



# Omgevingsdienst West-Holland

Datum verzonden:  
7 mei 2024

Ons kenmerk:  
D2024-053762

Zaaknummer:  
2023-012465

OLO-aanvraag:  
8081593

**Betreft:**           **omgevingsvergunning milieu (veranderen)**  
Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn B.V.  
De Scheysloot 81, Noordwijk

## **Onderwerp**

Op 25 september 2023 ontvingen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning milieu van Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn B.V. Het betreft een afvalverwerkend bedrijf, alsmede een sloopbedrijf. De aanvraag gaat over het adres De Scheysloot 81 in Noordwijk. Het OLO-nummer van de aanvraag is 8081593.

## Veranderen

De volgende verandering is aangevraagd:

- het op- en overslaan alsmede het verkopen van handelsgoederen.

## **Besluit**

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1, eerste lid onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo):

1. de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Deze vergunning wordt verleend aan Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn B.V. gelegen op de locatie De Scheysloot 81 te Noordwijk.
2. dat de omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
  - het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e).
3. dat aan deze vergunning de in het onderdeel 'Voorschriften' vermelde voorschriften zijn verbonden.
4. dat de bij de aanvraag gevoegde inrichtingstekening, M. van Rijn B.V. van 22 januari 2019, laatst gewijzigd 20 september 2023 (ingediend per e-mail op 13 december 2023, 16:38) onderdeel uitmaakt van deze omgevingsvergunning.
5. dat de omgevingsvergunning milieu (revisie) van 22 november 2022, kenmerk D2022-099171 ongewijzigd van kracht blijft.

## **Ondertekening**

Het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
Namens dezen,



Afdelingshoofd Bedrijfsvoering van de Omgevingsdienst West-Holland

## **Rechtsmiddelen**

### Beroep instellen

Als u het niet eens bent met onze beschikking, dan kunt u dat laten weten door beroep in te stellen bij de rechtbank Den Haag. Dit doet u met een brief, ook wel een beroepschrift genoemd. Deze brief stuurt u binnen zes weken na de dag dat deze beschikking bekend is gemaakt.

U kunt beroep instelling tegen deze definitieve beschikking. De bestuursrechter beoordeelt of u belanghebbende bent.

U schrijft in uw brief:

- uw naam en adres
- de datum waarop u de brief stuurt
- het zaaknummer
- waar u het niet mee eens bent en waarom
- uw handtekening

U stuurt uw brief naar:

De rechtbank Den Haag  
Sector bestuursrecht  
Postbus 20302  
2500 EH DEN HAAG

U kunt uw beroep ook digitaal instellen. Dit doet u bij de rechtbank Den Haag, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website vindt u meer informatie.

### Voorlopige voorziening

Als u beroep heeft ingesteld en er is spoed, dan kunt u vragen om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Dit betekent dat de rechter kan bepalen dat de beschikking nog niet ingaat. Deze beslissing geldt dan totdat er naar uw beroepschrift is gekeken.

U stuurt uw verzoek om voorlopige voorziening naar:  
De voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag  
Sector bestuursrecht  
Postbus 20302  
2500 EH DEN HAAG

U kunt uw verzoek ook digitaal indienen. Dit doet u bij de rechtbank Den Haag, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig. Op de genoemde website vindt u meer informatie.

Wij vragen u om een kopie van uw verzoek om voorlopige voorziening te sturen naar:  
Het college van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland  
Per adres Omgevingsdienst West-Holland  
Postbus 159  
2300 AD LEIDEN

# INHOUDSOPGAVE

<b>VOORSCHRIFTEN</b> .....	<b>5</b>
<b>1 Voorschriften milieu</b> .....	<b>5</b>
<b>OVERWEGINGEN ALGEMEEN</b> .....	<b>6</b>
<b>2 Procedurele aspecten</b> .....	<b>6</b>
2.1 De aanvraag.....	6
2.2 Omschrijving van de aanvraag .....	6
2.3 Huidige vergunningssituatie.....	6
2.4 Bevoegd gezag en vergunningplicht .....	6
2.5 Coördinatie met de Waterwet .....	8
2.6 Wet natuurbescherming .....	8
2.7 Volledigheid van de aanvraag .....	9
2.8 Procedure (uitgebreid).....	9
2.9 Zienswijzen op de ontwerpbeschikking .....	9
2.10 Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning .....	9
<b>OVERWEGINGEN MILIEU</b> .....	<b>10</b>
<b>1 Toetsingskader milieu</b> .....	<b>10</b>
1.1 Toetsing .....	10
1.2 Activiteitenbesluit milieubeheer .....	10
<b>2 Beste beschikbare technieken</b> .....	<b>12</b>
2.1 Algemeen .....	12
2.2 IPPC-installatie .....	12
2.3 Conclusies BBT.....	13
<b>3 Op en- overslaan en verkopen van handelsgoederen</b> .....	<b>14</b>
3.1 Inleiding .....	14
3.2 Toetsing geluid .....	14
3.3 Doelmatig beheer van afvalstoffen.....	15
3.4 Voorschriften.....	16
3.5 Conclusie .....	16
<b>4 Conclusie</b> .....	<b>17</b>
<b>5 Lijst van begrippen en afkortingen</b> .....	<b>18</b>
<b>BIJLAGE 1: LIJST VAN HANDELSGOEDEREN</b> .....	<b>19</b>

# VOORSCHRIFTEN

## 1 Voorschriften milieu

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

### 1.1 Op- en overslag van handelsgoederen

- 1.1.1. Handelsgoederen worden altijd opgeslagen binnen de op de inrichtingstekening, die onderdeel uitmaakt van deze vergunning, aangewezen opslaglocaties.
- 1.1.2. De begrenzing van de in voorschrift 1.1.1 bedoelde opslaglocaties voor handelsgoederen zijn ter plaatse van de fysieke locaties gemarkeerd met een duidelijk zichtbare belijning.
- 1.1.3. Op de opslaglocatie voor handelsgoederen in de buitenlucht als bedoeld in voorschrift 1.1.1 worden alleen inerte materialen/goederen opgeslagen.
- 1.1.4. Binnen de begrenzing van de opslaglocaties voor handelsgoederen als bedoeld in voorschrift 1.1.1 worden geen motorvoertuigen opgeslagen anders dan aantoonbaar afkomstig uit het eigen wagenpark.
- 1.1.5. De aard van de handelsgoederen die binnen de inrichting worden op- en overgeslagen blijven beperkt tot de categorieën zoals opgenomen in bijlage 1 bij deze omgevingsvergunning.
- 1.1.6. Handelsgoederen mogen uitsluitend worden gereinigd op de vloeistofdichte was- en tankplaats met afvoer via slibvangpunt en olieafscheider die is aangegeven op de inrichtingstekening die onderdeel uitmaakt van deze vergunning.
- 1.1.7. In een register wordt voor de handelsgoederen de volgende informatie bijgehouden:
  - omschrijving object
  - datum aanvoer
  - datum afvoer

## OVERWEGINGEN ALGEMEEN

### 2 Procedurele aspecten

#### 2.1 De aanvraag

Op 25 september 2023 ontvingen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning milieu (verandering) van Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn B.V. Het betreft een afvalverwerkend bedrijf, alsmede een sloopbedrijf. De aanvraag gaat over het adres De Scheysloot 81 in Noordwijk. De locatie van de inrichting is kadastraal bekend als NWK02-I-599.

#### 2.2 Omschrijving van de aanvraag

##### Veranderen

De volgende veranderingen zijn aangevraagd:

- Het op- en overslaan alsmede het verkopen van handelsgoederen.

##### De aanvraag bestaat uit de volgende delen

- Aanvraag 'veranderen' van 25 september 2023 met OLO-nr. 8081593.
- inrichtingstekening, M. van Rijn B.V. van 22 januari 2019, laatst gewijzigd 20 september 2023, ingediend per e-mail op 13 december 2023, 16:38.
- Toelichting bij de aanvraag, geen datum, geen kenmerk (bij OLO-aanvraag van 25 september 2023).
- Bijlage met antwoordlijst Activiteitenbesluit met daarin een toelichting, geen datum, geen kenmerk (bij OLO-aanvraag van 25 september 2023).
- Aanvullende toelichting van 11 december 2023, kenmerk 2023-81NWK/rap1.

#### 2.3 Huidige vergunningssituatie

Voor de inrichting is eerder de onderstaande omgevingsvergunning (milieu) verleend:

Vergunning	datum	Kenmerk/datum	Activiteiten
Revisie	22 november 2022	D2022-099171	Revisievergunning voor o.a. het kunnen ontvangen van deelstromen uit bouw- en sloopafval, en vermeerdering van het aantal te accepteren afvalstromen.

#### 2.4 Bevoegd gezag en vergunningplicht

Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland (hierna G.S) zijn het bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid, van de Wabo in samenhang met artikel. 3.3, eerste lid van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in de volgende categorieën uit bijlage 1, onderdeel C, van het Besluit omgevingsrecht (Bor):

Categorie	Omschrijving (samengevat)
1.1a	Inrichtingen met één of meer elektromotoren met een (gezamenlijk) vermogen van groter dan 1,5 kW.
1.1b	Inrichtingen met één of meer verbrandingsmotoren met een (gezamenlijk) vermogen van groter dan 1,5 kW.
12.1	Inrichtingen voor o.a. het op- en overslaan van metalen voorwerpen of schroot.
13.1a, sub 2	Inrichtingen voor o.a. het onderhouden en repareren van motorvoertuigen.
13.1b, sub 2	Inrichtingen voor het parkeren van 3 of meer voor het vervoer van goederen langs de weg bestemde motorvoertuigen, gelede motorvoertuigen, aanhangwagens of opleggers, waarvan de massa van het ledige voertuig, vermeerderd met het laadvermogen, meer bedraagt dan 3500 kg.
28.1a, sub 1	Inrichtingen voor het opslaan van huishoudelijke afvalstoffen, die ten aanzien daarvan een capaciteit hebben van 5 m <sup>3</sup> of meer.
28.1a, sub 2	Inrichtingen voor het opslaan van bedrijfsafvalstoffen, die ten aanzien daarvan een capaciteit hebben van 5 m <sup>3</sup> of meer.
28.1a, sub 4	Inrichtingen voor de opslag van gevaarlijke afvalstoffen.
28.4a, sub 1	Inrichtingen voor het opslaan van buiten de inrichting afkomstige ingezamelde of afgegeven huishoudelijke afvalstoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 35 m <sup>3</sup> of meer.
28.4a, sub 5	Inrichtingen voor de opslag van buiten de inrichting afkomstige gevaarlijke afvalstoffen.
28.4a, sub 6	Inrichtingen voor de opslag van andere dan de onder sub 1 tot en met sub 5 genoemde van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 1.000 m <sup>3</sup> of meer
28.4b, sub 1	Inrichtingen voor het overslaan van buiten de inrichting afkomstige huishoudelijke afvalstoffen of van buiten de inrichting afkomstige bedrijfsafvalstoffen met een opslagcapaciteit ten aanzien daarvan van 1.000 m <sup>3</sup> of meer.
28.4b, sub 2	Inrichtingen voor het overslaan van buiten de inrichting afkomstige gevaarlijke afvalstoffen.
28.4c, sub 1	Inrichtingen voor het mechanisch, fysisch of chemisch scheiden, van buiten de inrichting afkomstige huishoudelijke afvalstoffen of bedrijfsafvalstoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 15.000.000 kg per jaar of meer.

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I van de Richtlijn industriële emissies (RIE), categorie 5 Afvalbeheer, waaronder 5.5 waarin is opgenomen:

‘Tijdelijke opslag van niet onder punt 5.4 vallende gevaarlijke afvalstoffen, in afwachting van een van de onder de punten 5.1, 5.2, 5.4 en 5.6 vermelde behandelingen, met een totale capaciteit van meer dan 50 ton, met uitsluiting van tijdelijke opslag, voorafgaande aan inzameling, op de plaats van productie.’

Om die reden is op grond van artikel 2.1, tweede lid van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

G.S zijn bevoegd gezag voor een vergunningplichtige inrichting:

1. waartoe een IPPC-installatie, als aangewezen in de RIE, behoort én
2. waarvoor G.S als bevoegd gezag zijn aangewezen in bijlage I van het Bor. Dit geldt o.a. voor 28.4a, sub 5.

Aan beide voorwaarden wordt voldaan waardoor G.S het bevoegd gezag zijn om te beslissen op de aanvraag. Voor het verlenen van provinciale vergunningen wordt de Nota VTH<sup>1</sup> van de provincie Zuid-Holland gevolgd.

## **2.5 Coördinatie met de Waterwet**

De aangevraagde activiteit heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort waarbij geen sprake is van het lozen van stoffen op het oppervlaktewater als bedoeld in artikel 6.2 van de Waterwet. Er is geen vergunning noodzakelijk op grond van de Waterwet. Er is daarom ook geen sprake van coördinatie met de Waterwet.

## **2.6 Wet natuurbescherming**

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Wanneer het aanhaken van toepassing is, moet het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning de aanvraag doorsturen naar het bevoegd gezag voor de Wnb (Gedeputeerde Staten van de provincie) met het verzoek een verklaring van geen bedenkingen (hierna: vvgb) af te geven.

Het vragen van een vvgb is niet nodig wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen (vergunning en/of ontheffing op basis van de Wnb is verleend) of gevraagd op het tijdstip waarop de aanvraag voor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Verder is het aanhaken niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

---

<sup>1</sup> Zie onder het kopje 'Beleid VTH-zaken' op: <https://www.zuid-holland.nl/onderwerpen/milieu/vergunningen/>



De aangevraagde wijziging heeft geen gevolgen voor de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Tevens zijn er geen gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten. Er is daarom geen sprake van een vergunningplicht voor de Wnb. Ook is er geen vvgb noodzakelijk.

## **2.7 Volledigheid van de aanvraag**

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 25 oktober 2023 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 13 december 2023. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is met 7 weken opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

## **2.8 Procedure (uitgebreid)**

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in § 3.3 van de Wabo.

## **2.9 Zienswijzen op de ontwerpbeschikking**

De ontwerpvergunning heeft ter inzage gelegen van 21 februari tot en met 2 april 2024. Er zijn gedurende deze periode geen zienswijzen ingediend.

## **2.10 Wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning**

De omgevingsvergunning is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp.

# OVERWEGINGEN MILIEU

## 1 Toetsingskader milieu

### 1.1 Toetsing

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed zijn.

### 1.2 Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt. Binnen de inrichting vinden de volgende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Daarom moet worden voldaan aan de volgende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling (voor zover deze activiteiten betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten):

- § 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening
- § 3.2.1 In werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie
- § 3.3.1 Afleveren van vloeibare brandstof en gecompriemd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen
- § 3.3.2 Het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen, werktuigen of spoorvoertuigen
- § 3.4.3 Opslaan en overslaan van goederen;
- § 3.4.9 Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank

Voor het overige is in het Activiteitenbesluit per hoofdstuk dan wel afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook

hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Van belang voor deze vergunning is, of de inrichting ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen voldoet aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Opgemerkt wordt dat na het verlenen van deze omgevingsvergunning de voorgaand genoemde activiteiten vallen onder het Besluit Activiteiten Leefomgeving die per 1 januari 2024 in werking is getreden.

*Melding Activiteitenbesluit*

Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

## 2 Beste beschikbare technieken

### 2.1 Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Het bevoegd gezag houdt bij de bepaling van de voor een inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken, rekening met BBT-conclusies en bij de Regeling omgevingsrecht (hierna: Mor) aangewezen informatiedocumenten over beste beschikbare technieken (artikel 5.4, lid 1 van het Bor).

Binnen de inrichting vinden geen activiteiten plaats waarop BBT-conclusies van toepassing zijn. Bij het opstellen van de vergunning is rekening gehouden met de in de Mor aangewezen informatiedocumenten. Bij het betreffende milieuthema wordt, indien relevant, verwezen naar het informatiedocument. Ten slotte is daar waar BBT niet omschreven is in BBT-conclusies of in een informatiedocument rekening gehouden met de aspecten die genoemd zijn in artikel 5.4, lid 3 van het Bor.

### 2.2 IPPC-installatie

Vanaf 1 januari 2013 is de Richtlijn Industriële Emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Binnen de inrichting wordt de volgende activiteit uit bijlage 1 van de RIE uitgevoerd:

#### 5.5

Tijdelijke opslag van niet onder punt 5.4 vallende gevaarlijke afvalstoffen, in afwachting van een van de onder de punten 5.1, 5.2, 5.4 en 5.6 vermelde behandelingen, met een totale capaciteit van meer dan 50 ton, met uitsluiting van tijdelijke opslag, voorafgaande aan inzameling, op de plaats van productie.

Er moet worden voldaan aan de BBT-conclusies voor de hoofactiviteit en aan andere relevante BBT-conclusies.

Op grond van bijlage 1 van de Regeling omgevingsrecht (hierna: Mor) moet voor het bepalen van BBT voor de installaties en processen binnen de inrichting aanvullend een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Uit jurisprudentie met betrekking tot het bepalen van BBT bij het toetsen aan BBT-conclusies bij vergunningverlening is gebleken dat het bevoegd gezag bij het toetsen aan BBT-conclusies de actualiteit hiervan moet nagaan ten aanzien van de

ontwikkelingen van BBT die sinds het vaststellen van de BBT-conclusies hebben plaatsgevonden. Bronnen voor ontwikkelingen ten aanzien van BBT zijn onder andere de concepten van herziene BREF's.

Bij het bepalen van de BBT hebben we rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde BBT-conclusies:

- BBT-conclusies afvalbehandeling;
- BREF op- en overslag bulkgoederen.
- BREF Energie-efficiëntie.

Toetsing aan deze BBT-documenten vindt verderop in de overwegingen plaats.

### **2.3 Conclusies BBT**

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan de BBT ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

## 3 Op en- overslaan en verkopen van handelsgoederen

### 3.1 Inleiding

Het bedrijf wil de mogelijkheid hebben om handelsgoederen op- en over te slaan, alsmede te verkopen. Handelsgoederen zijn goederen die zijn ingekocht met de bedoeling deze zonder verdere bewerking door te verkopen.<sup>2</sup> Voor Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn B.V (hierna: MVR). is grotendeels sprake van een groothandelsactiviteit (verkoop aan bedrijven). Er zijn twee locaties binnen de inrichting gereserveerd voor het opslaan van handelsgoederen. Het oppervlaktebeslag van beide opslaglocaties is in totaal circa 240 m<sup>2</sup>.<sup>3</sup> In bijlage 1 bij deze vergunning is een lijst opgenomen van de mogelijke handelsgoederen die het bedrijf op- en overslaat, alsmede verkoopt.

Het bedrijf komt aan handelsgoederen op de volgende manieren:

- het handelsgoed wordt door een derde te koop aangeboden;
- het handelsgoed is achtergelaten in een te slopen bedrijfshal, woning, een te ontruimen (deel van) een tuin of park;
- het handelsgoed bevindt zich in een afvalcontainer die naar het bedrijfsterrein Scheylsloot 81 te Noordwijk is overgebracht.

De mogelijkheid om handelsgoederen op- en over te slaan, alsmede te verkopen was eerder geregeld in de omgevingsvergunning milieu (oprichting) van 5 maart 2013, kenmerk 2012008703. Het was de bedoeling deze mogelijkheid ook vergund te krijgen in de revisievergunning van 22 november 2022, kenmerk D2022-099171. Met het verhandelen van handelsgoederen is rekening gehouden in het geluidrapport<sup>4</sup> behorende bij de aanvraag bij de revisievergunning van 22 november 2022, maar dit is niet specifiek vergund. Via de huidige aanvraag wordt dit alsnog specifiek aangevraagd, en worden er voorschriften aan deze omgevingsvergunning verbonden.

Op basis van de aanvraag blijkt dat alleen de aspecten geluid en doelmatig beheer van afvalstoffen relevant zijn. De overige aspecten zoals energie en waterverbruik zijn niet relevant. Voor deze aspecten wordt verwezen naar de omgevingsvergunning milieu (revisie) van 22 november 2022.

### 3.2 Toetsing geluid

In de omgevingsvergunning milieu (revisie) van 22 november 2022 zijn geluidnormen opgenomen waaraan het bedrijf moet voldoen. Beoordeeld moet worden of de activiteiten met handelsgoederen passen binnen de vergunde geluidruimte.

---

<sup>2</sup> Definitie volgens het Centraal Bureau voor de Statistiek: <https://www.cbs.nl/nl-nl/onze-diensten/methoden/begrippen/inkoopwaarde-handelsgoederen>

<sup>3</sup> Er is een stallinglocatie van 120 m<sup>2</sup> in de loods en een stallinglocatie van 120 m<sup>2</sup> op het buitenterrein.

<sup>4</sup> Geluidrapport van Peutz BV, rapportnr. FB 19616-3-RA-003, 11 oktober 2021.

De activiteit handelsgoederen is in het geluidrapport behorende bij de omgevingsvergunning milieu (revisie) van 22 november 2022 onder paragraaf 3.2 als zijnde een akoestisch relevante activiteit vermeld. Dit betekent dat de activiteiten met handelsgoederen zijn doorgerekend in dit geluidrapport. De vervoersbewegingen die samenhangen gaan met de handelsgoederen zijn in het geluidrapport niet gespecificeerd. In het geluidrapport wordt uitgegaan van de volgende motorvoertuigen die van en naar de inrichting rijden:

- 100 vrachtwagens
- 25 bedrijfswagens (niet zijnde vrachtwagens)
- 25 personenwagens per dag waarvan 10 van de genoemde verkeersbewegingen met personenwagens in de avond- en nachtperiode plaatsvinden.

De transportbewegingen die samenhangen met de handelsgoederen vallen hier ook onder.

Hetzelfde geldt voor andere geluidproducerende activiteiten die samenhangen met handelingen met handelsgoederen, zoals het gebruik van een hogedrukspuit. Hier is rekening mee gehouden in het geluidrapport waar de vigerende geluidnormen op zijn gebaseerd.

### **3.3 Doelmatig beheer van afvalstoffen**

In deze paragraaf wordt beoordeeld of de handelsgoederen die MVR wil verhandelen daadwerkelijk handelsgoederen zijn. En zo nee, of sprake is van doelmatig beheer van afvalstoffen indien later toch sprake blijkt te zijn van afval.

In de toelichting is voor de verschillende categorieën van handelsgoederen getoetst aan de Leidraad 1.2 'afvalstof of product' van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (januari 2021). In de toelichting is voldoende aannemelijk gemaakt dat in beginsel geen sprake is van afvalstoffen. Indien MVR beoordeelt dat een materiaal economische waarde heeft dan wordt dit te koop aangeboden. Uit de aanvraag blijkt dat voor alle deze materialen geldt dat deze direct herbruikbaar zijn. Een voorbehandeling, anders dan ondergeschikte reparaties<sup>5</sup> en/of reiniging op de wasplaats, is niet aan de orde.

Op het moment dat er geen koper wordt gevonden, dan beschouwd MVR het materiaal wel als afval. Hetzelfde is aan de orde indien de materialen blijken te zijn beschadigd of niet meer functioneren. Zodra het als afval moet worden gekenmerkt dan wordt het conform de omgevingsvergunning milieu (revisie) van 22 november 2022 gescheiden afgevoerd naar een erkende verwerker. In de omgevingsvergunning van 22 november 2022 staan ook de vereisten voor wat betreft het doelmatig beheer van afvalstoffen (waaronder maximale capaciteiten voor opslag en doorzet).

---

<sup>5</sup> Met uitzondering van het eigen wagenpark betreft dit kleine werkzaamheden zoals het vastdraaien van een bout, moer of schroef.

Door materialen door te verkopen is sprake van preventie van afvalstoffen. Dit staat bovenaan de prioriteitsvolgorde van de afvalhiërarchie van artikel 10.4 van de Wet milieubeheer. De uitwerking van afvalpreventie vindt voornamelijk plaats via het programma 'Van Afval Naar Grondstof (VANG)' en is inmiddels voortgezet in de vorm van het landelijk programma 'Circulaire Economie'.

Met het verhandelen van goederen, waarbij voorkomen wordt dat goederen in de afvalfase terecht komen, wordt een bijdrage geleverd aan de circulaire economie.

Op basis van voorgaande zijn wij daarom van mening dat er geen argumenten zijn om de aangevraagde omgevingsvergunning milieu weigeren.

### **3.4 Voorschriften**

Aan deze omgevingsvergunning wordt enkele voorschriften verbonden die ten doel hebben om het onderscheid tussen handelsgoederen en afvalstoffen te waarborgen:

- een voorschrift waarin is opgenomen dat de handelsgoederen te allen tijde moeten worden opgeslagen binnen de op de inrichtingstekening aangewezen opslaglocaties.
- een voorschrift waarin is opgenomen dat de begrenzing van de fysieke opslaglocaties voor handelsgoederen zijn gemarkeerd met een duidelijk zichtbare belijning.
- een voorschrift dat er op de opslaglocatie voor handelsgoederen in de buitenlucht geen niet-inerte materialen/goederen worden opgeslagen.
- een voorschrift waarin is opgenomen dat er geen andere handelsgoederen mogen worden op- en overgeslagen en verhandeld dan in de categorie zoals is opgenomen in bijlage 1 bij deze omgevingsvergunning.
- een voorschrift dat er geen motorvoertuigen binnen de begrenzing van de opslaglocaties voor handelsgoederen worden opgeslagen anders dan aantoonbaar afkomstig uit het eigen wagenpark.
- Een voorschrift waarin is opgenomen dat handelsgoederen alleen schoongemaakt mogen worden op de eerder vergunde vloeistofdichte was- en tankplaats.
- een voorschrift waarin de verplichting is opgenomen dat een register wordt bijgehouden van de binnen de inrichting verhandelde handelsgoederen.

### **3.5 Conclusie**

De op- en overslag, alsmede de verkoop van handelsgoederen valt binnen de eerder vergunde geluidruimte. Tevens is met deze aanvraag nog steeds sprake van een doelmatig beheer van afvalstoffen indien handelsgoederen toch als afval moeten worden aangemerkt. Aan deze omgevingsvergunning worden enkele voorschriften verbonden.



## **4 Conclusie**

Namens het college van G.S. van Zuid-Holland concluderen wij dat de nadelige gevolgen van de inrichting voor het milieu, krachtens artikel 2.14 van de Wabo, kunnen worden voorkomen, c.q. in voldoende mate beperkt door het stellen van de bij deze beschikking behorende voorschriften en onder de condities zoals vermeld in deze beschikking.

### Andere regels en wetten

Het verlenen van deze vergunning houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten en regels zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

## 5 Lijst van begrippen en afkortingen

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving.

Activiteitenbesluit

Activiteitenbesluit milieubeheer.

BBT

Beste beschikbare technieken

Bevoegd gezag

Bestuursorgaan dat bevoegd is tot het geven van een beschikking of het nemen van een ander besluit.

Handelsgoederen

Goederen die zijn ingekocht met de bedoeling deze zonder verdere bewerking door te verkopen.

Inrichting Wet milieubeheer

Elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht.

MOR

Regeling omgevingsrecht.

Inerte materialen/goederen

Materialen/goederen die geen bodembedreigende stoffen, gevaarlijke stoffen en CMR-stoffen<sup>6</sup> kunnen lekken en/of uitlogen.

Omgevingsdienst

Het dagelijks bestuur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Postadres: Postbus 159, 2300 AD Leiden.

Bezoekadres: Vondellaan 55 te Leiden. Tel. (071) 408 31 00, telefax (071) 408 31 01.

Perifere detailhandel

Detailhandel volgens een formule die vanwege de aard en of omvang van de gevoerde artikelen een groot oppervlak nodig heeft voor de uitstalling, zoals de verkoop van auto's, boten, caravans, tuinrichtingsartikelen, bouwmaterialen, keukens en sanitair alsmede woningrichtingsartikelen, waaronder meubelen.

Wabo

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Wm

Wet milieubeheer.

---

<sup>6</sup> CMR staat voor: Carcinogene, Mutagene of Reproductie toxische stoffen.

## **BIJLAGE 1: LIJST VAN HANDELSGOEDEREN**

### **1. Huis- en kantoorraad**

- Gebruikte fietsen
- Gebruikte verlichtingsarmaturen (zonder lampen) m.u.v. LED- en TL-armaturen
- Gebruikte kachels (allesbranders, open haarden en CV-radiatoren)
- Gebruikte barbecues
- Gebruikt speelgoed
- Gebruikte biertap-installaties (exclusief biertanks en -vaten)
- Gebruikte amusementkasten, zoals bijvoorbeeld flipperkasten
- Gebruikte vogelkooien en dierkooien, leren (paard)zadels poezen- en hondenmanden
- Gebruikte meubels en opbergkasten, incl. keukenkastjes en tuinmeubilair
- Gebruikte aanrechtbladen
- Gebruikte wasbakken, toiletpotten en douchecabines
- Gebruikte houten en kunststof kisten (opbergkisten, bollenkisten, aardappelkisten)
- Gebruikte plantenbakken
- Gebruikte kunststof vijvers
- Gebruikte houten en kunststoffen schuttingdelen

Binnen de inrichting worden enkel verlichtingsarmaturen geaccepteerd zonder de daarin aanwezige lampen.

### **2. Gereedschappen en hulpmiddelen**

- Gebruikt klein gereedschap (schroevendraaiers, tangen, etc.)
- Gebruikt tuingereedschap (harken, spades, schoppen, scheppen, snoeischaren, etc.)
- Gebruikt elektrisch gereedschap (boormachine, cirkelzaag, etc.)
- Gebruikte ladders

### **3. Al dan niet uit sloop woningen en bedrijfspanden vrijkomende bruikbare materialen**

- Gedemonteerde eerder toegepaste sandwichpanelen
- Gedemonteerde eerder toegepaste stalen binten
- Gebruikte takelmechanismen en elektrische lieren
- Gedemonteerde eerder toegepaste houten balken
- Gedemonteerde eerder toegepaste houten, kunststoffen en metalen platen en plaatwerk
- Gedemonteerde eerder toegepaste trappen
- Oude metalen sateliets, zeeboeien, metalen kunstvoorwerpen
- Gedemonteerde eerder toegepaste damwanden, damwanddelen, gordingen en afdeksloven

### **4. Uit civieltechnisch werk, parken en tuinen en open ruimten vrijkomende bruikbare materialen**

- Vrijkomend bestratingsmateriaal zoals klinkers, tegels, opsluitbanden, trottoirbanden
- Vrijkomend natuursierstenen (flexstones, leisteen en kinderhoofdjes)
- Vrijkomende stelconplaten
- Vrijkomende pergola's, vijverbruggen en andere tuin- of park-meubilair en -versieringen
- Vrijkomende zendmasten, vlaggenmasten en lantaarnpalen

## 5. Aannemingsmaterialen

- Gebruikte metalen en kunststof containers
- Gebruikte metalen bouwhekken, al dan niet met bijbehorende sokkels
- Gebruikte stalen rijplaten
- Gebruikt steigermateriaal
- Gebruikte legioblokken (stapelbare betonblokken, gelijkend op het kinderspeelgoed lego)
- Gebruikte verkeersborden
- Gebruikt afzettingmaterialen zoals geleidebakens, schrikhekk, afzethek, parkeerpalen (zie ook figuur 1)



Fig. 1.: van links naar rechts: geleidebakens, schrikhek, afzethek en parkeerpaal

## 6. Voertuigen, machines en aanverwant

Met uitzondering van de boten, betreft het hier in alle gevallen objecten die nog door Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn zelf worden gebruikt. Op het moment waarop deze dienen te worden vervangen worden deze, tot aan het moment waarop het oude exemplaar is verkocht, nog voor de dagelijkse bedrijfsvoering van Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn zelf gebruikt. Pas nadat het oude exemplaar is verkocht, wordt er (indien gewenst) een nieuwe ter vervanging van de oude aangekocht.

- Auto's en aanhangwagens die nog in gebruik zijn bij Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn B.V.
- Machines die nog in gebruik zijn bij Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn B.V.
- Waterpompen en trilplaten die nog in gebruik zijn bij Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn B.V.
- Aanzetstukken van machines zoals graafmachinebakken en sloopsorteergrijpers die nog in gebruik zijn bij Aannemingsbedrijf Maarten van Rijn B.V.
- Gebruikte boten zonder motor (aken, vleders, punters, sloepen, etc.)