



ONTWERP

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Op 8 mei 2003 is een omgevingsvergunning verleend voor het opslaan en mengen van groente, fruit en tuinafval (hierna: gft) en organische meststoffen. Dit besluit gaat over de locatie Leidsevaart 228 in Noordwijk. De omgevingsvergunning is geregistreerd onder nummer DGWM/2003/5336.

Tijdens milieucontroles is geconstateerd dat de vergunde activiteiten al ruim 3 jaar niet meer plaatsvinden en er nu namens de vergunninghouder kenbaar is gemaakt om deze locatie te gebruiken voor andere milieubelastende activiteiten.

ONTWERPBESLUIT

Wij zijn voornemens te besluiten, gelet op artikel 5.40 tweede lid, onder b van de Omgevingswet de volgende omgevingsvergunningen geheel in te trekken:

- Revisievergunning, d.d. 8 mei 2003, met kenmerk DWM/2003/5336
- Veranderingsvergunning, d.d. 10 augustus 2004, met kenmerk DGWM/2004/12381
- Veranderingsvergunning, d.d. 10 maart 2006, met kenmerk DGWM/2006/3371
- Veranderingsvergunning, d.d. 30 juni 2008, met kenmerk PZH-2008-518524

ONDERTEKENING EN VERZENDING

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noordwijk,

De
Afdelingshoofd Bedrijfsvoering van de Omgevingsdienst West-Holland

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Jongeneel en Zonen Beheer B.V. heeft een omgevingsvergunning voor het opslaan en mengen van afvalstoffen.

In verband met het veranderen van de bedrijfsactiviteiten in het recente verleden en de voorgenomen activiteiten in het vervolg hebben wij de situatie getoetst aan artikel 5.40 van de Omgevingswet (hierna: Ow).

Deze toetsing geeft aanleiding tot het intrekken van de eerder verleende vergunningen.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning*	8 mei 2003	DWM/2003/5336	Het opslaan en het al of niet met behulp van water mengen en zeven van onder andere grond, zand, veen, turf, compost, lavalite, gft, papierpulp en champost en handel in en transport van de eerder genoemde stoffen al of niet in bewerkte vorm.
Veranderingsvergunning*	10 augustus 2004	DGWM/2004/12381	Aanpassen eis vloeistofdichte werkplaats voor motorvoertuigen (vs 11.2) naar vloeistofkerend onder voorwaarde (vs 11.2. t/m 11.2.5)
Veranderingsvergunning*	10 maart 2006	DGWM/2006/3371	een uitbreiding van de capaciteit van de inrichting; - de opslag en bewerking van categorie I-bouwstoffen volgens het Bouwstoffenbesluit en schoon zand; - de opslag/stalling van materieel ten behoeve van de aannemerij en transport; - de opslag van bestratingsmateriaal; - de opslag van afvalbakken.
Veranderingsvergunning*	30 juni 2008	PZH-2008-518524	reinigen en reviseren van metalen (overwegend aluminium) panelen die buiten de inrichting worden toegepast voor het storten van beton. Per week zullen er gemiddeld 300 panelen gereviseerd worden. Ten behoeve van het reinigen en reviseren worden een aantal extra gereedschappen toegepast

			zoals onder andere handslijpmachine, handboormachine en las set; verminderen van de jaardoorzet van meststoffen met 46.980 m ³ of 79.866 ton.
--	--	--	--

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Ow gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning.

1.3. Vergunningplicht

Het bedrijf is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.5.11. van het Besluit Activiteiten Leefomgeving (hierna: het Bal).

Milieubelastende activiteit	Omschrijving
Paragraaf 3.5.11. Verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen	voor zover het gaat om het opslaan, herverpakken of opbulken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen (artikel 3.185), en mengen van bedrijfsafvalstoffen (artikel 3.195).

1.4. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 4.9 van de Ow.

1.5. Procedure en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsingskader

Op grond van artikel 5.40, tweede lid onder b, van de Ow kan het bevoegd gezag een omgevingsvergunning intrekken als gedurende één jaar geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning. Het bevoegd gezag heeft hierin een discretionaire bevoegdheid.

Wij hebben verder geen beleid vastgesteld ten aanzien van het intrekken van vergunningen. Bij de beslissing tot intrekking van de vergunningen moeten alle in aanmerking nemende belangen worden betrokken en tegen elkaar afgewogen worden. Hieronder valt onder meer de vergunde rechten, de financiële gevolgen van de belanghebbenden, de doelmatige bescherming van het milieu en het voortdurend voortbestaan van een ongebruikte vergunning en de gevolgen daarvan.

2.2. Overwegingen intrekken vergunning

De vergunning geeft de vergunninghouder het recht om een activiteit uit te voeren. Vergunninghouder maakt echter geen gebruik van de vergunning voor wat betreft de kernactiviteit 'het opslaan en mengen van gft en organische meststoffen'. Sinds de revisievergunning van 2003 zijn de bedrijfsactiviteiten regelmatig van aard en omvang gewijzigd.

Ten behoeve van de legalisatie van bedrijfsactiviteiten is op 7 december 2017 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Op 13 november 2019 is door het bedrijf verzocht deze veranderingsvergunning niet verder in behandeling te nemen, omdat het perceel verkocht zal worden. Op 19 november 2020 is vastgesteld dat de bedrijfsactiviteiten niet overeenkomen met de vergunde situatie. Dit is door ons wederom geconstateerd op 14 juli 2021, 19 mei 2022, 14 juni 2022, 12 december 2023 en 30 januari 2024. Tevens blijkt uit het Landelijk Meldpunt Afvalstoffen (LMA) dat er in deze periode geen afvalstoffen zijn ingenomen of uitgegeven op deze locatie waarbij gebruik is gemaakt van de vergunning. Er zijn sinds 2020 geen gft en organische meststoffen meer opgeslagen. Ook vinden er geen activiteiten plaats die hieraan functioneel ondersteunend zijn.

Op 14 mei 2024 heeft de adviseur namens de vergunninghouder per e-mail kenbaar gemaakt in de toekomst op een deel van het terrein activiteiten uit te voeren. De voorgestelde activiteiten hebben geen betrekking op het opslaan en mengen van gft en organische meststoffen, maar betreft met name het parkeren van LNG tankwagens en koolzuur tankwagens. De voorgestelde bedrijvigheid verschilt significant van aard van de huidige vergunningen en is niet functioneel ondersteunend hieraan. Bij het niet meer uitvoeren van de vergunningsplichtige activiteiten kunnen we de vergunning intrekken.

Uit bovenstaande is gebleken dat vergunninghouder al minimaal een jaar geen activiteiten verricht met gebruikmaking van de vergunningen en hier in de toekomst ook geen gebruik van wilt maken. Uit jurisprudentie onder de Wabo ten aanzien van het intrekken van vergunningen komt dat het niet wenselijk is dat ongebruikte vergunningen onbepaald van kracht blijven. Door wijzigingen in de wet- en regelgeving kan het immers zijn dat de voorwaarden en omstandigheden waaronder de vergunning is verleend zijn achterhaald. Dat is hier ook het geval, er hebben sinds de revisievergunning van 2003 meerdere wetswijzigingen plaatsgevonden.

2.3. Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen trekken we de vergunningen in.