






Notitie 22200355.n01

SPELT MNV uitbreiding Sorteerloods
Beoordeling aspecten Bouwbesluit uit aanvulverzoek

Datum : 21 september 2023
Opdrachtgever : Spelt Afvalinzameling B.V.
Nieuwveen
Behandeld door : 
Adviseur : 
Goedgekeurd : 



Inleiding

Bij SPELT in Nieuwveen is het de wens om de sorteerloods uit te breiden. Hiertoe wordt een bestaande loods gesloopt en zal de geluidwand worden verlengd. In dit rapport wordt ingegaan op enkele aspecten van Bouwbesluit 2012, voor de uitbreiding van de sorteerloods. Dit rapport is opgesteld naar aanleiding van de e-mail van H. Kayalar van de omgevingsdienst West-Holland van 27 maart 2023. De aspecten met betrekking tot brandveiligheid als benoemd in de e-mail van H. Kayalar van de omgevingsdienst West-Holland van 8 mei 2023 worden in een separaat rapport behandeld.

Het plan bestaat uit de uitbreiding van de sorteerloods. De omvang van de sorteerloods wordt hiermee vergroot van 4.056 m² naar 6.280 m². In het kader van de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het onderdeel Bouwen dient aangetoond te worden dat het plan voldoet aan de eisen uit Bouwbesluit 2012.

In de e-mails van de omgevingsdienst West-Holland zijn voor de volgende punten nadere toelichting gevraagd:

1. De bezetting van de ruimten dient aangegeven te worden.
2. Gebruiksfunctie en/of sub-gebruiksfunctie dient per ruimte aangegeven te worden op de tekeningen.
3. Er dient een ventilatieberekening opgesteld te worden. Indien er openingen in de gevel worden aangebracht dient dit op tekening verwerkt te worden met de afmetingen erop. Toevoer en afvoer moeten afgestemd zijn op het aantal personen. Indien in de stalling en onderhoud ruimte motorvoertuigen worden gestald dient ook hier aan de betreffende ventilatie-eis worden voldaan.
4. Berekening thermische eigenschappen toepassen of op tekening aangeven dat het pand niet is bestemd om te worden verwarmd of gekoeld ten behoeve van personen.
5. Voorzieningen voor hemelwaterafvoer en afvoer van fecaliën opnemen op tekening.

Aanvullend nog enkele punten uit de brief van 27 december 2022, brief van de omgevingsdienst West-Holland, met kenmerk D2022-139224, onder zaaknummer 2021-014770:

6. Toe te passen kleuren en materialen van het bouwwerk.
7. Aanzichttekeningen, toe te passen kleuren en materialen.
8. kleurenfoto's van de bestaande situatie van de geluidsschermen.

In deze notitie wordt ingegaan op de eerste 5 punten. Punten 6 t/m 8 worden ingevuld door deze gegevens als aanvulling bij de aanvraag te voegen. Hiervoor is geen aanvullend document (notitie of rapport) met beoordeling nodig.



Uitgangspunten

Gebruikte tekeningen

Het advies is gebaseerd op de volgende door H.W. van der Laan b.v. onder projectnummer 2019054 gemaakte tekeningen:

- 03VO, situatie uitbreiding geluidsschermb, d.d. 08-09-2023
- 01D, plattegrond uitbreiding sorteerloods, d.d. 08-09-2023
- 02D, gevelaanzichten en doorsnede, d.d. 08-09-2023
- 03D, Gevels – doorsnede geluidswal, d.d. 08-09-2023

Bovenstaande tekeningen zijn verschaald weergegeven in de figuren 1 en 2.

Tevens heeft op 13 juni 2023 een locatiebezoek plaatsgevonden.

Gebruiksfuncties

Het plan bestaat uit een industriefunctie. De bezetting van de sorteerloods bestaat uit maximaal 5 personen. In het gedeelte voor het onderhoud kunnen nog maximaal 2 personen aanvullend aanwezig zijn. De personen in de sorteerloods bevinden zich met name bij de sorteermachine en in de kranen.

Beoordelingskader

Het beoordelingskader van het onderzoek wordt gevormd door Bouwbesluit 2012, volgens het niveau voor verbouw. Voor de meeste beoordelingsaspecten houdt dit in dat het rechtens verkregen niveau niet mag verslechteren. Het rechtens verkregen niveau dient vastgesteld te worden aan de hand van de huidige geldende vergunningsstukken. Hierbij gelden de eisen voor bestaande bouw als ondergrens en de eisen voor nieuwbouw als bovengrens.

Inhoudelijke behandeling punten

Bezetting van ruimten

De bezetting van de ruimten is weergegeven in figuur 1.2. In de sorteerloods zijn maximaal 5 personen aanwezig, deze bezetting kan wisselen tussen de twee ruimten, verdeling gemiddeld zal zijn: 4 in het bestaande gedeelte en 1 in het nieuwe gedeelte. In de stalling en onderhoud ruimte zijn maximaal 2 personen aanwezig.

Gebruiksfunctie per ruimte

De (sub)gebruiksfuncties per ruimte zijn weergegeven in figuur 1.2. Alle ruimten krijgen een industriefunctie. De stalling en onderhoud ruimte is met name bedoeld voor het uitvoeren van onderhoud aan machines. Deze is in basis niet bedoeld voor het enkel stallen van motorvoertuigen, vandaar dat een industriefunctie hier beter passend is dan de gebruiksfunctie 'overige gebruiksfunctie voor het stallen van motorvoertuigen'.



Ventilatie

Voor een industriefunctie geldt een ventilatiedebiet van tenminste 6,5 l/s per persoon.

Stalling en onderhoud

In de stalling en onderhoud ruimte dient een voorziening met een debiet van minimaal 13 l/s gerealiseerd te worden. Hiertoe dient de volgende voorziening aangebracht te worden:

- Bij ventilatie enkel via één gevel: vereiste netto oppervlakte = $13 / (0,1 \times 1000) = 0,13 \text{ m}^2$.
- Bij ventilatie via twee (of meer) gevels: vereiste netto oppervlakte = $13 / (0,4 \times 1000) = 0,0325 \text{ m}^2$.

Indien voor langdurige tijd een 'stationaire' motor draait, wordt minimaal één overheaddeur open gezet. Deze heeft een oppervlak van 37 m². Hiermee wordt het minimaal vereiste ventilatiedebiet voor een ruimte die wordt gebruikt voor het stallen van motorvoertuigen behaald (3 l/s per m² vloeroppervlak: bij ventilatie enkel via één gevel vereiste netto oppervlakte = $1.735 / (0,1 \times 1000) = 17,35 \text{ m}^2$)

Deze voorzieningen zijn berekend conform de richtlijnen voor spuiventilatie volgens NEN 1087. Doordat het een verbouwing betreft mag met natuurlijke toe- en afvoer worden gerekend. Vandaar dat de richtlijn voor spuiventilatie hier aangehouden is.

De beoogde voorziening zal gerealiseerd worden in de noordgevel boven de overheaddeur. Deze voorziening is weergegeven in figuur 1.3.

Sorteerhal

De sorteerhal (nieuw en bestaand) hebben een zeer open karakter:

- De opening in de nieuwe uitbreiding van de sorteerhal heeft een omvang van circa 128 m². Hiermee wordt voldoende ventilatie gerealiseerd voor de aanwezige personen.
- De openingen in de bestaande sorteerhal hebben een gezamenlijke omvang van circa 450 m². Hiermee wordt voldoende ventilatie gerealiseerd voor de aanwezige personen.

Thermische eigenschappen

Door het open karakter bestaat echter geen gesloten thermische schil en wordt de werksituatie beschouwd als een buitensituatie. Het pand wordt niet verwarmd (of gekoeld) voor het verblijven van personen. Hiermee vervallen volgens artikel 5.5, lid 1, de eisen van artikelen 5.2 t/m 5.4 van Bouwbesluit 2012 (de thermische isolatie voorschriften).

Voorzieningen HWA en afvoer fecaliën

De voorzieningen voor het afvoeren van hemelwater zijn aangegeven op de tekeningen. Er worden in dit gebouw geen fecaliën afgevoerd. De vereiste voorzieningen voor de aanwezige personen bevinden zich in een ander (verwarmd) gebouw op het terrein.



Conclusie

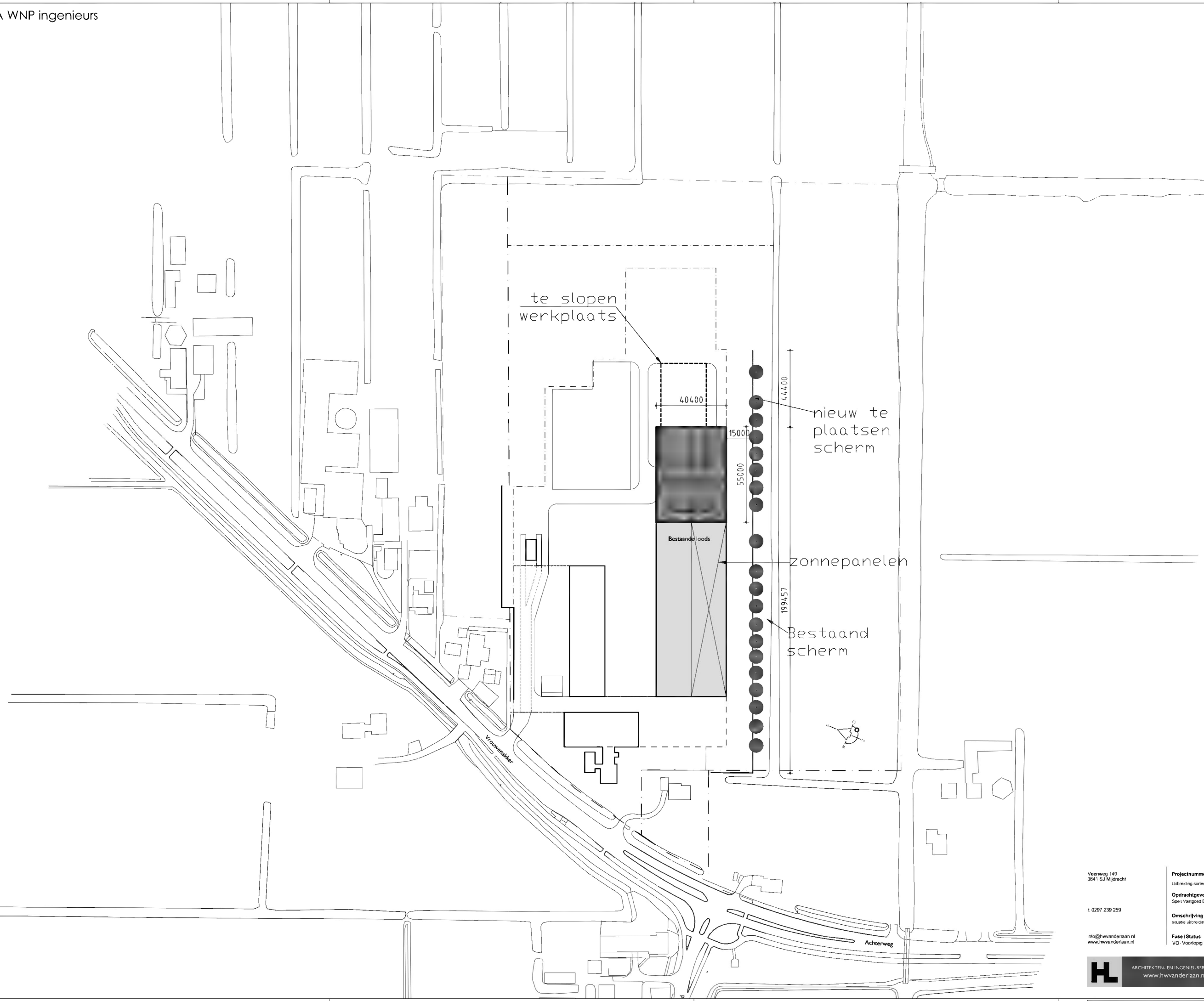
Met bovenstaande toelichtingen wordt voldaan aan de eisen van Bouwbesluit 2012 en wordt de ontbrekende informatie aangevuld.

SPA WNP ingenieurs

Figuur 1: Gebruikte tekeningen met aanduiding gebruiksfuncties en bezetting



FIGUUR



Veerweg 149
3641 SJ Mijrecht

t: 0297 239 259

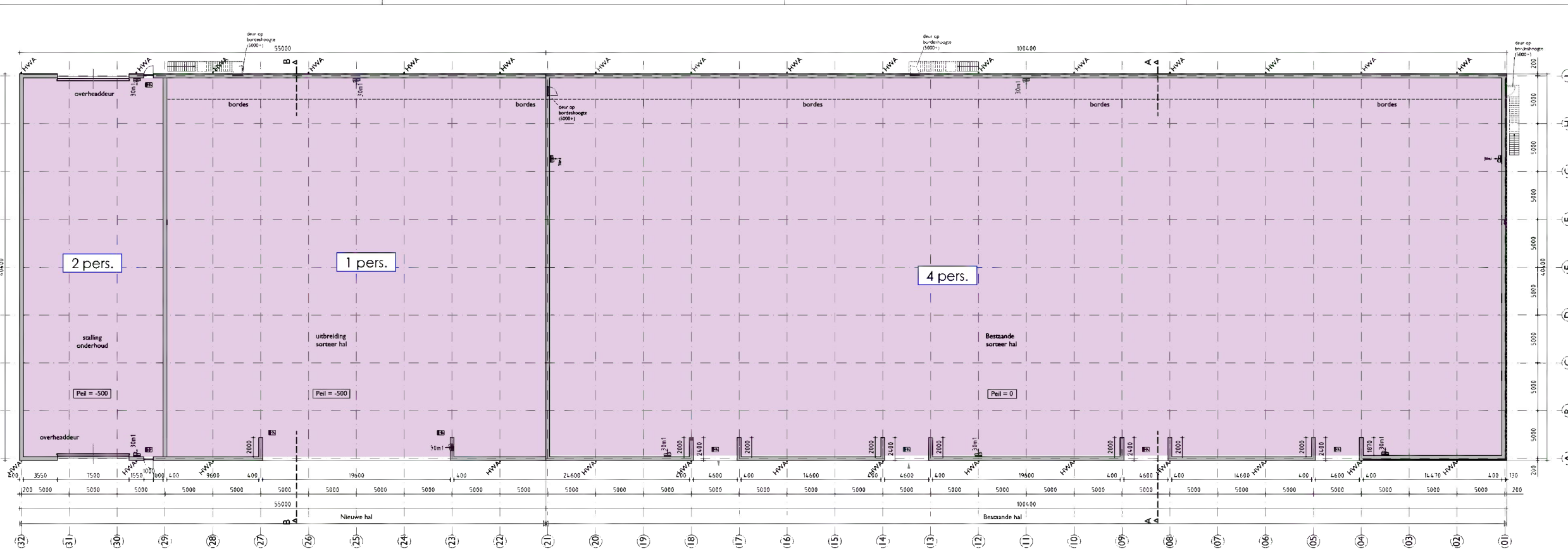
info@hwvanderlaan.nl
www.hwvanderlaan.nl

Projectnummer 2019054
Uitbreiding sorneroods aan Blokland 16-18 te Nieuveen
Opdrachtgever
Speel Vastgoed B.V.
Omschrijving
in situ uitbreiding geluidsscherm
Fase / Status
VO - Voorlopig

Formaat
A1 Liggend
Schaal
1:500
Getekend

Datum
14.3.2022
Wijzigingsdatum
B 6-9-2023
Tekeningnummer
03VO

Alle afbeeldingen zijn computer- of CAD-gegenereerd. Het is niet mogelijk om de afbeeldingen te kopiëren of te verspreiden. Het is niet toegestaan de afbeeldingen te kopiëren of te verspreiden. Het is niet toegestaan de afbeeldingen te kopiëren of te verspreiden.



Plattegrond

Renvooi:

Hoofddraagconstructie 30 min. brandwerend bekleden

- 11W gestorte wand, 400mm
- metsewerk, 100mm

<ul style="list-style-type: none"> Transparantverlichting t.b.v. algemene noodverlichting Brandmeldcentrale kozijn te voorzien van 30/60 min brandwerende beglazing kozijn met zelfsluitende deur kozijn met deur 20/30/60 min WBDBO conform NEN 6068 vluchtdoer deur te openen zonder gebruik te maken van een los voorwerp afzuig/voorzorg ventilatie, ruimte voorzien van gebalanceerd ventilatie systeem Noodverlichting 1 lux / m² conform NEN - E N 1838 Brandwerendheid hoofddraagconstructie conform Bouwbesluit 2003 en op basis van NEN 6702 Luchtbehandeling volgens boek "Brandbeveiliging installatie van de NVBR" Afmetingen constructies conform tekening en berekeningen constructeur/leverancier Exacte dimensionering nemel- en vulwaterafvoer conform tekening en berekeningen loodgieter Dimensionering ventilatievoorzieningen conform tekening en berekeningen installateur Type en positie ventilatievoorzieningen ter goedkeuring voorleggen aan architect Meterekast volgens de NEN 2768 en de voorschriften van de nutsbedrijven Electrische installatie volgens de NEN 1010 en de voorschriften van de nutsbedrijven Gasinstallatie volgens de NEN 2078 en de voorschriften van de GAVO en de nutsbedrijven Geluidwering voor karakteristieke isolatie-index voor geluidsoverdracht volgens NEN 5071 Beperking van geluid: Intraakwerendheid berekenbare gevelelementen van niet-gemeenschappelijke ruimte volgens NEN 5087; voldoen aan weerklankklasse 2 volgens NEN 5096 	<ul style="list-style-type: none"> constructie 30/60 min WBDBO conform NEN 6068 Brandlanghospel 30 m (30-34-6), uitvoering en waterleiding volgens NEN 3211 Brandlanghospel in kast 30 m (30-34-6), uitvoering en waterleiding volgens NEN 3211 Optische Signaalgever Handbrandmelder Akoestisch Signaalgever Slow Whoop Brandblusapparaat met gewicht aandrijving Hoofdentree Rookdetectie op lichtnet en voorzien van back-up batterij conform NEN 2555 hemelstrafafvoer standleiding meterekast werkast ventilatoroosters oostelplaats met ventilatie unit oostelplaats centr. verwarm. unit Wateropname toegangsdeur sanitair volgens art. 3.28 (BB) en NEN 2778 Drinkwater volgens de NEN 1005, de algemene voorschriften van de AVW en de nutsbedrijven Rolroede volgens NEN 3275 en de voorschriften van de gemeente Ventilatie en verwarming volgens NEN 1087, 2757 en 3028 Getuigen- en brandmeldinstallatie volgens NEN 2535 en NEN 2575 Glas met meet overschrijven van een grenstoestand volgens NEN 2008 en een weerklankcoëfficiënt volgens NEN 1068 Intraakwerendheid
--	--

RENVOOI

■ - industriefunctie
 xxx pers. - bezetting conform opgave opdrachtgever
 minimaal vereiste bezetting conform Bouwbesluit 2012 n.v.t. (geen eis)



BG
 Gebruiksfuncties
 I Industrielfunctie
 Max. aantal personen aanwezig
 5



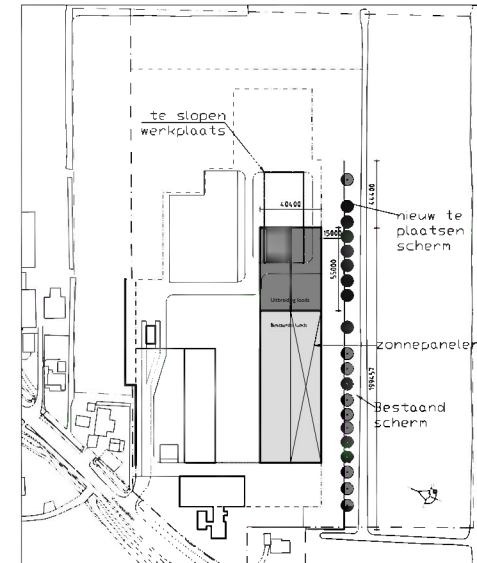
BG
 Gebruikersoppervlak
 GO nieuw = 2162m²



BG
 Brandcompartmentering
 BC A = 6122 m²



BG
 Verblijfsgebied
 VG 1 = 1569 m²
 VG 2 = 578 m²
 VG nieuw totaal = 2147m²
 2147m² / 2162m² = 99.3%

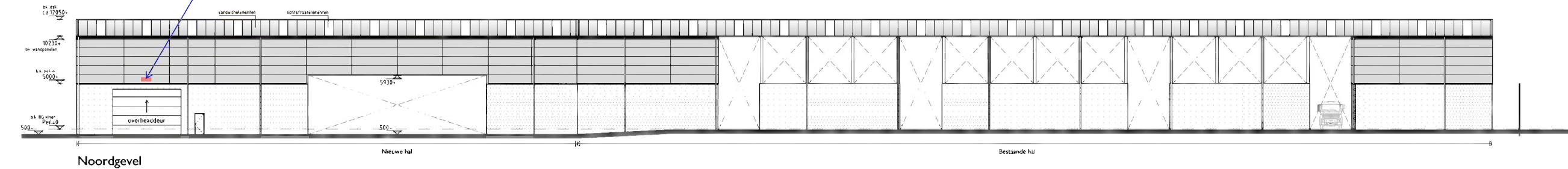


Situatie
 schaal: 1:2000

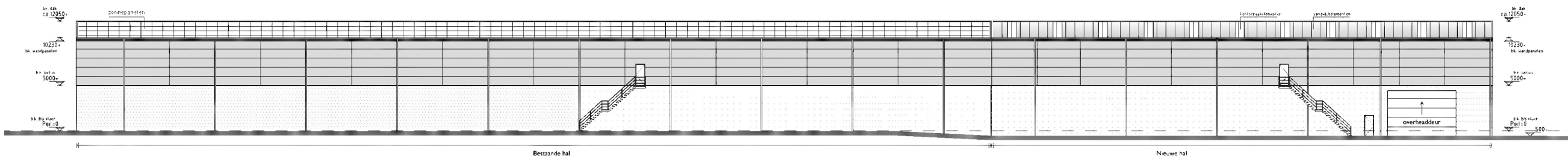
Vernieuw 149
 2021-01-14
 Projectnummer 2019054
 Uitbreiding van de bestaande aan Bouwland 18-18 in Nieuwvenen
 Opdrachtgever
 Soort vastgoed B.V.
 Omschrijving
 Fase / Status
 DO - Duidelijk
 Formaat
 A3 verticaal
 Schaal
 1:200
 Datum
 27-4-2020
 Wrijvingsdatum
 C 6-9-2022
 Tekeningnummer
 010



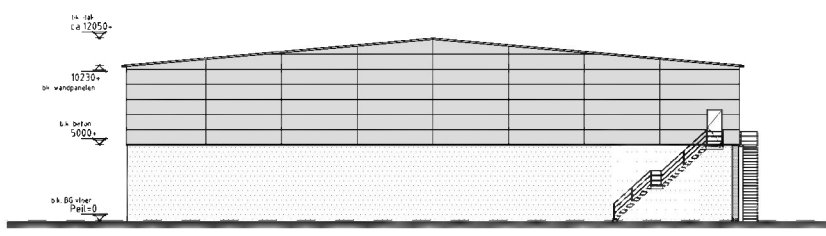
ventilatievoorziening met een netto doorgang van minimaal 0,13 m²



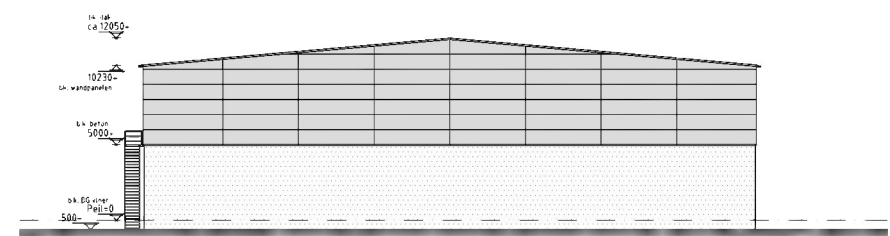
Noordgevel



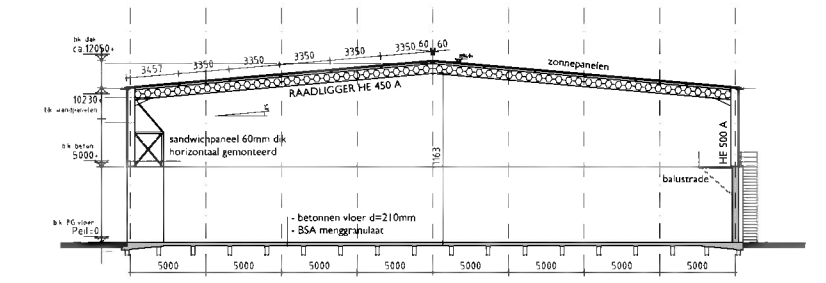
Zuidgevel



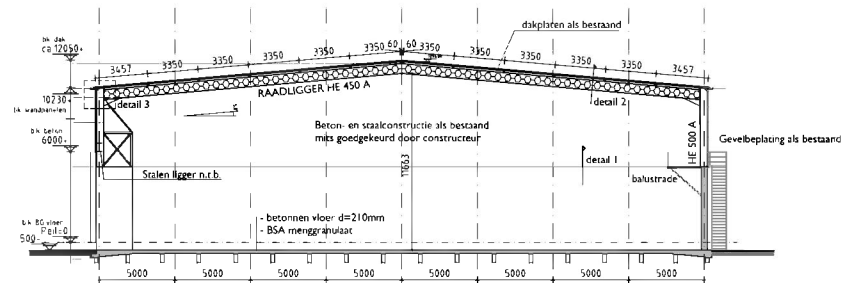
Westgevel



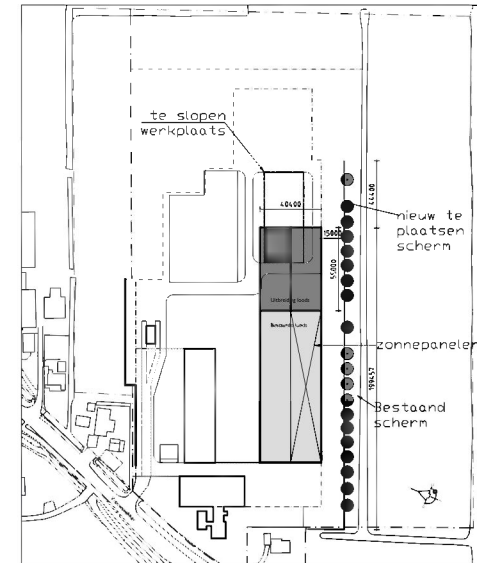
Oostgevel



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



Situatie schaal: 1:2000

Kleuren en materialen

onderdeel	material	kleur
Plint	betonpint	natuur (als bestaand)
Gevebeplating	sandwichpanelen	zilver (als bestaand)
Goot	aluminium	natuur (als bestaand)
Dak	sandwichpanelen	zilver (als bestaand)

Vernieuw 149
 2041 Su. Nieuwegein

1 0207 239 259

info@hvwanderlaan.nl
 www.hvwanderlaan.nl

Projectnummer 2019054
 uitbreiding van bestaand aan Boukade 10-18 te Nieuwegein

Opdrachtgever
 Spelt vzw w.o. B.V.

Omschrijving
 overbrengen naar nieuw terrein

Fase/Status
 DO - Detail

Formaat
 A1 - Verticaal

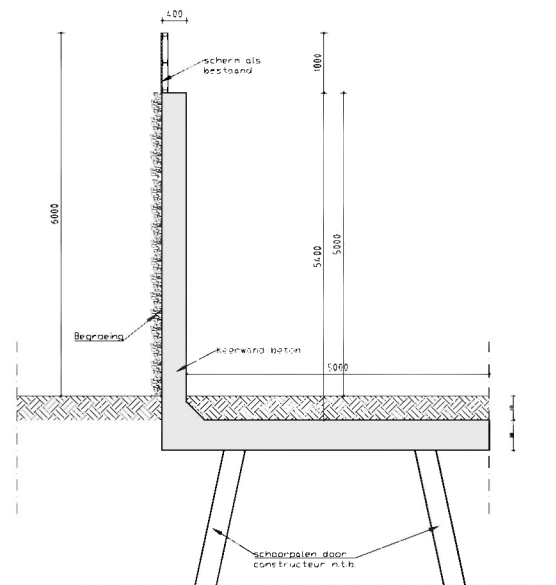
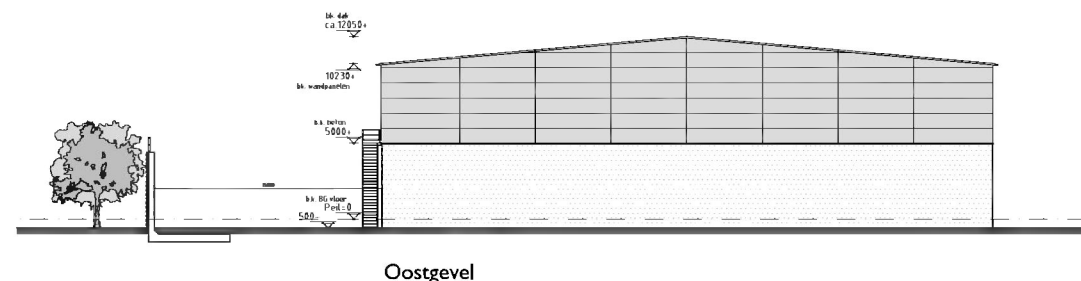
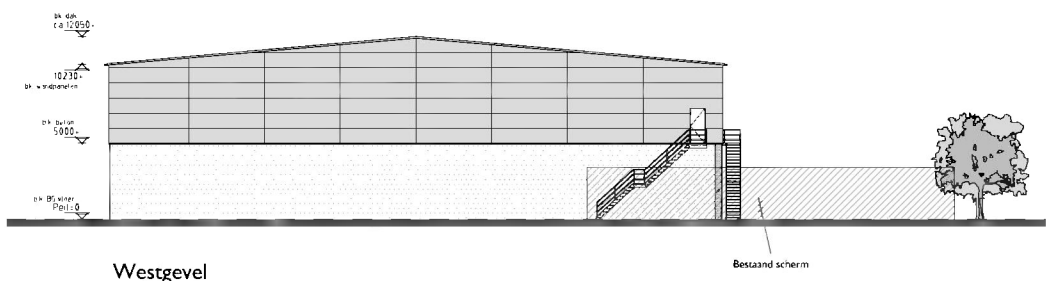
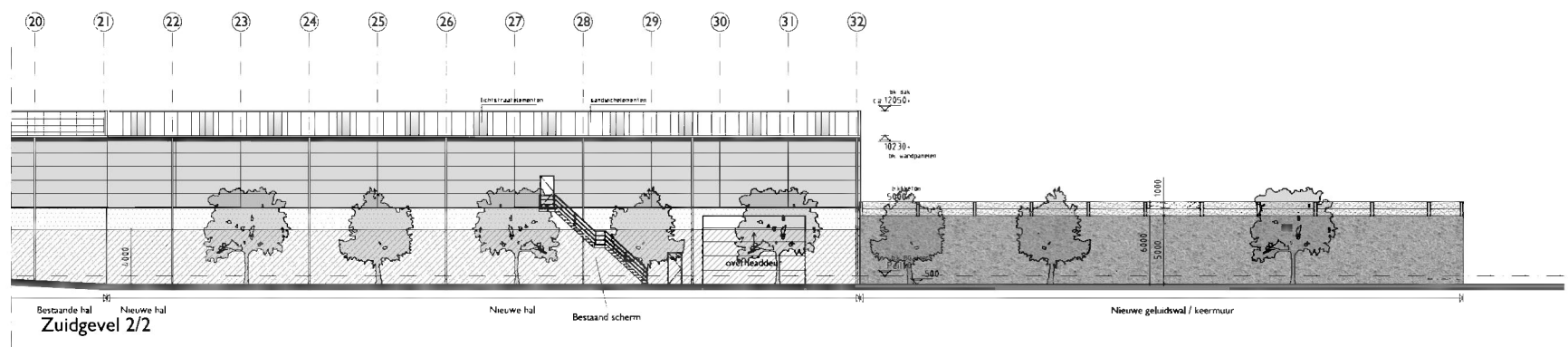
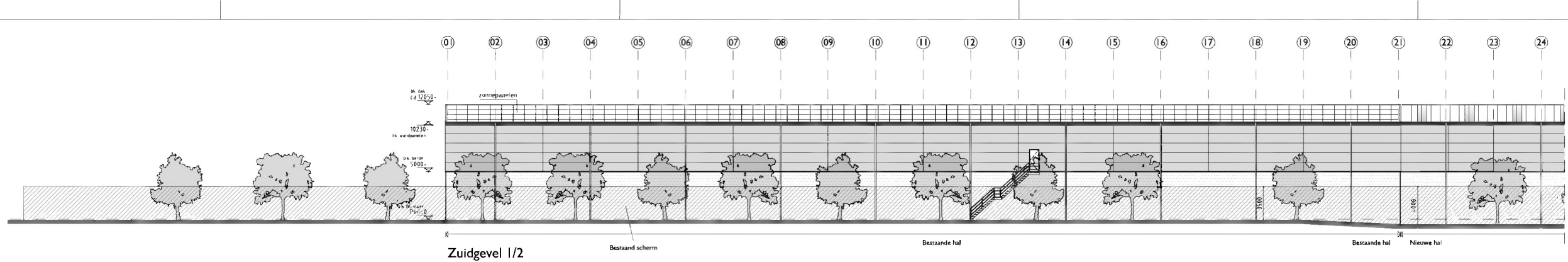
Schaal
 1:200

Datum
 27-4-2020

Wijzigingsdatum
 6-9-2022

Tekeningnummer
 020

De aangeleverde tekening is uitsluitend bestemd voor de opdrachtgever en kan vertrouwelijk of anderszins beschermd zijn. Het kopiëren, verspreiden of anderszins openbaar maken van deze tekening is strafbaar. Het aanbrengen van wijzigingen is niet toegestaan. Het aanbrengen van wijzigingen kan aansprakelijkheid tot gevolg hebben.



Doorsnede nieuw te plaatsen geluidsscherm / keermuur
Schaal: 1:50
ZIE BLAD 01D VOOR SITUATIE

Vennoot 149 2041 St. Albrecht	Projectnummer 2019054 Uitbreiding sporttoernooi aan Bovenlaan 15-18 te Nieuwen	Formaat A1 Verticaal	Datum 10-11-2022
T 0297 229 259	Opdrachtgever Sport Vereniging B.V.	Schaal 1:200	Wijzigingsdatum C 09-2022
info@hvwanderaan.nl www.hvwanderaan.nl	Omschrijving Geluids-technische geluidswal	Fase/Status VO Voorlopig	Tekeningnummer 030

H ARCHITECTEN- EN INGENIEURSBUREAU **H.W.van der Laan b.v.**
www.hvwanderaan.nl

Het auteursrecht en de auteursrechten van dit document zijn voorbehouden. Het is niet toegestaan dit document te kopiëren, te verspreiden of anderszins openbaar te maken. Het is niet toegestaan dit document te verspreiden of anderszins openbaar te maken. Het is niet toegestaan dit document te verspreiden of anderszins openbaar te maken.