



# Omgevingsdienst West-Holland

## Algemene voorwaarden Bodem Informatie Punt (BIP)

De Omgevingsdienst West-Holland beschikt over bodeminformatie van de gemeenten Hillegom, Kaag en Braassem, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Noordwijk, Oegstgeest, Rijnwoude, Teylingen, Voorschoten en Zoeterwoude. Iedereen kan deze informatie opvragen bij de Omgevingsdienst. Om deze informatie snel en betrouwbaar bij de aanvrager te krijgen hanteren wij een aantal spelregels.

### **Bodemonderzoeken, ondergrondse tanks en historische bedrijfsinformatie**

De Omgevingsdienst beheert een database waarin de gegevens zijn opgenomen van alle bij ons bekende bodemonderzoeken, ondergrondse olietanks en historische bedrijfsactiviteiten. Deze informatie kan van belang zijn bij bijvoorbeeld de aan- en verkoop van vastgoed.

### **Aanvraag bodeminformatie**

U vraagt de informatie aan via de modules van de Omgevingsdienst.

### **Kosten**

Aan het verstrekken van deze informatie zijn kosten verbonden. Voor 2019 zijn deze kosten vastgesteld op € 38,75 (exclusief 21% BTW) per behandeld adres. De kosten per rapportage worden direct in rekening gebracht middels Ideal.

Indien u bij het BIP een compleet bodemonderzoeksrapport opvraagt, zijn de kosten vastgesteld op € 85,50 (exclusief 21% BTW). Deze kosten zijn

gebaseerd op ons uurtarief en worden vooraf met u besproken.

### **Beperkte geldigheid**

De bodeminformatie zoals bekend bij de Omgevingsdienst is onderhevig aan mutaties. Elke keer wanneer een bodemonderzoek of tankonderzoek wordt beoordeeld, worden de gegevens in de database bijgewerkt. Dit betekent dat de gegevens die u van ons ontvangt een beperkte geldigheidsduur hebben.

### **Voorbehoud**

Bij het verstrekken van bodeminformatie geldt het volgende voorbehoud:

*Hoewel zorgvuldigheid is betracht bij het samenstellen van de informatie in dit rapport kan het zijn dat deze mogelijk onvolledig is en/of onjuistheden bevat. Niet alle tanks, bodemonderzoeken en (historische) bodemactiviteiten zijn bij ons bekend. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid ten aanzien van deze informatie. Wij benadrukken dat alleen een bodemonderzoek uitsluitend kan geven over de bodemkwaliteit. U helpt de Omgevingsdienst door eventuele fouten of gebreken aan ons te melden.*

### **Inzage aanwezige informatie**

Indien uit de digitale rapportage blijkt dat er relevante informatie voor u bij ons aanwezig is, kunt u ook een afspraak maken met een medewerker van het ServiceburO (via [bip@odwh.nl](mailto:bip@odwh.nl)) om de betreffende dossiers (digitaal) in te zien.