekening hebben wij vastgesteld dat voor de Natura 2000-gebieden Nieuwkoopse Plassen & De Haeck, Noordhollands Duinreservaat, Veluwe en Zouweboezem sprake is van een stikstofdepositie die hoger is dan de voor die gebieden geldende grenswaarde.<sup>3</sup> Hierdoor is er sprake van een vergunningplicht voor de gevraagde activiteit.

### **Programmatische Aanpak Stikstof (PAS)**

#### **Algemeen**

Voor elk project (of andere handeling) dat zonder vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb in het verleden is gerealiseerd en niet is vrijgesteld van de vergunningplicht (artikel 2.9, vijfde lid, van de Wnb en artikel 2.12 van het Besluit natuurbescherming), moet het bevoegd gezag alsnog beoordelen of een vergunning kan worden verleend. Dit geldt ook voor een uitbreiding van een bestaande activiteit. Indien het gaat om een project of andere handeling die stikstofdepositie veroorzaakt op een Natura 2000-gebied, waarin een of meerdere habitattypen voorkomen waarvoor de KDW wordt overschreden, is de Programmatische Aanpak Stikstof (verder: PAS) die per 1 juli 2015 in werking is getreden, van belang. De PAS is thans geregeld in de Wnb, het Besluit natuurbescherming, de Regeling natuurbescherming en het programma Programmatische Aanpak Stikstof 2015-2021 (verder: Programma). Aan het Programma ligt een passende beoordeling als bedoeld in artikel 2.8 van de Wnb ten grondslag.

Op 14 april 2015 hebben wij ingestemd met zowel het Programma als met de daaraan ten grondslag liggende passende beoordeling. Bij het verlenen van de vergunning kan gebruik worden gemaakt van deze passende beoordeling. Het Programma is partieel herzien op 15 december 2015. Het Besluit natuurbescherming voorziet in titel 2.1 in continuering van het Programma zoals deze was opgenomen in de voormalige Natuurbeschermingswet 1998. Het thans geldende Programma behoeft gelet op het overgangsrecht in artikel 9.3, derde lid, van de Wnb niet opnieuw te worden vastgesteld.

#### **Passende beoordeling PAS**

Het Programma is een instrument om Natura 2000-doelstellingen te realiseren en tegelijk ruimte te scheppen voor bestaande en nieuwe economische ontwikkelingen. In de passende beoordeling is getoetst

<sup>3</sup> De grenswaarde voor de Natura 2000 gebieden Nieuwkoopse Plassen & De Haeck, Noordhollands Duinreservaat, Veluwe en Zouweboezem is 0,05 mol/ha/jaar.





## omgevingsdienst HAAGLANDEN

of de uitvoering van het programma geen risico vormt voor de instandhoudingsdoelstellingen van individuele Natura 2000-gebieden, binnen de PAS.<sup>4</sup> De passende beoordeling bestaat uit een generiek deel (bronmaatregelen, monitoring, etc.) en uit gebiedsanalyses die de ecologische onderbouwing vormen dat met het Programma de stikstofgevoelige Natura 2000-doelstellingen (op termijn) gerealiseerd kunnen worden én er ontwikkelingsruimte beschikbaar kan worden gesteld voor economische ontwikkelingen.

In de gebiedsanalyse per Natura 2000-gebied is verzekerd dat door de uitvoering van een gebalanceerd en robuust pakket aan herstelmaatregelen, er in de eerste programmaperiode geen verslechtering optreedt van alle stikstofgevoelige habitattypen en habitats van soorten. Bij deze beoordeling is uitgegaan van de achtergrondwaarde van 2014. In deze achtergrondwaarde zijn alle voor de aanvang van het Programma feitelijke emissies verdisconteerd, zoals blijkt uit de grootschalige concentratie en depositiekaarten Nederland (GCN en GDN). Deze emissies hebben al voor de aanvang van het Programma plaatsgevonden en hebben als uitgangspunt gediend voor de passende beoordeling. Voor de depositie als gevolg van deze emissies is derhalve geen ontwikkelingsruimte nodig.

Daarnaast is voor elk Natura 2000-gebied een bepaalde hoeveelheid ontwikkelingsruimte vastgesteld, zodat ook nieuwe initiatieven waaronder ook uitbreidingen van bestaande activiteiten, gerealiseerd kunnen worden. De ontwikkelingsruimte kan op grond van artikel 2.7, eerste lid, van het Besluit natuurbescherming worden toegedeeld aan projecten en andere handelingen bij toestemmingsbesluiten, zoals een vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb of een omgevingsvergunning. De conclusie van de passende beoordeling van het Programma is dat wanneer bestaande activiteiten worden voortgezet en daarnaast ook nog nieuwe activiteiten worden gerealiseerd, kan worden uitgesloten dat de natuurlijke kenmerken van de in het Programma opgenomen Natura 2000-gebieden worden aangetast.

Met onze instemming met het Programma hebben wij ingestemd met de conclusie van de passende beoordeling dat met het Programma kan worden uitgesloten dat de natuurlijke kenmerken van de in het Programma opgenomen Natura 2000-gebieden worden aangetast. Voorwaarde hierbij is dat er niet meer ontwikkelingsruimte wordt toebedeeld dan beschikbaar is.

### **Vaststellen benodigde ontwikkelingsruimte**

Voor het bedrijf is niet eerder een vergunning op grond van de Wnb verleend. Dit betekent dat bij het bepalen van benodigde ontwikkelingsruimte voor de gevraagde activiteit rekening mag worden gehouden met de door de bestaande activiteit veroorzaakte stikstofdepositie (artikel 2.4, vijfde lid en zevende lid, van de Regeling natuurbescherming). Dit betreft de stikstofdepositie die in de periode van 1 januari 2012 tot en met 31 december 2014 ten hoogste werd veroorzaakt als gevolg van hetgeen daadwerkelijk plaatsvond voor zover die stikstofdepositie niet meer bedroeg dan de stikstofdepositie die mogelijk was overeenkomstig de op 1 januari 2015 voor de betrokken inrichting geldende omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e of i van de Wet algemene bepaling omgevingswet (Wabo) of een vergunning of melding krachtens de Wet milieubeheer of de daaraan voorafgaande Hinderwet. Deze feitelijke situatie van de bestaande activiteit is aangetoond met de Gecombineerde opgave van 15 mei 2014 (peildatum 1 april 2014) en Avined Afleverings- en meldingsformulier Pluimvee van 10 april 2014. De aangetoonde bestaande activiteit past niet binnen de vigerende vergunning Wet milieubeheer van 8 september 2010.

Omdat de feitelijke stikstofdepositie hoger is dan de vergunde stikstofdepositie op grond van de Wet milieubeheer van 8 september 2010 is voor de referentiesituatie uitgegaan van de vergunde stikstofdepositie.

Op grond van bovenstaande zijn wij van mening dat de feitelijk door de bestaande activiteit veroorzaakte stikstofdepositie op een juiste wijze is aangetoond en dat deze bij de verdere beoordeling als uitgangspunt

<sup>4</sup> Zie hiervoor [www.pas.Natura2000.nl](http://www.pas.Natura2000.nl), kaart 1.1.



## omgevingsdienst HAAGLANDEN

kan worden gehanteerd. Voor deze bestaande situatie is géén ontwikkelingsruimte nodig, omdat de depositie van deze activiteit al plaatsvond vóór de aanvang van het Programma.

Voor de gevraagde uitbreiding dient te worden beoordeeld of ontwikkelingsruimte nodig is. Daarbij dient voorts beoordeeld te worden of de benodigde ruimte aanwezig is en of voldaan wordt aan de beleidsregels.

Uit de AERIUS bijlage bij het besluit blijkt dat er voor de beoogde situatie ten opzichte van de bestaande situatie ontwikkelingsruimte benodigd en beschikbaar is. Voorts past de benodigde ontwikkelingsruimte binnen de beleidsregels.

### ***Registratie en toekenning ontwikkelingsruimte***

De aanvraag is geregistreerd in AERIUS Register. Voor de gevraagde uitbreiding is de benodigde ontwikkelingsruimte toegekend.

### ***Realisatie uitbreiding activiteit***

Op grond van artikel 2.7, vierde lid, van het Besluit natuurbescherming en artikel 2.2 tweede lid van onze beleidsregel kunnen wij deze vergunning (al dan niet gedeeltelijk) intrekken of wijzigen indien het project of de andere handeling waarvoor ontwikkelingsruimte is toegedeeld niet binnen twee jaar, na het onherroepelijk worden van het toestemmingsbesluit waarbij de ontwikkelingsruimte is toegedeeld, is gerealiseerd.

### **Samenhangende besluiten**

Er kunnen nog andere bepalingen van kracht zijn, op grond waarvan vergunningen, toestemmingen, ontheffingen of meldingen benodigd zijn om de gevraagde activiteit te kunnen uitvoeren. Die mogelijkheid geldt bijvoorbeeld voor de toestemming op grond van de Wet milieubeheer / Wabo. Hiervoor is bevoegd gezag de gemeente Nieuwkoop / Omgevingsdienst West-Holland.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande kan worden geconcludeerd dat de gevraagde ontwikkelingsruimte kan worden toebedeeld en dat een vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb kan worden verleend.



# Bestemmingsplantoets



plan	het legaliseren van een ventilatiekoker en wijzigen inrichtingsgrens aan stal
locatie	Langerarseweg 194A in Ter Aar (kern Langeraar)
zaaknummer	Z2022-00001744
datum	28 november 2022
bestemmingsplan	Langeraar en Papenveer + 1 <sup>e</sup> herziening
voorschriften	Langeraar en Papenveer + 1 <sup>e</sup> herziening
plankaart	Gis
bestemming(en)	Art.3) Agrarisch (intensieve veehouderij) Art.22) Waarde archeologie 3 (n.v.t.) Art.23) Waterstaat waterkering
toetsing	<p><b>Art. 3) Agrarisch</b></p> <p><b>3.1 Bestemmingsomschrijving</b></p> <p>De voor '<u>Agrarisch</u>' aangewezen gronden zijn bestemd voor:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>land- en tuinbouw op open grond; → <i>n.v.t.</i></li><li>ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning uitgesloten' is een bedrijfswoning niet toegestaan; → <i>n.v.t.</i></li><li>uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'glastuinbouw' op de verbeelding, een glastuinbouwbedrijf; → <i>n.v.t.</i></li><li>uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'manege' op de verbeelding: een manege; → <i>n.v.t.</i></li><li>uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'intensieve veehouderij' op de verbeelding, een intensieve veehouderij; → <b>de ventilatiekoker is gebouwd buiten de aanduiding 'intensieve veehouderij', maar komt wel ten dienste van de pluimveehouderij binnen deze aanduiding → de ventilatiekoker kan worden aangemerkt als ondergeschikt bouwdeel op grond van art. 25.4 (zie onder opmerkingen) → voldoet</b></li><li>uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning' op de verbeelding een bedrijfswoning, met daarbij behorend:<ol style="list-style-type: none"><li>de uitoefening van beroepen aan huis in hoofdgebouwen en bijbehorende bouwwerken, met dien verstande dat het oppervlak ten behoeve van die activiteiten maximaal 30% van het vloeroppervlak per woning inclusief de bijbehorende bouwwerken bedraagt, met een maximum van 45 m<sup>2</sup>; → <i>n.v.t.</i></li><li>mantelzorg, met dien verstande dat het oppervlak ten behoeve van mantelzorg maximaal 75 m<sup>2</sup> van het vloeroppervlak per woning inclusief de bijbehorende bouwwerken bedraagt. → <i>n.v.t.</i></li></ol></li></ol> <p>met de daarbij behorende:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>water- en groenvoorzieningen; → <i>n.v.t.</i></li><li>wegen en paden; → <i>n.v.t.</i></li><li>parkeervoorzieningen; → <i>n.v.t.</i></li><li>voorzieningen van algemeen nut; → <i>n.v.t.</i></li><li>waterhuishoudkundige voorzieningen; → <i>n.v.t.</i></li><li>andere voorzieningen ten dienste van de bestemming. → <i>n.v.t.</i></li></ol> <p><b>3.2 Bouwregels</b></p> <p><b>3.2.1 Bedrijfsgebouwen</b></p> <p>Voor het bouwen van bedrijfsgebouwen, niet zijnde woningen, gelden de volgende regels:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>bedrijfsgebouwen mogen uitsluitend binnen een bouwvlak</li></ol>

worden gebouwd; → **de ventilatiekoker is gebouwd buiten het bouwvlak** → **de ventilatiekoker kan worden aangemerkt als ondergeschikt bouwdeel op grond van art. 25.4 (zie onder opmerkingen)** → **voldoet**

- b. nieuwe bedrijfsbebouwing staat ten dienste van het agrarisch bedrijf en dient noodzakelijk te zijn voor doelmatige, duurzame agrarische bedrijfsvoering; → **voldoet (volgens juridisch advies)**
- c. het bouwvlak mag volledig worden bebouwd, tenzij het maximum bebouwingspercentage van het desbetreffende bouwvlak door de aanduiding 'maximum bebouwingspercentage (%)' is weergegeven op de verbeelding; → **er is geen aanduiding 'maximum bebouwingspercentage (%)'** → **het bouwvlak mag dus volledig bebouwd worden** → **de ventilatiekoker is buiten het bouwvlak gebouwd** → **n.v.t.**
- d. de maximum bouwhoogte van bedrijfsgebouwen bedraagt 10 meter, met dien verstande dat:
  1. kassen alleen binnen de aanduiding 'glastuinbouw' zijn toegestaan met een maximale bouwhoogte van 7 meter; → **n.v.t.**
  2. indien op de verbeelding met de bouwaanduiding 'maximale goot- en bouwhoogte (m)' een andere maximale goot- en bouwhoogte is aangegeven, dan gelden deze maten als maximale hoogtes; → **er is geen bouwaanduiding op de verbeelding aanwezig** → **de maximale bouwhoogte bedraagt dus 10 meter** → **de ventilatiekoker heeft een bouwhoogte van 9 meter** → **voldoet**
- e. de oppervlakte van gebouwen ter plaatse van de aanduiding 'manege' bedraagt maximaal 4.000 m<sup>2</sup>; → **n.v.t.**
- f. indien een bedrijfsgebouw niet in de perceelsgrens wordt gebouwd, moet de afstand tot de perceelsgrens minimaal 1 meter bedragen; → **de ventilatiekoker is gebouwd op meer dan 1 meter van de perceelsgrens** → **voldoet**
- g. indien bedrijfsgebouwen niet aaneengebouwd worden, bedraagt de onderlinge afstand minimaal 1 meter; → **de ventilatiekoker is gebouwd op meer dan 1 meter van de andere bedrijfsgebouwen** → **voldoet**
- h. ondergeschikte horeca is toegestaan tot ten hoogste horecacategorie 2 met een maximum van 12 evenementen per kalenderjaar geldend voor het gehele perceel. → **n.v.t.**

### 3.2.2 Bedrijfswoningen → n.v.t.

(...)

### 3.2.3 Bijbehorende bouwwerken bij bedrijfswoningen → n.v.t.

(...)

### 3.2.4 Overkappingen → n.v.t.

(...)

### 3.2.5 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde → n.v.t.

(...)

## 3.3 Nadere eisen → n.v.t.

(...)

## 3.4 Afwijken van de bouwregels → n.v.t.

(...)

## 3.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken wordt in elk geval gerekend het gebruik voor:

- a. opslag van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke gebruik onttrokken voorwerpen, goederen, stoffen en materialen en van emballage en/of afval, behoudens voor zover zulks

- noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de grond; → **voldoet**
- b. het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de grond; → **voldoet**
  - c. bewoning van vrijstaande bijbehorende bouwwerken (anders dan bedrijfswoningen), met uitzondering van mantelzorg; → **voldoet**
  - d. een coffeeshop, growshop, smartshop of daarmee vergelijkbaar bedrijf; → **voldoet**
  - e. seksinrichting; → **voldoet**
  - f. prostitutie. → **voldoet**

### Art. 3) Agrarisch

#### 3.1 Bestemmingsomschrijving

De regels van artikel 3.1 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven ongewijzigd van toepassing.

#### 3.2 Bouwregels

Het bepaalde in artikel 3.2.1, onder d, sub 2, van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" is aangevuld met:

*"indien de bestaande goot- of bouwhoogte reeds meer bedraagt dan 10 meter en er geen bouwaanduiding "maximale goot- en bouwhoogte" op de verbeelding is opgenomen, mag de goot- respectievelijk bouwhoogte niet meer bedragen dan de bestaande goot- respectievelijk bouwhoogte ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van het bestemmingsplan;" → n.v.t.*

Het bepaalde in artikel 3.2.3, onder a, van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" is vervangen door:

*"bijbehorende bouwwerken zijn binnen het bouwvlak en het erf toegestaan". → n.v.t.*

De regels van artikel 3.2 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven voor het overige ongewijzigd van toepassing.

#### 3.3 Nadere eisen → n.v.t.

(...)

De regels van artikel 3.3 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven ongewijzigd van toepassing.

#### 3.4 Afwijken van de bouwregels → n.v.t.

(...)

De regels van artikel 3.4 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven ongewijzigd van toepassing.

#### 3.5 Specifieke gebruiksregels → n.v.t.

(...)

De regels van artikel 3.5 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven ongewijzigd van toepassing.

### Art. 22) Waarde – Archeologie – 3

#### 22.1 Bestemmingsomschrijving

De voor '[Waarde - Archeologie - 3](#)' aangewezen gronden zijn mede bestemd voor behoud en de bescherming van archeologische waarden.

→ **voldoet**

#### 22.2 Bouwregels

##### 22.2.1 Omgevingsvergunning voor het bouwen

Bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het oprichten van een bouwwerk dient de aanvrager een rapport te overleggen dat voldoet aan de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie, waarin de archeologische waarden van de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft naar het oordeel van burgemeester en wethouders in voldoende mate zijn vastgesteld. → **vervallen** → **zie 1<sup>e</sup> herziening**

**22.2.2 Voorwaarden** → *n.v.t.*

(...)

**van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden** →*n.v.t.*

(...)

**22.4 Wijzigingsbevoegdheid** → *n.v.t.*

(...)

**Art. 22) Waarde – Archeologie – 3****22.1 Bestemmingsomschrijving**

De regels van artikel 22.1 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven ongewijzigd van toepassing.

**22.2 Bouwregels**

Het bepaalde in artikel 22.2.1 ("Omgevingsvergunning voor het bouwen") van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" is vervangen door: *"Bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het oprichten van een bouwwerk met een (totale) oppervlakte van meer dan 10.000 m<sup>2</sup> en dieper dan 50 cm dient de aanvrager een rapport te overleggen dat voldoet aan de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie, waarin de archeologische waarden van de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft naar het oordeel van burgemeester en wethouders in voldoende mate zijn vastgesteld."* → **de ventilatiekoker heeft een oppervlakte van minder dan 1 m<sup>2</sup> → om die reden is er dus geen archeologisch onderzoeksrapport nodig** → **voldoet**

De regels van artikel 22.2 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven voor het overige ongewijzigd van toepassing.

**22.3 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden** → *n.v.t.*

(...)

**22.4 Wijzigingsbevoegdheid** → *n.v.t.*

(...)

**Art. 23) Waterstaat – Waterkering****23.1 Bestemmingsomschrijving**De voor '[Waterstaat - Waterkering](#)' aangewezen gronden zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor een waterkering. → **voldoet****23.2 Bouwregels****23.2.1 Voorrangsregeling**Indien strijd ontstaat tussen het belang van de bescherming van de waterkering als bedoeld in dit artikel en het bepaalde in de overige artikelen prevaleert de bestemming [Waterstaat - Waterkering](#). → **voldoet****23.2.2 Algemeen**In afwijking van het bepaalde bij de andere bestemmingen mag niet worden gebouwd, anders dan ten behoeve van deze bestemming. → **de ventilatiekoker is niet gebouwd ten dienste van de dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering' → strijdig****23.2.3 Gebouwen**Op of in deze gronden mogen geen gebouwen worden gebouwd. → **de ventilatiekoker is onderdeel van een gebouw → strijdig****23.2.4 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde** → *n.v.t.*

(...)

**23.3 Afwijken van de bouwregels**Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in [23.2](#) en toestaan dat in de andere bestemming gebouwen worden gebouwd, mits:

- a. geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de waterkering; → **n.t.b.**

	<p>b. vooraf schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de beheerder van de betreffende waterkering. → <b>n.t.b.</b></p> <p><b>23.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden</b> → <i>n.v.t.</i> (...)</p> <p><b>Art. 23) Waterstaat – Waterkering</b></p> <p><b>23.1 Bestemmingsomschrijving</b> De regels van artikel 23.1 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven ongewijzigd van toepassing.</p> <p><b>23.2 Bouwregels</b> De regels van artikel 23.2 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven ongewijzigd van toepassing.</p> <p><b>23.3 Afwijken van de bouwregels</b> De regels van artikel 23.3 van het bestemmingsplan "Langeraar en Papenveer" blijven ongewijzigd van toepassing.</p> <p><b>23.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden</b> → <i>n.v.t.</i> (...)</p>
<b>conclusie</b>	<b>strijdig</b>
<b>opmerkingen</b>	De aanvraag is in strijd met het bouwverbod op grond van de dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering'. Afwijken is mogelijk op grond van artikel 23.3, mits de ventilatiekoker het doelmatig functioneren van de waterkering niet onevenredig aantast en de beheerder van de waterkering positief adviseert op de aanvraag.
<b>toetsers</b>	Ernst-Jan Haselhoff

begripsbepalingen en andere algemene bepalingen zoals straf-, overgangs- en algemene wijzigings- of vrijstellingsbepalingen worden niet automatisch in dit document opgenomen; hiervoor wordt verwezen naar de originele plantekst.



